

**Behandeld door**

**Centrale nummers:**



Postadres: Wijk- en Stadszaken, Postbus 340, 2600 AH Delft

Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken  
Postbus 29196  
3001 GD Rotterdam

Datum:  
23-11-2004  
Ons kenmerk:  
456808  
Uw brief van:  
2-11-2004  
Uw kenmerk:  
23 15771  
Bijlage  
5

Onderwerp  
Planschade advies Zuiderstraat

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij verzoek ik u advies uit te brengen inzake het verzoek om planschade ex artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening van 2 september 2002, ingediend door de heer R.B.J.C. van Noort omtrent perceel Markt 71

Ter voorbereiding en beoordeling van de planschadeclaim is bijgevoegd een dossier bestaande uit:

1. verzoek om vergoeding van planschade;
2. de situatieschets met kopieën van de plankaarten en de legenda's;
3. de betreffende toelichting, voorschriften en het Functie Limiterings Systeem van het bestemmingsplan "Binnenstad".
4. het voorbereidingsbesluit voor het bestemmingsplan Binnenstad van 1990;
5. de publicatie van het voorbereidingsbesluit.

Voor het bestemmingsplan "Komplan '76", dat voorafging aan het bestemmingsplan Binnenstad, en de planschadeverordening van de gemeente Delft verwijs ik u naar de stukken verzonden in de zaak R.J.F. Feddema, behandeld door de heren Achterhof en Vilder van de SAOZ.

Hoogachtend,

  
F.W.C. Pasveer  
Vakteamhoofd Ruimtelijke Ordening