

BEGELEIDINGSFORMULIER VOOR: **COMMISSIE EMC&R** * REG.NR 20258781

VOORSTEL VAN: **M. Corsten**

Telefoon: 260 2796

E-mail: mcorsten@delft.nl

B&W

Portefeuillehouder: **L. Merkk**

Datum B&W: 29-3-2007

TITEL: **NOTITIE EVALUATIE TERRASBOTENBELEID 2004**

VOORSTEL:

De notitie evaluatie terrasbotenbeleid 2004 bespreken.

KORTE INHOUD DOCUMENT:

In de vergadering van uw commissie dd 8 maart jongstleden is de nota evaluatie terrasbotenbeleid 2004 aan de orde geweest. Commissiebreed is de wens geuit om tot een uitbreiding van het aantal locaties voor een terrasboot te komen. In het debat heeft wethouder Merkk toegezegd met een notitie te komen waarin een afwegingskader ter zake wordt aangegeven. Deze notitie treft u hierbij aan.

AANTEKENING(EN) COLLEGEBSLUIT: CONFORM

INTERACTIEVE BELEIDSVORMING:

Soort onderwerp:	Stuk ter kennisname van het college.
------------------	---

Deadline behandeling raad	N.v.t.
---------------------------	---------------

Behandeling commissie	Opname op de besprekagenda.
-----------------------	------------------------------------

FINANCIËLE CONSEQUENTIES, afwijkend van de geldende begroting en meerjarenbegroting: N.V.T.

AANTEKENING GRIFFIER:

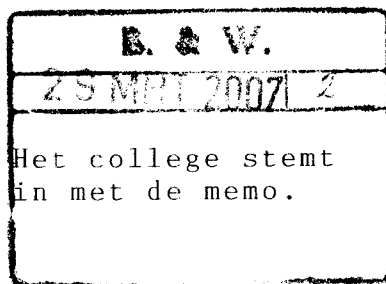
PLANNING BESLUITVORMING:

Commissie: EMC&R	d.d. 11-4-2007	Gemeenteraad	d.d. nvt
------------------	----------------	--------------	----------

Griffier: par. 	d.d. 30-3-2007	Naam: Y. van Delft	Tst 2197952	<u>griffie@delft.nl</u>
--	----------------	--------------------	-------------	---

ADVIES COMMISSIE NA BESPREKING:

PAR. COMMISSIEGRIFFIER : E. GELDORP



Van:
Gemeenteraad
Van:
Lian Merks
Afschrift aan:

Memo

Datum:
13-03-2007
Opsteller:
Maartje Corsten
Bijlage:

Onderwerp:
Evaluatie Terrasbotenbeleid 2004

Inleiding-

In de commissie EMCR dd 8 maart jl. is de nota Evaluatie Terrasbotenbeleid 2004 besproken. Centraal stond een mogelijke uitbreiding van het aantal locaties voor een terrasboot. Op grond van het huidige kader is dit niet mogelijk. In de vergadering is daarom gesproken over een kleine aanpassing in het kader – in concreto: het schrappen van het criterium 'één terrasboot per grachtvak'. De commissie sprak daarbij de wens uit om de te komen tot een uitbreiding met 1 a 2 locaties.

De gevolgen van deze wijziging leiden zeer waarschijnlijk tot een uitbreiding met meer dan enkele boten. Om die reden is gekozen een vergelijkbare wijziging aan het kader verder uit te werken. Als het betreffende criterium namelijk wordt verruimd tot 'maximaal 2 terrasboten per grachtvak' is op voorhand een maximum gesteld aan de uitbreiding van het aantal terrasboten – waarbij de onderlinge afstand tussen beide boten tevens is geminimaliseerd.

In deze notitie wordt aangegeven welke elementen noodzakelijk zijn in de voorbereiding om een zorgvuldig besluit te nemen - het beleidskader te wijzigingen overeenkomstig de wens van de commissie. De notitie sluit af met een concreet tijdspad voor deze wijziging en een conclusie.

Voorbereiding nieuw kader

- Inspraak burgers

Inspraak volgens de Inspraak- en participatieverordening is sterk aan te raden omdat diverse en uiteenlopende belangen spelen rond een wijziging van de aanwezigheid van terrasboten in de Delftse grachten.

- Aantal geïnteresseerde horeca-gelegenheden

Als de gemeente voornemens is om het beleidskader te wijzigen, zal onderzocht moeten worden welke horeca-gelegenheden in aanmerking wensen te komen voor een terrasbootontheffing. De gemeente moet op deze wijze voorkomen dat enkel een willekeurig aantal (reeds bekende) locaties aan het nieuwe kader getoetst worden.

Op dit moment zijn er 3 locaties¹ bekend die door een negatieve score op het criterium 'één per terrasboot per grachtvak' niet in aanmerking komen voor een terrasbootonthefing (zie bijlage 4 in de Nota Evaluatie Terrasbotenbeleid 2004). In één grachtvak zijn al 2 terrasboten aanwezig, de overige 11 grachtvakken hebben ruimte voor één extra terrasboot. De uitbreiding zal dus minimaal 3 en maximaal 8 terrasboten bedragen².

- Individueel toetsen door gemeente

Als bekend is welke horeca-gelegenheden geïnteresseerd zijn, zal per individuele locatie getoetst moeten worden of de locatie aan de gemeentelijke criteria voldoet.

- Individueel toetsen door Hoogheemraadschap

Het Hoogheemraadschap heeft aangegeven dat zij in dit stadium niet kan aangeven hoeveel extra locaties mogelijk zijn ondanks de beperkende insteek van hun nieuwe beleid. Ook hier zal een individuele toetsing uitkomst kunnen bieden. Zowel de gemeente als het Hoogheemraadschap hebben de voorkeur om deze toetsing te laten plaatsvinden.

De gemeente zou weliswaar een ontheffing kunnen gaan verlenen – op grond van een gewijzigd gemeentelijk kader – en bij de nieuwe locaties het voorbehoud van een keurvergunning van het Hoogheemraadschap. Het is echter meer klantgericht om beide toetsmomenten te combineren.

- Meerdere geïnteresseerden voor 1 extra locatie

Als er meerdere geïnteresseerden - met positieve uitslag van de toets door de gemeente en het Hoogheemraadschap – zich in één grachtvak bevinden, zal bepaald moeten worden wie de extra terrasboot krijgt. In 2004 is tussen de geïnteresseerden geloot om te bepalen wie de ontheffing kreeg. Dit zou ook in deze situatie mogelijk zijn.

- Op diepte brengen?

Als duidelijk is op welke locaties de extra terrasboten komen te liggen, kan gemeten worden of extra baggerwerkzaamheden nodig zijn. Gemiddeld is een boot 15 bij 3 meter en kost het verwijderen van een m³ bagger ongeveer € 250,-. De ervaring leert dat per m² grachtvak ongeveer voor € 75,- aan baggerwerkzaamheden plaatsvinden als er een ondiepte wordt geconstateerd. Als de totale oppervlakte onder een terrasboot op diepte gebracht moet worden, kost dit maximaal €3.375 per boot (hierin zijn niet de mogelijke extra kosten op de aanvaarroute meegenomen!)

¹ Het gaat om de locaties Binnenwatersloot 7, Verwersdijk 14 en de Verwersdijk 128.

² Als het criterium volledig zou komen te vervallen komen 72 horeca-gelegenheden die zich bevinden aan de grachten in de Delftse binnenstad in aanmerking voor een terrasboot-ontheffing. Van de overige criteria in het kader gaat uiteraard een beperkende invloed uit. Ook zal de wens van de commissie om niet 'van boot naar boot te lopen', dus een minimale afstand tussen de boten, het maximum aantal nieuwe locaties beïnvloeden. Het is echter onwaarschijnlijk dat deze wijziging zou leiden tot een uitbreiding van het aantal terrasboten met enkele boten.

- Gebruik van de kades?

Als duidelijk is op welke locaties de extra terrasboten komen te liggen, wordt duidelijk of en, zo ja, hoeveel parkeerplaatsen en/of straatmeubilair in het seizoen tijdelijk vervallen door de komst van een nieuwe terrasboot. Burgers en ondernemers hebben aangegeven dat zij dit belangrijk vinden. **Bij het voorbereiden van de uitbreiding van het aantal terrasbootlocaties is compensatie van parkeerplaatsen niet mogelijk.**

Voor de 11 grachtvakken waarin momenteel terrasboten afgemeerd zijn, geldt het volgende op de kades:

* Binnenwatersloot:	geen parkeerplaatsen
* Verwersdijk 'noordelijke deel':	parkeerplaatsen
* Verwersdijk 'centraal deel':	één kade met parkeerplaatsen
* Verwersdijk 'zuidelijke deel':	één kade met parkeerplaatsen
* Vrouw Jutterland:	parkeerplaatsen
* Vrouwenregt:	parkeerplaatsen
* Koornmarkt:	parkeerplaatsen
* Wijnhaven:	geen parkeerplaatsen
* Voorstraat:	parkeerplaatsen
* Oude Delft 'zuidelijk deel':	parkeerplaatsen
* Oude Delft 'noordelijk deel':	parkeerplaatsen

NB. Onvoorziene kosten

Zoals hiervoor duidelijk werd, is er een aantal momenten waarop keuzes gemaakt worden in de voorbereiding van het besluit. Dit zou kunnen leiden tot een zodanige uitbreiding / cumulatie van werkzaamheden (bv. in het juridische traject) dat er extra kosten gemaakt moeten worden om deze werkzaamheden naar behoren uit te kunnen voeren.

Tijdspad

Als het voorafgaande in de tijd wordt uitgezet ontstaat het volgende beeld:

- voorlichting aan en inventarisatie onder horeca-gelegenheden:

gereed: ½ mei

- individuele toetsing gemeente:

gereed: eind mei (afhankelijk van het aantal geïnteresseerden)

- individuele toetsing Hoogheemraadschap:

gereed: ½ juli (afhankelijk van het aantal geïnteresseerden)

- eventuele loting:

gereed: eind juli

- gevolgen inventariseren op de kades – diepte watergangen:

gereed: ½ augustus

- concept voorstel B&W:

gereed: eind augustus

- inspraak door burgers
gereed: eind september
- besluitvorming B&W
gereed: begin oktober

Conclusie en voorstel

De commissie EMCR heeft op 8 maart de wens uitgesproken om te komen tot een beperkte uitbreiding van het aantal terrasbootlocaties door een kleine aanpassing in het kader. Het schrappen van het criterium 'één terrasboot per grachtvak' is hiervoor minder geschikt dan het verruimen van het criterium tot 'maximaal 2 terrasboten per grachtvak'. Deze wijziging geeft namelijk een maximale uitbreiding van 11 extra terrasboten terwijl het bij het schrappen van het criterium 72 horeca-gelegenheden aan de grachten in aanmerking komen voor een terrasboot.

Om tot een zorgvuldig besluitvorming te komen over dit onderwerp zal echter wel aandacht moeten zijn voor de volgende zaken:

- Inspraak voor burgers
- Inventarisatie van aantal geïnteresseerde horeca-gelegenheden
- Individuele toets door gemeente
- Individuele toets door Hoogheemraadschap
- Loten bij meerdere geschikte horeca-gelegenheden

Bij uitbreiding van het aantal locaties:

- **zal nagenoeg altijd een impact zijn op het tijdelijk vervallen van parkeerplaatsen in de binnenstad – er zal geen compensatie van parkeerplaatsen plaatsvinden**
- zouden extra baggerwerkzaamheden in de grachten noodzakelijk kunnen zijn om aanvaren en afmeren mogelijk te maken.

Op beide punten is pas zekerheid als de exacte omvang van de uitbreiding bekend is en de exacte locaties bekend zijn.

Het college is dan ook voornemens om conform het hierboven opgenomen tijdspad het beleidskader voor het terrasbotenbeleid te wijzigen.

	Wethouder Merkx schetst het overlegtraject met de initiatiefnemers van het budgethotel. Vervolgens gaat zij in op de inbreng van de commissie en beantwoordt de vragen. <i>Insprekers tweede termijn</i> Mevrouw Zwienenberg en de heer Overvoorde zijn blij met het draagvlak voor het budget-hotel. Zij geven aan dat het hotel ook kan samenwerken met Bacinol. <i>Commissie tweede termijn</i> De commissie stelt nog enkele aanvullende vragen over onder meer alternatieve locaties en de inhoud van de evaluatie van het concept Bacinol. Ook worden enkele opmerkingen gemaakt over de besluitvorming tot nu toe en de informatievoorziening richting de raad. <i>College tweede termijn</i> Wethouder Merkx beantwoordt de vragen. Zij zegt toe in de evaluatie de mogelijkheid van verhuur door de gemeente mee te nemen. Tevens zegt zij toe dat de raad/commissie bij de definitieve besluitvorming over de locatiekeuze inzicht in de taxatie krijgt.
9.	Evaluatie terrasbotenbeleid 2004 Aan de orde is een evaluatie van het terrasbotenbeleid 2004, die het college naar aanleiding van een motie van de fractie van Stadsbelangen heeft opgesteld. <i>Commissie</i> De commissie maakt opmerkingen en stelt vragen over: - De bijdrage van de terrasboten aan het klimaat van de binnenstad - Beleid van het Hoogheemraadschap - Aantrekken van toeristen - Ruimte voor de rondvaartboot indien uitbreiding plaatsvindt De commissie is van mening dat beperkte uitbreiding wenselijk en mogelijk is. Het college wordt de suggestie meegegeven een raadsvoorstel ter zake voor te bereiden gericht op aanpassing van het criteria-artikel in de verordening, zodat uitbreiding nog dit seizoen kan worden geëffectueerd. <i>College</i> Wethouder Merkx geeft aan dat het niet eenvoudig is om zo maar een aantal criteria te wijzigen. De gemeente Delft is mede afhankelijk van andere, hogere overheden. Daarnaast zijn er kosten aan uitbreiding van het aantal terrasboten verbonden, onder meer kosten voor het uitbaggeren van de grachten vanwege de dichtslibbing. <i>Commissie tweede termijn</i> De commissie blijft van mening dat uitbreiding wenselijk en mogelijk is. Een raadsvoorstel terzake zou snel moeten worden voorbereid. <i>College tweede termijn</i> Wethouder Merkx zegt toe de commissie een korte notitie te zenden omtrent de afwegingen over een eventuele uitbreiding van het aantal terrasboten. Daarnaast zegt zij toe een gesprek aan te gaan met het Hoogheemraadschap over hun voorgenomen beleid.
10.	Subsidietoekenning 20 x 20 programma Aan de orde is het raadsvoorstel om een subsidie van € 20.000,- toe te kennen aan het 20 x 20 programma.