

Aan: het College van Burgemeester en Wethouders  
Van: fracties CDA en PvdA  
Datum: 29 januari 2007

Betreft: Schriftelijke vragen , ingevolge artikel 36 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad van Delft inzake Vinac-afspraken, van de fracties van CDA en PvdA  
Geacht college,

Met de kwantitatieve woningbouwafspraken voor de periode 2005-2010 (Vinac) is ook voor Delft een aanzienlijke subsidie gemoeid. Bij het niet behalen van de doelstellingen wordt er gekort op deze subsidie, of vervalt deze geheel. Dit geldt zowel voor de kwantitatieve taakstelling als de sociale taakstelling.

De huidige ontwikkelingen, die blijken uit de voortgangsrapportage die onlangs in de commissie RGVM van het stadsgewest Haaglanden is besproken, geven aanleiding tot verontrusting. De daadwerkelijke ontwikkeling van de woningbouwtaakstelling blijft sterk achter bij de geplande ontwikkeling. Volgens de gegevens zou er nu een enorme piek aan realisaties in de jaren 2008 en 2009 gaan vallen. Dit lijkt niet erg realistisch. In dit verband hebben wij hierover de volgende vragen:

1. Hoe beschouwt u het realiteitsgehalte van de woningbouwplannen in het licht van het tijdsschema tot 31 december 2009?
2. Hoe analyseert u in dit licht de risico's voor de gemeente Delft?
3. Slechts voor 3245 van de 4000 tot taak gestelde woningen is momenteel in Delft de bestemmingsplancapaciteit verzekerd. Voor nog eens 1680 woningen is slechts sprake van ontwerpbestemmingsplannen die het overleg ex art. 10 BRO hebben doorlopen, of zelfs niet meer dan een streekplanaanduiding<sup>1</sup>. Wat heeft het college gedaan, of gaat het college doen om de verhoging van de plancapaciteit te versnellen?

Met vriendelijke groet,

Namens CDA Delft,

Namens PvdA Delft,

Sjaak Keuvelaar

Peter Kiela

---

<sup>1</sup> RIGO Research en Advies, Woningbouwcapaciteit Stedelijke Regio's en de Woningbouwafspraken, 15 september 2005

---