

De eerdere uitbreidingsopties (wensen) van Ikea

Uitbreiding aan westzijde met parkeren op niveau ontleemt het zicht op de vestiging.

Voor uitbreiding van de winkel boven het parkeerterrein moeten alle technische installaties verplaatst worden. Dit is niet rendabel.

Combinatie van alle rooilijnwensen van Ikea van de eerste varianten

Variant 1

uitbreiding in

noordelijke oostelijke en
zuidelijke richting

Variant 2

uitbreiding in

oostelijke en zuidelijke richting

Variant 3

uitbreiding in zuidelijke richting

Wordt nader onderzocht in

combinatie met de ontwikkeling
van de vullstort als bedrijfsterrein

parkeerterrein
Ikea

parkeerterrein
Ikea

parkeerterrein
Ikea

Ikea

parkeerterrein
Ikea

carpoolterrein

Heermtuin

Ikea

Ikea

Ikea