

Retouradres : Publiekszaken, Postbus 78, 2600 ME Delft

CDA-gemeenteraadsfractie Delft
T.a.v. dhr. A. van Tongeren
Weshuisplaats 8
2611 WJ DELFT.

VERZONDEN 27 JULI 2006

Datum
26-07-2006
Ons kenmerk
20105479
Uw brief van

Onderwerp
Beantwoording vragen ingevolge art. 36 RvO Gemeenteraad
inzake WOZ-geschil woningcorporaties

Uw kenmerk

Bijlage

Geachte heer van Tongeren,

In antwoord op uw aanvullende vragen delen wij u het volgende mee.

Vraag 1

Is de mogelijke schade voor de gemeente (maximaal 1,8 mln. excl. ambtelijke kosten) ergens aan de raad gemeld als risico bij begroting of jaarrekening? Ik kon dat niet vinden;

Antwoord:

Het melden van risico's dient weloverwogen te gebeuren en dient gebaseerd te zijn op reële verwachtingen ten aanzien van kosten en opbrengsten. Het maximale risico van € 1,8 miljoen is niet als risico aan de Raad gemeld, omdat is uitgegaan van wat zo reëel mogelijk te verwachten is bij een uitspraak van de rechter. Er is sinds enkele jaren wel een stelpost OZB 2001-2005 opgenomen, waarvoor ieder jaar €100.000,- is gereserveerd (totaal € 500.000,-). Dit in afwachting van de uitkomst van het geschil. Mocht de uitspraak van de rechter van dien aard zijn dat er meer kosten voor de gemeente zijn, dan is nog een bedrag aan te wenden van € 100.000,- (voorziening voor alle dubieuze debiteuren OZB) en een bedrag van € 300.000,- (stelpost (algemene uitkering) herijking OZB-tarief).

Vraag 2

Antwoord 3 is nogal summier. Het geeft slechts antwoord op de lopende fase van de rechtsgang, maar niet over de voorgaande fase. Ik had ook informatie willen hebben over de volgende elementen: Wanneer gingen de corporaties in beroep? Wanneer was de uitspraak? Wat was het verweer van de gemeente? En hoe ziet het hoger beroep er uit? Graag zou ik de betreffende documenten ontvangen om een beter beeld de kunnen krijgen van de inhoud van het geschil.

Ons kenmerk:
20105479

Antwoord:

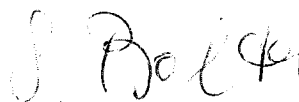
De corporaties zijn in mei 2003 in beroep gegaan bij het Haagse Gerechtshof. Er is een eerste algemene zitting geweest, gevolgd door een zitting voor elke corporaties apart. De laatste afsluitende algemene zitting heeft 24 mei 2006 plaatsgevonden. Tijdens deze zitting heeft de voorzitter aangegeven dat het Hof in september 2006 verwacht uitspraak te zullen doen.

Hierna bestaat voor elk der partijen de mogelijkheid om cassatieberoep aan te tekenen, indien een van de partijen het niet eens is met de uitspraak van het Gerechtshof.

Overigens bestaat de mogelijkheid om de op de zaak betrekking hebbende stukken in te zien. Hiertoe kunt u –als raadslid- een verzoek richten aan het Hoofd Belastingen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Delft,

, burgemeester

drs. S.C.C.M. Bollen i.b.

, secretaris

mr. drs. H.G.L.M. Camps