

Retouradres: Wijk- en Stadszaken, Postbus 340, 2600 AH Delft

Oranjewoud
t.a.v. Bouw & Vastgoed
Postbus 8590
3009 AN Rotterdam

Datum:
29-4-2005
Oms kenmerk:
560522
Uw brief van:
14 maart 2005
Uw kenmerk:
19972-154880
Bijlage:

Onderwerp:
Planschade beoordeling Middelweg 2

Geachte heer/mevrouw Zwetsloot,

Hierbij verzoek ik u advies uit te brengen inzake het verzoek om planschade ex artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening van 2 september 2002, ingediend door de Adromi Groep, vertegenwoordigd door J. Wildschut, namens fam. Richter, Middelweg 2.

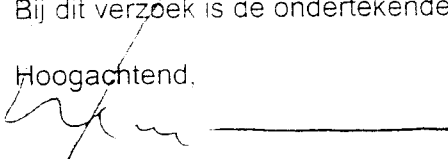
Ter voorbereiding en beoordeling van de planschadeclaim is bijgevoegd een dossier bestaande uit:

1. verzoek om vergoeding van planschade;
2. Nadere informatie omtrent de locatie;
3. Foto's van de locatie;
4. de toelichting en voorschriften van het bestemmingsplan "Uitbreidingsplan Nootdorpse plassen" (1955) met het daarbij behorende vaststellingsbesluit en goedkeuringsbesluit;
5. kopieën van de plankaart en de legenda van het Uitbreidingsplan Nootdorpse plassen;
6. het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan Delft-Oost (d.d. 31 oktober 1996);
7. het goedkeuringsbesluit van Gedeputeerde Staten (d.d. 3 juni 1997). Tegen het bestemmingsplan Delft Oost is op 18 augustus 1997 beroep ingesteld. Op 24 februari 2000 is het beroep ongegrond verklaard, waardoor het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden.

Voor het bestemmingsplan Delft Oost merk ik op dat deze reeds bij de offerteaanvraag op 8 maart 2005 door u in geheel ontvangen is. Ook de planschadeverordening is reeds in uw bezit, aangezien deze is meegestuurd bij het adviesaanvraag van 7 april jl. van de Charlotte de Bourbonstraat.

Bij dit verzoek is de ondertekende offerte gevoegd.

Hoogachtend,



F.W.C. Pasveer
Vakteamhoofd Ruimtelijke Ordening