

Aan:
College van B&W
Afschrift aan
-

Nota

Datum
8-12-2003
Oms Kenmerk
343051
Opsteller:
A.J. Rijsdijk
Bijlagen
2

Onderwerp
Aansluitplan Riolering Buitengebied

Geacht college,

Inleiding / samenvatting

In de nota Actualisatie Gemeentelijk Rioleringsplan 2003 zijn door de raad de kaders vastgesteld voor het Aansluitplan Riolering Buitengebied. Deze nota is de nadere uitwerking. In de gemeente Delft zijn nog 58 panden niet op de riolering aangesloten. In het kader van het provinciale beleidsnota "Rioleringsbeleid in het buitengebied" dient voor deze panden - in overleg met de waterkwaliteitsbeheerder - een Aansluitplan Riolering Buitengebied opgesteld te worden. Na overeenstemming met de waterkwaliteitsbeheerder (Hoogheemraadschap van Delfland) moet voor de panden die geen rioolaansluiting krijgen, ontheffing van de zorgplicht voor de inzameling en het transport van afvalwater bij de provincie aangevraagd worden.

Het Hoogheemraadschap van Delfland betaalt in sommige gevallen mee aan rioleringsaanleg in het buitengebied. Zij gaan echter niet eerder over tot het betalen van de toegezegde subsidie voor reeds uitgevoerde werken, totdat het Aansluitplan Riolering Buitengebied is vastgesteld.

Voorgesteld wordt:

1. het Aansluitplan Riolering Buitengebied vast te stellen
2. het aansluitplan ter instemming aan te bieden aan het Hoogheemraadschap van Delfland, met het verzoek om de toegezegde subsidie voor het uitgevoerde werk Schieweg uit te keren;
3. het recreatieschap Midden-Delfland verzoeken de toegezegde subsidies voor de werken Rotterdamseweg en Schieweg uit te keren;
4. voor de uiteindelijk niet te rioleren panden ontheffing van de zorgplicht voor de inzameling en transport van afvalwater aan te vragen bij de provincie Zuid-Holland.

Wettelijk kader

Op grond van de Wet milieubeheer heeft de gemeente de zorgplicht voor de inzameling en het transport van het binnen de gemeentegrenzen vrijkomend afvalwater. Wanneer de inzameling en transport niet doelmatig wordt geacht (te kostbaar gerelateerd aan de vervuiling), kan de provincie ontheffing van deze zorgplicht verlenen voor lozingen buiten de bebouwde kom.

De provincie Zuid-Holland heeft voor het verlenen van ontheffing criteria ontwikkeld welke zijn vastgelegd in de Beleidsnota "Rioleringsbeleid in het buitengebied". Kortweg komt dit beleid er op neer dat als de rioleringskosten van een perceel hoger zijn dan het zogenaamde "omslagpunt", er geen riolering aangelegd behoeft te worden. De hoogte van het omslagpunt wordt bepaald door de grondslag van het gebied en de kwetsbaarheid van het ontvangende oppervlaktewater. In onderstaande tabel zijn de verschillende omslagpunten opgenomen. Daarnaast hoeft een gemeente nooit meer te bij te dragen aan een rioolaansluiting dan de maximale gemeentelijke bijdrage. Bij duurdere aansluitingen dient de overige financiering door derden te geschieden.

Omslagpunt 3 ve veen (niet) kwetsbaar	fl 23.700,00	€ 10.754,59
Omslagpunt 6 ve veen (niet) kwetsbaar	fl 28.200,00	€ 12.796,60
Omslagpunt 10 ve veen (niet) kwetsbaar	fl 34.200,00	€ 15.519,28
gemeentelijke bijdrage/perceel 1-3 ve	fl 25.000,00	€ 11.344,51
gemeentelijke bijdrage/perceel 4-6 ve	fl 40.000,00	€ 18.151,21
gemeentelijke bijdrage/perceel 7-10 ve	fl 50.000,00	€ 22.689,01

Tabel 1: Omslagpunten en gemeentelijke bijdrage ontheffingsbeleid

Het Hoogheemraadschap van Delfland heeft onlangs de Subsidieverordening Riolering Buitengebied Delfland vastgesteld. In deze verordening staat waaraan een gemeente moet voldoen om voor een bijdrage of subsidie van Delfland voor de aanleg van riolering in aanmerking te komen. Dit is onder meer een vastgesteld aansluitplan riolering buitengebied en een begroting voor de aanleg van riolering.

Huidige stand van zaken

In 1994 resteerden er nog 168 ongerioleerde lozingen in de gemeente Delft. Sinds de vaststelling van het eerste Gemeentelijk rioleringsplan Delft in 1996 is er in een gestaag tempo riolering aangelegd waardoor een groot aantal panden zijn aangesloten op de riolering. Vanaf die tijd tot heden zijn er circa 110 lozingen gesaneerd:

Delfgauwseweg	- 6 percelen
Middelweg	- 2 percelen
Schieweg	- 24 percelen
Rotterdamseweg	- 75 percelen
Aan 't Verlaat	- 2 percelen

De volgende 58 lozingen resteren nog:

Abtswoude	- 30 percelen
Middelweg	- 4 percelen
Rijksstraatweg	- 10 percelen
Rotterdamseweg	- 12 percelen
Zwethkade	- 2 percelen

Van de aangesloten percelen zijn op basis van nacalculatie de aansluitkosten bekend. Van de resterende lozingen zijn de aansluitkosten per cluster berekend. Hieronder worden de clusters een voor een besproken.

Delfgauwseweg

De 6 percelen zijn in 1997 aangesloten op de riolering. De panden liggen binnen de bebouwde kom. Voor het aansluiten van panden binnen de bebouwde kom kent het hoogheemraadschap van Delfland geen bijdrage toe.

Middelweg

Twee percelen gelegen binnen de bebouwde kom aan de Middelweg (waaronder een glastuinbouwbedrijf) zijn in 2001 aangesloten. Ook hier is een bijdrage van Delfland in de aansluitkosten niet aan de orde.

Schieweg

Aan de Schieweg zijn alle 24 percelen binnen de gemeente Delft in 2001 aangesloten op de riolering. Al deze panden liggen buiten de bebouwde kom in kwetsbaar gebied. De totale projectkosten zijn uitgekomen op € 360.823,- incl. btw. Dit is € 15.034,- per aansluiting. Het omslagpunt ligt op € 10.755,- per lozing.

Voor de aanleg van deze riolering is een subsidie van € 47.646,92,- door het Hoogheemraadschap van Delfland toegezegd. Daarnaast is € 43.109,- aan subsidie toegezegd door het recreatieschap Midden-Delfland.

Rotterdamseweg / Zwethkade

De 75 percelen aan de Rotterdamseweg die zijn gerioleerd liggen binnen de bebouwde kom. De kosten voor het project bedroegen € 720.926,- incl. btw. Gedeeld door 75 aansluitingen is dat € 9.612,- per aansluiting. Voor dit project is € 55.134,30 aan subsidie toegezegd door het recreatieschap Midden-Delfland.

De 14 percelen aan de Rotterdamseweg en Zwethkade die nog resteren liggen allen buiten de bebouwde kom in niet kwetsbaar gebied. De totale rioleringskosten voor deze 14 percelen bedragen € 342.067,- incl. btw en kosten dus gemiddeld € 24.433,- per aansluiting. Dit bedrag ligt ruim boven het omslagpunt. Voor deze panden wordt ontheffing aangevraagd van de zorgplicht.

Abtswoude

Rioolaanleg voor de 30 percelen van Abtswoude is begroot op € 754.544,- incl. btw. Per riolaansluiting is dit € 25.152,-. De percelen liggen in niet kwetsbaar veengebied. Het omslagpunt voor riolering bedraagt derhalve € 10.755,- per lozing. 5 percelen liggen binnen de (toekomstige) bebouwde kom. Volgens de criteria van het provinciale ontheffingbeleid hoeft er geen riolering bij de panden buiten de bebouwde kom te worden aangelegd. Omdat de lozingen binnen het reconstructiegebied Midden-Delfland liggen is in de nota Actualisatie Gemeentelijk Rioleringsplan de aanleg van riolering overwogen. Er zouden dan wel externe financiers moeten worden gevonden. De gemeentelijke bijdrage tot het omslagpunt bedraagt € 363.037,-. Ambtelijke contacten met het recreatieschap en het hoogheemraadschap gaven aan dat het niet reëel is om te verwachten dat het recreatieschap en het hoogheemraadschap de rioleringsaanleg voor meer dan 50% (€ 391.507,-) zullen subsidiëren. Voor de 25 percelen buiten de bebouwde kom wordt derhalve ontheffing van de zorgplicht bij de provincie aangevraagd. De 5 percelen binnen de bebouwde kom zullen in combinatie met de ruimtelijke ontwikkelingen op die locatie worden voorzien van riolering.

Middelweg

De vier resterende lozingen aan de Middelweg liggen binnen de bebouwde kom en kunnen relatief eenvoudig van riolering worden voorzien. De kosten zijn geraamd op € 53.837,- ofwel € 13.459,- per perceel. Omdat de lozingen binnen de bebouwde kom liggen, draagt het hoogheemraadschap niet bij. In 2004 zal worden overgaan tot de aanleg van riolering..

Rijksstraatweg

Rioolaanleg voor de 10 percelen aan de Rijksstraatweg is begroot op € 420.185,- incl. btw. De percelen liggen buiten de bebouwde kom in niet kwetsbaar gebied. Het bedrag van € 42.018,- per aansluiting ligt ver boven het omslagpunt van € 10.755,-. De panden komen niet voor aansluiting op de riolering in aanmerking. Voor deze percelen wordt ontheffing van de zorgplicht bij de provincie aangevraagd.

Gemeentelijke herindeling

In dit aansluitplan wordt uitgegaan van de "oude" gemeentegrens. Bij de grenswijziging op 1 januari 2004 wordt het beleid van de gemeente Delft overgedragen aan gemeente Midden-Delfland voor de gebieden waarvoor dit geldt. Het betreft 22 percelen aan Abtswoude, 9 percelen aan de Rotterdamseweg en 2 percelen aan de Zwethkade. Voor al deze percelen wordt ontheffing van de zorgplicht aangevraagd, en dus geen riolering aangelegd. Dit is ambtelijk met de gemeente Schipluiden afgestemd.

Emissiereductie

De emissiereductie in het buitengebied wordt berekend ten opzicht van het emissieniveau op 1 januari 1985. De doelstelling is een emissiereductie van 65%. Door de gestage aanleg van riolering door de jaren heen voldoet de gemeente Delft al ruim aan dit criterium.

Beleid van de gemeente Delft

De gemeente legt riolering aan waar dit volgens het provinciale beleid moet gebeuren. De resterende lozingen zijn te duur, ook na bijdrage van derden, om te worden voorzien van riolering. De individuele lozer zal dan aan het Lozingenbesluit huishoudelijk afvalwater moeten voldoen. Dit houdt in, dat er minstens een septictank met een inhoud van 6 m³ aanwezig moet zijn, e.e.a. ter beoordeling van de waterkwaliteitsbeheerder. De gemeente Delft rekent het niet tot zijn taak om bij deze lozingen verdere voorzieningen te treffen of de septictank's te gaan onderhouden. Bij de ongerioleerde percelen wordt geen rioolrecht geheven.

Conclusie

Het voorgaande houdt in dat de 4 resterende panden aan de Middelweg en 5 percelen aan Abtswoude worden gerioleerd. Voor de overige 49 percelen aan Abtswoude, Rotterdamseweg, Zwethkade en de Rijksstraatweg wordt ontheffing van de zorgplicht aangevraagd. De eigenaren van deze percelen zullen per 1 januari 2005 aan de eisen van het Lozingenbesluit huishoudelijk afvalwater moeten voldoen. Dit houdt in dat ze op dat moment een door het Hoogheemraadschap van Delfland goedgekeurde IBA (septictank) moeten hebben.

Na de gemeentelijke herindeling en de uitvoering van het Aansluitplan zullen er in de gemeente Delft nog 17 ongerioleerde percelen overblijven.

Financiën

In de Nota Actualisatie Gemeentelijk Rioleringsplan 2003 is rekening gehouden met een totaal investering van € 395.000,- voor de aanleg van riolering in het buitengebied. De totale investering valt, met het uitblijven van voldoende subsidie voor Abtswoude en het daardoor niet aanleggen van riolering aldaar, circa € 240.000,- lager uit. Voor de aanleg van riolering aan de Middelseweg en Abtswoude (binnen de bebouwde kom) wordt na de vaststelling van het Aansluitplan apart krediet aangevraagd. De eigen bijdrage voor perceeleigenaren die een rioolaansluiting krijgen blijft onveranderd: € 670,50 (fl 1500,-).

Risico

De kans bestaat dat gemeente Pijnacker-Nootdorp de lozingen rond de Ackerdijkse plassen moet rioleren van het Hoogheemraadschap van Delfland omdat dit zeer kwetsbaar gebied is. Deze riolering zal dan naar de Rotterdamseweg afvoeren. Als deze riolering wordt aangelegd ligt het voor de hand om de resterende lozingen aan de Rotterdamseweg ook aan te sluiten op deze riolering. De gemeentelijke bijdrage in dit project zal echter niet hoger zijn dan 14 maal de maximale gemeentelijke bijdrage. Dit is dan € 159.000,-

Reactie van Hoogheemraadschap van Delfland

P.m.

Advies

gelet op het voorgaande wordt geadviseerd:

1. het Aansluitplan Riolering Buitengebied vast te stellen;
2. het aansluitplan ter instemming aan te bieden aan het Hoogheemraadschap van Delfland, met het verzoek om de toegezegde subsidie voor het uitgevoerde werk Schieweg uit te keren;
3. het recreatieschap Midden-Delfland verzoeken de toegezegde subsidies voor de werken Rotterdamseweg en Schieweg uit te keren;
4. voor de niet te rioleren panden ontheffing van de zorgplicht voor de inzameling en transport van afvalwater aan te vragen bij de provincie Zuid-Holland.

Bijlagen:

- overzicht percelen ongerioleerd - gerioleerd
- tekening Aansluitplan Riolering Buitengebied - Inventarisatie

A.J. Rijdsdijk
projectleider riolering

nr	ONGERIOLEERD: Straat	Nr.	Tv	Omschr	Naam	la	Kws	Bu/Bu	Omslag	Kosten	gem.bldr.	plan	Opn.	Prindate, 010711	
1	Altswilde	17	10	barke, archief	Minkenbergh BV	0	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis	ontwikkelingslocatie	
2	Altswilde	19	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
3	Altswilde	21	b	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
4	Altswilde	19	b	heraeltinching/veehouderij	H.A. van der Kooij	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
5	Altswilde	23	a	melkruideveehouderij	J.J. Kleiweg	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
6	Altswilde	23	a	melkruideveehouderij	I.P. van der Helm	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
7	Altswilde	25	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
8	Altswilde	27	a	melkruideveehouderij	A.G.M. Kester	11	R	Bu	€ 15.519,00	€ 47.158,00	€ 22.689,00	n.n.b.	ArcaDis	B-8-3 1e	
9	Altswilde	29	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
10	Altswilde	31	a	melkruideveehouderij	Gebr. J en C.Y. van de Erp	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
11	Altswilde	33	a	melkruideveehouderij	G.H.J. van Winden	7	2	N	Bu	€ 15.519,00	€ 47.158,00	€ 22.689,00	n.n.b.	ArcaDis	
12	Altswilde	36	a	heraeltinching	J.J.M. van Winden	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
13	Altswilde	40	a	melkruideveehouderij		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
14	Altswilde	42	a	veehouderij	V.H.C.M. Kleyweg	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
15	Altswilde	44	a	aanmerksmaatschappij	G. van Herk Baagereen B.V.	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
16	Altswilde	46	a	woning	H. van der Kraap	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
17	Altswilde	48	a	veehouderij	C. van de Kooij	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
18	Altswilde	48	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
19	Altswilde	50	a	melkruideveehouderij	L.G.A. van Leeuwen	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
20	Altswilde	50	a	melkruideveehouderij	W. van der Kooij	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
21	Altswilde	52	a	veehouderij	C. Mogenan	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
22	Altswilde	54	a	melkruideveehouderij	B.J. Krijnenburg	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
23	Altswilde	54	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
24	Altswilde	56	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
25	Altswilde	58	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
26	Altswilde	60	a	melkruideveehouderij	C.C.J. van Winklen	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
27	Altswilde	62	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
28	Altswilde	70	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
29	Altswilde	70	a	woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 23.580,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
1	Middelseg	5		woning		100		Bu	€ 323.465,00	€ 754.544,00	€ 383.037,00		add. Financiering € 391.507,00		
2	Middelseg	7		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 13.458,00	€ 11.345,00	2004	Via Het Rielen Dak		
3	Middelseg	9		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 13.458,00	€ 11.345,00	2004	Via Het Rielen Dak		
4	Middelseg	11		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 13.458,00	€ 11.345,00	2004	Via Het Rielen Dak		
1	Rijksstraatweg	101		woning	de Hoop	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 26.012,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
2	Rijksstraatweg	105		melkruideveehouderij	Gebr. P. I. M. en C.A. J. Duijn	6	N	Bu	€ 10.755,00	€ 18.151,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
3	Rijksstraatweg	107		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 26.012,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
4	Rijksstraatweg	115		melkruideveehouderij	C. Sommeveld	6	N	Bu	€ 13.797,00	€ 56.025,00	€ 18.151,00	n.n.b.	ArcaDis		
5	Rijksstraatweg	117		melkruideveehouderij	H. J. Sommeveld	6	N	Bu	€ 10.755,00	€ 26.012,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
6	Rijksstraatweg	125		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 26.012,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
7	Rijksstraatweg	139		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 26.012,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
8	Rijksstraatweg	141		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 26.012,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
9	Rijksstraatweg	143		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 26.012,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
10	Rijksstraatweg	145		manege	De Prinsenstad BV	15	5	N	Bu	€ 15.519,00	€ 84.037,00	€ 45.318,00	1998	IBA verpand	
1	Rotterdamseweg	217		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 20.168,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
2	Rotterdamseweg	219		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 20.168,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
3	Rotterdamseweg	219	a	garagebedrijf	MFS	1	N	Bu	€ 10.755,00	€ 20.168,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
4	Rotterdamseweg	219	b	gasolie-motort	Gasco N.V.	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 20.168,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
5	Rotterdamseweg	221		autohandel	Duif B.V.	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 20.168,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
6	Rotterdamseweg	223		veehouderij	A. van de Berg	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 20.168,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
7	Rotterdamseweg	225		woning		3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 30.621,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
8	Rotterdamseweg	227		melkruideveehouderij	C.M. van Adrichem en Zn.	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 30.621,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
9	Rotterdamseweg	229		poddergenoot	H.R.S. van Delfland	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 30.621,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
10	Rotterdamseweg	235		agrarisch boerenbedrijf	F. N. Verkaade	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 30.621,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
11	Rotterdamseweg	237		varkensmestien	P. Struijk	3	N	Bu	€ 10.755,00	€ 30.621,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
12	Rotterdamseweg	237	c	woning		3	N	Bu	€ 12.793,00	€ 44.677,00	€ 18.151,00	n.n.b.	ArcaDis		
13	Rotterdamseweg	25		manege	A.M. Neville	9	N	Bu	€ 10.755,00	€ 22.338,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
14	Rotterdamseweg	25	a	particulier	Th. J. C. Duijndam	3	K	Bu	€ 12.793,00	€ 22.338,00	€ 11.345,00	n.n.b.	ArcaDis		
1	Niet aangestloten binnen de bebouwde kom:	15		landkstation 1 Haarleg	planvorming I o v Bf door Oraniewoud	40		Bu	€ 152.612,00	€ 371.749,00	€ 165.536,00				
2	Markt	58		Café Happy Corner	in behandeling bij BWT - Cns Dieke	3	B	Bu							
3	Markt	46			in behandeling bij BWT - Cns Dieke	3	B	Bu							
4	Buitenwatersloot	77		staat te koop		3	B	Bu							

nr	straat	nr	tv	omschr	naam	lg	kosten	parn.bijdr.	jaar	oorm.	in 2002
RECENT GERIOLEERD:											
1	Zwinkade	1		woning		3			1985	aangestoten	
2	Zwinkade	3		woning		3			1985	aangestoten	
3	Zwinkade	18		woning		3			1985	aangestoten	
4	Zwinkade	19		woning		3			1985	aangestoten	
5	Zwinkade	21		woning		3			1985	aangestoten	
6	Zwinkade	22		woning		3			1985	aangestoten	
7	Zwinkade	23		woning		3			1985	aangestoten	
10	Rotterdamseweg	251		vm handel in afgewerkte olie	W. J. Wehpen Handelsmij B	3			1985	aangestoten	
11	Rotterdamseweg	259		Garage van der Heijden	Garage van der Heijden	3			1985	aangestoten	
12	Rotterdamseweg	480		restaurant	Zweithel	56,3			1985	aangestoten	
7	Middlieweg	3		lithesjusrrestaurant	Het Rielen Dak	3			1994	aangestoten	in 2002 13 VE
1	Delfgauwseweg	389		aanemer utiliteitswerk	Bouwbedrijf A F v Opzeziel	3			1997	aangestoten	
2	Delfgauwseweg	391		aanemer utiliteitswerk	Bouwbedrijf A F v Opzeziel	3			1997	aangestoten	
3	Delfgauwseweg	393		Woning		3			1997	aangestoten	
4	Delfgauwseweg	395		Woning		3			1997	aangestoten	
5	Delfgauwseweg	397		Woning		3			1997	aangestoten	
6	Delfgauwseweg	399		Sportterrein c a	SV Wipploder	27,6			1997	aangestoten	
1	Middlieweg	1		Kas, kantoor	CombiWerk	3	€ 27 227,00		2001	aangestoten	
1	Schieweg	142		woning	P R Planken	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
2	Schieweg	146		woning	J C Oudstroom Shuis	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
3	Schieweg	146		woning	J B Tettero	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
4	Schieweg	146 A		honderdtrainschool	V O F M Gaus (honderdscho)	6	€ 12 787,00	€ 18 151,00	2001		
5	Schieweg	148		melkrundveehouderij	J P A Kleijweg	3	€ 10 755,00	€ 18 151,00	2001		
6	Schieweg	154		melkrundveehouderij	J G van der Marer	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
7	Schieweg	156		peledergemaal	Zeeplant Management Servc	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
8	Schieweg	160		woning	HKRS van Delfland	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
9	Schieweg	162		woning	P Graveland	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
10	Schieweg	164		veehouderij	Gebr De Haas	3	€ 18 151,00	€ 18 151,00	2001		
11	Schieweg	166		Buro Beheer Landbouwgronden	P van Winden	3	€ 10 755,00	€ 18 151,00	2001		camping Buro beheer landbouwgronden
12	Schieweg	168		woning	A C van Tol	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
13	Schieweg	170		woning	L J M Hoogendijk	3	€ 10 755,00	€ 18 151,00	2001		
14	Schieweg	174		woning	J Bakker	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
15	Schieweg	176		woning	A van der Does	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
16	Schieweg	178		woning	G van der Does-Bijl	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
17	Schieweg	180		woning	St Vestia Estrade Goep	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
18	Schieweg	182		woning	J A Groenenwegen	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
19	Schieweg	184		woning	J A Groenenwegen	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
20	Schieweg	188		woning	Ariehem-De Brunn	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
21	Schieweg	190		woning	H Schoone	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
22	Schieweg	192		vm veehouderij	H J van Leeuwen	3	€ 10 755,00	€ 11 345,00	2001		
1	Rotterdamseweg	187		woning		3		€ 290 426,00	€ 70 397,00	in HRS v Delfland?	
2	Rotterdamseweg	189		peledergemaal	HKRS van Delfland	3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
3	Rotterdamseweg	191		verkenismesterij	C Popel	3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
4	Rotterdamseweg	191 a		manege	Prometheus	7,3		€ 22 699,01	€ 0,00	2001	
5	Rotterdamseweg	191 a		woning		3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
6	Rotterdamseweg	195 nb		schietclub	Painball Delft	0		€ 0,00	€ 0,00	2001	
7	Rotterdamseweg	195		woning		3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
8	Rotterdamseweg	197		woning		3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
9	Rotterdamseweg	199		woning		3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
10	Rotterdamseweg	201		woning		3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
11	Rotterdamseweg	201 a		melkrundveehouderij	A G J Tettero	3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
12	Rotterdamseweg	201 b		transportbedrijf	Joh van der Haas B V	3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
13	Rotterdamseweg	205		Kunstcentrum	Kunstcentrum Acherdijk	3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	Arcadis
14	Rotterdamseweg	209		woning		3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
15	Rotterdamseweg	211		aanmeringsbedrijf	Aanmeringsbedr. G van der	3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	Arcadis
16	Rotterdamseweg	213		woning		3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	
17	Rotterdamseweg	215		natuistenkamp	Abtswoude Hoeve	n a b		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	Arcadis
18	Rotterdamseweg	77		camping		n a b		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	Arcadis
1	Rotterdamseweg	384		woning		3		€ 11 344,51	€ 0,00	2001	

Korte inhoud en motivering voorstel:

1.

In de nota Actualisatie Gemeentelijk Rioleringsplan 2003 zijn door de raad de kaders vastgesteld voor het Aansluitplan Riolering Buitengebied. Deze nota is de nadere uitwerking. In de gemeente Delft zijn nog 58 panden niet op de riolering aangesloten. In het kader van het provinciale beleidsnota "Rioleringsbeleid in het buitengebied" dient voor deze panden - in overleg met de waterkwaliteitsbeheerder - een Aansluitplan Riolering Buitengebied opgesteld te worden. Na overeenstemming met de waterkwaliteitsbeheerder (Hoogheemraadschap van Delfland) moet voor de panden die geen rioolaansluiting krijgen, ontheffing van de zorgplicht voor de inzameling en het transport van afvalwater bij de provincie aangevraagd worden.

In het Aansluitplan Riolering Buitengebied wordt bij 4 panden aan de Middelweg en 5 percelen aan Abtswoude riolering aangelegd. Voor de overige 49 percelen aan Abtswoude, Rotterdamseweg, Zwethkade en de Rijksstraatweg wordt ontheffing van de zorgplicht aangevraagd. De eigenaren van deze percelen zullen per 1 januari 2005 aan de eisen van het Lozingenbesluit huishoudelijk afvalwater moeten voldoen. Dit houdt in dat ze op dat moment een door het Hoogheemraadschap van Delfland goedgekeurde IBA (septictank) moeten hebben. Na de gemeentelijke herindeling en de uitvoering van het Aansluitplan zullen er in de gemeente Delft nog 17 ongerioleerde percelen overblijven.

eventueel vervolg op pag. 3

Voorstel:

2.

1. het Aansluitplan Riolering Buitengebied vast te stellen
2. het aansluitplan ter instemming aan te bieden aan het Hoogheemraadschap van Delfland, met het verzoek om de toegezegde subsidie voor het uitgevoerde werk Schieweg uit te keren;
3. het recreatieschap Midden-Delfland verzoeken de toegezegde subsidies voor de werken Rotterdamseweg en Schieweg uit te keren;
4. voor de uiteindelijk niet te riolerende panden ontheffing van de zorgplicht voor de inzameling en transport van afvalwater aan te vragen bij de provincie Zuid-Holland.

OPMERKINGEN:

REDEN/VERKLARING:

3.

Onderwerp

B

Deadline (o.a. wettelijke bepalingen)

Deadline ja, omdat vaststelling voor grenswijziging 01-01-2004 gewenst is.

Financiële consequenties

nee: overeenkomstig (meer)jarenbegroting, ja; vul vak 9 in.

Personele consequenties

nee, zo ja, zie toelichting op pag. 3.

Publicitaire consequenties

ja, omdat tijdens herindelingsbijeenkomsten is medegedeeld dat er waarschijnlijk wel rioleringszaken zullen worden aangelegd in Abtswoude.

Referendum achteraf mogelijk:

nee, omdat het een nadere uitwerking van staand beleid is

Voorstel van: A.J. Rijdsijk

d.d. 08-12-2003

cluster, wijk- en stadszaken

toest. 2939

4.

Naam portefeuillehouder(s):

1. R. Grashoff

2. -

directeur par.

d.d. 03/12/03

naam

T. J. de Groot

toest.

5.

(niet in te vullen door de cluster)

6.

Paraaf Portefeuillehouder(s):

Paraaf secretaris:

1. par.

d.d.

02/12/03

par.

d.d.

11/12/03

2. par.

d.d.

Besluit b en w:

d.d.

6 DEC. 2003

nr

2(5)

7.

CONFORM

Aantekeningen leden college/clusters/vakteams

8.

Let op! er komt nog een aanvraag bij de
beslisprenter. Rib. (in de bijlage)

financiële consequenties, afwijkend van de geldende begroting en meerjarenbegroting:

9.

Er is # wel/niet *# sprake van volledige, meerjarige compensatie.

Zo niet vul onderstaande tabel in:

paraaf administrateur

begrotingsjaar:	20#* jaar *#	20#* jaar *#	20#* jaar *#	20#* jaar *#	20#* jaar *#
Netto resultaat	#* netto *#	#* netto *#	#* netto *#	#* netto *#	#* netto *#
Netto resultaat in Euro**	#* in euro *#	#* in euro *#	#* in euro *#	#* in euro *#	#* in euro *#

* bedragen x f 1.000;

** bedragen x € 1.000;

(gewone dienst)

N = Nadelig V = Voordelig

Ook investeringen uitdrukken in lasten/baten voor de gewone dienst.

Personele consequenties van het voorstel

10.

PLANNING BESLUITVORMING

13.

Medeparaaf cluster/vakteam

12.

Collegevergadering dd. 16 december 2003

1. ISC voor dd.par. dd. 10/12Commissie(s) 1. Dura dd. 13-01-2004

2. voor dd.

par. dd. *

2. dd.

3. voor dd.

par. dd. *

Gemeenteraad dd.

(* voor afwijkende adviezen zie pag. 2)

Ruimte voor interne registratie

11.

niet in te vullen door het cluster

clusters en vakteams

Bespreken gevraagd door:

14.

Cluster Wijk- en Stadszaken

Sector/vakteam Par c.c. kopie bijl

IB ✓ 10/12

SB

Mil ✓ 10/12 x x~~SB~~

Direkteur

Projectnummer:

Raadsvergadering d.d.

par.

16.

Korte inhoud en motivering voorstel:

1.

In de nota Actualisatie Gemeentelijk Rioleringsplan 2003 zijn door de raad de kaders vastgesteld voor het Aansluitplan Riolering Buitengebied. Deze nota is de nadere uitwerking. In de gemeente Delft zijn nog 58 panden niet op de riolering aangesloten. In het kader van het provinciale beleidsnota "Rioleringsbeleid in het buitengebied" dient voor deze panden - in overleg met de waterkwaliteitsbeheerder - een Aansluitplan Riolering Buitengebied opgesteld te worden. Na overeenstemming met de waterkwaliteitsbeheerder (Hoogheemraadschap van Delfland) moet voor de panden die geen rioolaansluiting krijgen, ontheffing van de zorgplicht voor de inzameling en het transport van afvalwater bij de provincie aangevraagd worden.

In het Aansluitplan Riolering Buitengebied wordt bij 4 panden aan de Middelweg en 5 percelen aan Abtswoude riolering aangelegd. Voor de overige 49 percelen aan Abtswoude, Rotterdamseweg, Zwethkade en de Rijksstraatweg **is aanleg van riolering voor de gemeente te kostbaar** en wordt ontheffing van de zorgplicht aangevraagd. De eigenaren van deze percelen zullen per 1 januari 2005 aan de eisen van het Lozingenbesluit huishoudelijk afvalwater moeten voldoen. Dit houdt in dat ze op dat moment een door het Hoogheemraadschap van Delfland goedgekeurde IBA (septictank) moeten hebben. Na de gemeentelijke herindeling en de uitvoering van het Aansluitplan zullen er in de gemeente Delft nog 17 ongerioleerde percelen overblijven.

eventueel vervolg op pag. 3

Voorstel:

2.

1. het Aansluitplan Riolering Buitengebied vast te stellen
2. het aansluitplan ter instemming aan te bieden aan het Hoogheemraadschap van Delfland, met het verzoek om de toegezegde subsidie voor het uitgevoerde werk Schieweg uit te keren;
3. het recreatieschap Midden-Delfland verzoeken de toegezegde subsidies voor de werken Rotterdamseweg en Schieweg uit te keren;
4. voor de uiteindelijk niet te riolerende panden ontheffing van de zorgplicht voor de inzameling en transport van afvalwater aan te vragen bij de provincie Zuid-Holland.

N.a.v. het wethoudersoverleg is toegevoegd:

5. **onverlet het voorgaande wordt getracht aanvullende financiering boven de maximale gemeentelijke bijdrage te verkrijgen voor de aanleg van riolering bij de resterende ongerioleerde percelen bij o.a. het Recreatieschap Midden Delfland en het Hoogheemraadschap van Delfland. Na toezegging van deze financiering zal alsnog riolering worden aangelegd.**

OPMERKINGEN:

REDEN/VERKLARING:

3.

Onderwerp

B

Deadline (c.a. wettelijke bepalingen)

Deadline ja, omdat vaststelling voor grenswijziging 01-01-2004 gewenst is.

Financiële consequenties

nee: overeenkomstig (meer)jarenbegroting, ja; vul vak 9 in.

Personele consequenties

nee, zo ja zie toelichting op pag. 3.

Publicitaire consequenties

ja, omdat tijdens herindelingsbijekomsten is medegedeeld dat er waarschijnlijk wel riolering zou worden aangelegd in Abtswoude.

Referendum achteraf mogelijk:

nee, omdat het een nadere uitwerking van staand beleid is

Voorstel van: A.J. Rijdsijk

d.d. 08-12-2003

cluster: wijk- en stadszaken

toest. 2939

4.

Naarr. portefeuillehouder(s):

1. R. Grashoff

2. -

directeur: par.

d.d.

naam

toest.

5.

(niet in te vullen door de cluster)

6.

Paraaf Portefeuillehouder(s):

Paraaf secretaris:

1. par.

d.d.

par.

d.d.

2. par.

d.d.

Besluit b en w:

d.d.

nr.

7.

BEGELEIDINGSFORMULIER VOOR: **COMMISSIE DUURZAAMHEID**

* REG.NR 343051

VOORSTEL VAN: **A.J. Rijsdijk**

B&W

Telefoon: 2602939

portefeuillehouder(s): **H.J. Grashoff**

E-mail: arijsdijk@delft.nl

Datum B&W: 16 december 2003

TITEL: **Aansluitplan Riolering Buitengebied.**

VOORSTEL: Kennisnemen aansluitplan Riolering Buitengebied.

KORTE INHOUD DOCUMENT: In de nota Actualisatie Gemeentelijk Rioleringsplan 2003 zijn door de raad de kaders vastgesteld voor het Aansluitplan Riolering Buitengebied. Deze nota is de nadere uitwerking. In de gemeente Delft zijn nog 58 panden niet op de riolering aangesloten. In het kader van het provinciale beleidsnota "Rioleringsbeleid in het buitengebied" dient voor deze panden - in overleg met de waterkwaliteitsbeheerder - een Aansluitplan Riolering Buitengebied opgesteld te worden. Na overeenstemming met de waterkwaliteitsbeheerder (Hoogheemraadschap van Delfland) moet voor de panden die geen rioolaansluiting krijgen, ontheffing van de zorgplicht voor de inzameling en het transport van afvalwater bij de provincie aangevraagd worden. In het Aansluitplan Riolering Buitengebied wordt bij 4 panden aan de Middelweg en 5 percelen aan Abtswoude riolering aangelegd. Voor de overige 49 percelen aan Abtswoude, Rotterdamseweg, Zwethkade en de Rijksstraatweg is aanleg van riolering voor de gemeente te kostbaar en wordt ontheffing van de zorgplicht aangevraagd. De eigenaren van deze percelen zullen per 1 januari 2005 aan de eisen van het Lozingenbesluit huishoudelijk afvalwater moeten voldoen. Dit houdt in dat ze op dat moment een door het Hoogheemraadschap van Delfland goedgekeurde IBA (septictank) moeten hebben. Na de gemeentelijke herindeling en de uitvoering van het Aansluitplan zullen er in de gemeente Delft nog 17 ongerioleerde percelen overblijven.

AANTEKENING(EN) COLLEGEBSLUIT: CONFORM

INTERACTIEVE BELEIDSVORMING: NVT

Soort onderwerp:

Informatief naar de commissie.

Deadline behandeling raad

Dd ; uiterste datum i.v.m. NVT

Behandeling commissie

Opname op de lijst niet te bespreken stukken. Commissie neemt kennis van aangeboden stukken

FINANCIËLE CONSEQUENTIES, afwijkend van de geldende begroting en meerjarenbegroting: N.V.T.

AANTEKENING GRIFFIER: NVT

PLANNING BESLUITVORMING:

Commissie: Duurzaamheid

d.d. 13-1-2004

Gemeenteraad

d.d. nvt

Griffier: par.

d.d. 17-12-2003

Naam: R. de Groot

Tst 2197952

griffie@delft.nl

ADVIES COMMISSIE NA BESPREKING:

conform

COMMISSIEGRIFFIER: M. VAN DER SLIKKE

PAR.

M