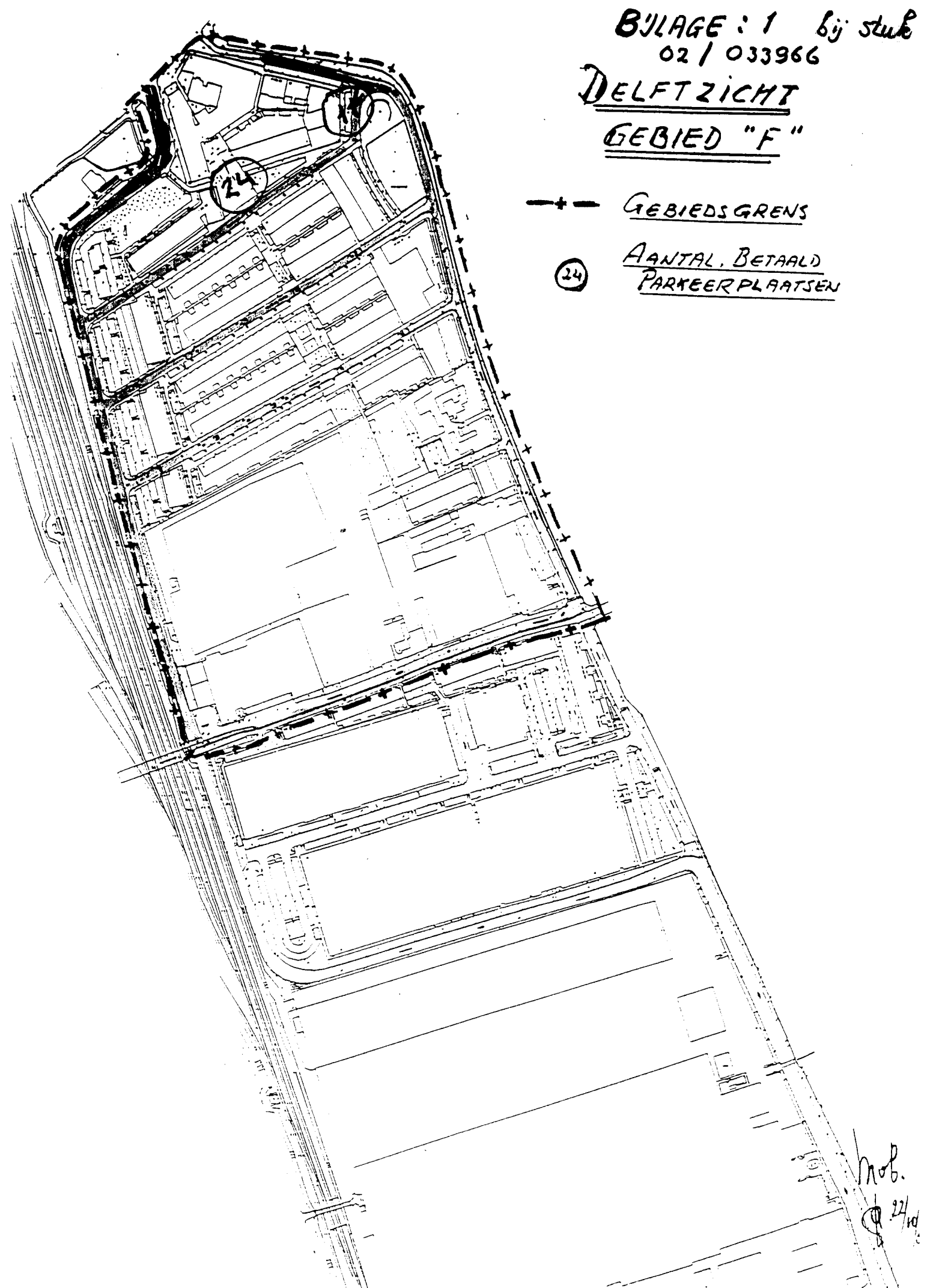


BILAGE : 1 bij stuk
02 / 033966

DELFTZICHT
GEBIED "F"

—+— GEBIEDSGRENS

(24) AANTAL. BETAALD
PARKEERPLAATSEN



mob.
22/10

**Kosten Sector Toezicht openbare ruimte bij uitbreiding met gebied "F "
Delftzicht.**

Uitgaven

Controlekosten:

Om 2 x per dag, 1 uur te controleren met 2 controleurs is, rekening houdend met verlof, opleiding en ziekte, 1 FTE in schaal 6 nodig. € 36.294 (36 uur) + € 2.725 (werknemersgebonden kosten) + € 9.138 (werkplekkosten) =

€ 48.157

Parkeervergunning en bezoekerskaart

Afgifte 400 parkeervergunningen x 17 minuten en 300 bezoekerskaarten x 13 minuten = **€ 4.813**

Financiële afhandeling 400 parkeervergunningen en 300 bezoekerskaarten = **€ 3.371**

Inkomsten

400 parkeervergunningen x € 25 = **€ 10.000**

300 bezoekerskaarten x € 2,50 = **€ 750**

Jaarlijkse kosten invoering vergunningparkeren

- ***Controlekosten*** **€ 48.157**
- ***Afgifte Parkeervergunning/Bezoekerskaart*** **€ 4.813**
- ***Financiële afhandeling*** **€ 3.371 +**

€ 56.341

Jaarlijkse inkomsten bij huidige prijzen

€ 10.750 -

Jaarlijks tekort

€ 45.591

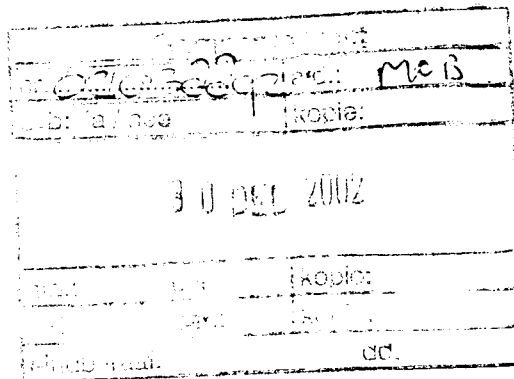
ASHENDENE

ASHENDENE-LEEUWENSTEIN BV, GROOT BENTVELD 3, 2116 TE BENTVELD
TELEFOON 023 510 10 30, FAX 023 510 10 31, E-MAIL INFO@ASHENDENE.NL
KvK 33236504

BYLAGE: 3
by 02/033966

Gemeente Delft
Wijk- en stadszaken, Vakteam Mobiliteit
T.a.v. de heer J. Keijlewer
Postbus 340
2600 AH DELFT

Bentveld, 24 december 2002



Geachte heer Keijlewer,

Betreft: vergunningparkeren Woonboulevard Leeuwenstein te Delft

Ten verfolge op ons telefoongesprek van enige tijd geleden bericht ik u namens Ashendene 11 bv als volgt.

Zoals u weet is Woonboulevard Leeuwenstein geen eigendom van de Gemeente Delft maar 'eigen terrein'. Tot Woonboulevard Leeuwenstein behoort ook het parkeerterrein in de oksel van het appartementencomplex Schiezicht dat op de nominatie zou staan om te worden toegevoegd aan het gebied waar vergunningparkeren wordt ingevoerd.

Het totale terrein van de woonboulevard telt circa 450 parkeerplaatsen. Dit blijkt tot nu toe voldoende te zijn om de parkeerbehoefte te dekken van zowel de huurders op de woonboulevard en hun klanten als de bewoners van het appartementencomplex. Met name het feit dat gratis geparkeerd kan worden, wordt door de huurders en hun klanten als een voordeel gezien. In één geval is gratis parkeren een voorwaarde geweest voor de huur van ruimte op de woonboulevard en als zodanig ook vastgelegd in de huurovereenkomst. Zowel de eigenaar van het terrein als de vertegenwoordiger van de eigenaren van Schiezicht zijn voorlopig niet bevreemd voor een

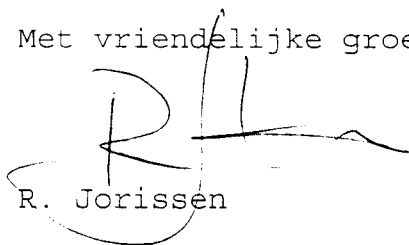
ASHENDENE

toevloed van vreemdparkerders als gevolg van de invoering van vergunningparkeren in het ten noorden van de woonboulevard gelegen terrein.

In het kader van bovenstaande worden de plannen van de gemeente om vergunningparkeren in te voeren op een deel van de woonboulevard, zo dit al mogelijk is, dan ook afgewezen. Hierdoor wordt immers het aantal parkeerplaatsen voor bezoekers ingeperkt. Ook de Vereniging van Eigenaren van het appartementencomplex Schiezicht, bij monde van de heer Moser als vice-voorzitter, deelt deze mening.

De beheerder van Schiezicht, mevrouw T. Raetlie van VT 2000, is dit standpunt eveneens, zowel door Ashendene als de VvE, meegedeeld.

Met vriendelijke groet,



R. Jorissen

VvE Gebouw Schiezicht Delft



Gemeente Delft
Wijk- en Stadszaken Vakteam Mobiliteit
T.a.v. de heer J. Keijlewer
Postbus 340
2600 AH Delft

Gemeente Delft		
nr. 2003/000026	afg.:	WV
ovb: ja / nee	kopie:	
27 JAN 2003		
afg.:	per:	kopie:
afg.:	per:	kopie:
Landschap		

Den Haag, 23 januari 2003

Betreft: complex Schiezicht gelegen aan de Abtswoudseweg en Zuideinde te Delft.
C.c.: Ashendene-Leeuwenstein B.V.

Geachte heer Keijlewer,

Het bestuur van VvE Gebouw Schiezicht Delft heeft notitie genomen van de brief van de heer Jorissen van Ashendene-Leeuwenstein B.V.. De appartementen zijn verkocht waarbij de auto's geparkeerd kunnen worden op het direct aan het appartementencomplex grenzende parkeerterrein. De gemeente heeft toestemming gegeven voor de bouw van de appartementen met de voorwaarde dat er voldoende parkeerplaatsen worden gegarandeerd door Ashendene-Leeuwenstein B.V.. Voor de eigenaren is het van groot belang dat er voldoende parkeermogelijkheden blijven op het aan het complex grenzende parkeerterrein. Naast het gemak, het mobiel blijven van bewoners is dit belangrijk voor het behoud van de waarde van de appartementen. Het bestuur wil samen met de appartementseigenaren de vrijheid behouden om bij overlast terug te komen op de door Ashendene-Leeuwenstein B.V. voorgestelde situatie. Wij beschouwen het voorstel als een experiment, waarbij wij binnen een jaar een evaluatie willen houden met de bedoeling of wij wel of niet voor het toekennen van vergunning-parkeren zijn.

Indien u nog vragen of opmerkingen heeft, horen we deze graag van u.

Met vriendelijke groet,

VT 2000

T.B. Ragetlie-Vis