



Hoogheemraadschap van Delfland

Sector Beleid en Onderzoek

Phoenixstraat 32, Delft
Postbus 3061, 2601 DB Delft
Tel (015) 260 81 08

Fax : (015) 260 80 01
E-mail : info@hhdelfland.nl
Internet : www.hhdelfland.nl

College van Burgemeester en wethouders
van Gemeente Delft
Postbus 78
2600 ME DELFT

Ons kenmerk : 608386
Uw brief d.d. : -
Uw kenmerk : -
Bijlage(n) : 2
Delft : 8 februari 2007

VERZONDEN 13 FEB. 2007

Onderwerp: Vervallen wateropgave bij ruimtelijke ontwikkelingen in boezemland

Geacht College,

Op 24 november 2005 heeft de Verenigde Vergadering van Delfland de beleidsnota Normering Wateroverlast vastgesteld. Deze nota omvat de resultaten van de toetsing wateroverlast en de nadere uitwerking van de in 2001 vastgestelde ABC-bergingsnormen voor de beoordeling van bestemmingsplannen en inrichtingsplannen.

De ABC-bergingsnormen zijn afhankelijk van de functie van het betreffende gebied en sluiten direct aan op de landelijke werknormen voor wateroverlast uit het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW) en de verwachte klimaatontwikkelingen. In de bijlage is aangegeven welke werknormen voor de verschillende functies worden gehanteerd.

In de nota is voorts opgenomen dat Delfland bij planontwikkelingen in het boezemland blijft adviseren om aan de ABC-bergingsnormen te voldoen, totdat er met gemeenten een akkoord is gesloten over de realisatie van de ABC-Boezemmaatregelen, de maatregelen ruimtelijk zijn vastgesteld en gedetailleerd zijn ingevuld.

Situatie in uw gemeente

Met uw gemeente zijn inmiddels duidelijke afspraken gemaakt over de maatregelen die de wateroverlast in de binnenstad van Delft moeten voorkomen. Dit zijn de enige ABC-Boezemmaatregelen binnen uw gemeente.

Uitgaande van de maximaal toelaatbare peilstijgingen die vastgesteld zijn voor ons boezemgebied, komt de waterbergingsopgave bij planontwikkelingen, die geen extra verharding veroorzaken, in boezemland voor uw gemeente te vervallen. Dit betekent dat bij het huidige grondgebruik in het boezemland van uw gemeente *geen extra waterberging* hoeft te worden gerealiseerd. Op de bijgevoegde kaart staat aangegeven waar het boezemland binnen uw gemeente is gelegen.

Voorwaarde is wel dat de nu aanwezige waterberging en open water behouden blijven en dat de verharding niet toeneemt. Daarnaast geldt dat wanneer gebieden worden onttrokken aan de polder en worden toegevoegd aan het boezemland deze weer wel aan de geldende ABC-bergingsnormen zullen moeten voldoen.

Het is belangrijk dat er bij ruimtelijke ontwikkelingen, maar ook bijvoorbeeld bij groot onderhoud aan wegen, voldoende aandacht is voor de hoogte van het maaiveld. De reden hiervoor is dat gebieden in boezemland die lager gelegen zijn dan de maximaal toelaatbare peilstijging een lager beschermingsniveau tegen wateroverlast hebben en in principe minder worden beschermd dan de in de bijlage genoemde NBW-werknormen.



Voor het boezemsysteem in Delft hebben we gerekend met een maximaal toelaatbare peilstijging van 0,20 m. Desalniettemin wordt geadviseerd om bij ruimtelijke ontwikkelingen een drooglegging van tenminste 0,80 – 1,00 meter te hanteren.

Het vervallen van de wateropgave in het boezemland houdt overigens niet in dat de watertoets komt te vervallen. Deze blijft onverkort van toepassing, maar zal - voor wat betreft het onderwerp waterberging - geen aanvullende opgave tot gevolg hebben.

Poldergebieden

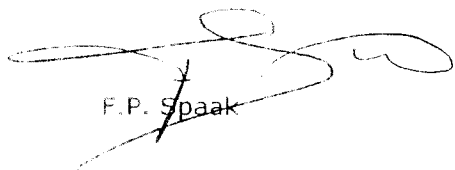
Voor de poldergebieden in uw gemeente geldt nog wel een waterbergingsopgave. In het kader van het waterplan en de waterstructuurvisie, zijn met u afspraken gemaakt over de ruimtelijke uitwerking en realisatie van de waterbergingsopgave in de poldergebieden binnen de gemeente Delft.

Tot slot streven wij ernaar om in het kader van het waterplan met uw gemeente afspraken te maken over het saldo op de Rekening Courant dempen/graven in de boezem en polders. Omdat de huidige aanwezige hoeveelheid waterberging de basis heeft gevormd voor de berekening van de wateropgave zien wij de Rekening Courant niet langer meer als een verantwoord instrument. Daarom zullen wij deze regeling opheffen. Wij zullen dit in een eerstvolgend overleg met u aan de orde stellen.

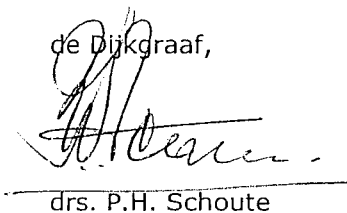
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Hoogachtend,
Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Secretaris,

de Dijkgraaf,



F.P. Spaak



drs. P.H. Schoute

Bijlagen

- NBW werknormen
- kaart met boezemland en ABC maatregelen in de gemeente Delft

BIDLAGE

In het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW 2003) zijn werknormen voor wateroverlast afgesproken waar regionale watersystemen aan moeten voldoen. Het doel is dat de watersystemen in 2015 op orde zijn en aan deze werknormen voldoen. De werknormen zijn uitgedrukt in een kans dat het peil van het oppervlaktewater het niveau van het laagste maatgevende maaiveld overschrijdt als gevolg van hevige neerslag in relatie tot de capaciteit van het watersysteem. Vanwege het verschil in de economische waarde en daarmee met het risico op wateroverlast is er onderscheid gemaakt in verschillende functies. De NBW werknormen voor wateroverlast zijn:

Functie	NBW-werknormen wateroverlast	ABC Bergingnormen
Grasland	1 x per 10 jaar	170 m ³ /ha
Akkerbouw	1 x per 25 jaar	275 m ³ /ha
Glastuinbouw en hoogwaardige land- en tuinbouw	1 x per 50 jaar	325 m ³ /ha
Bebouwd gebied (stedelijk en bedrijventerreinen)	1 x per 100 jaar	325 m ³ /ha

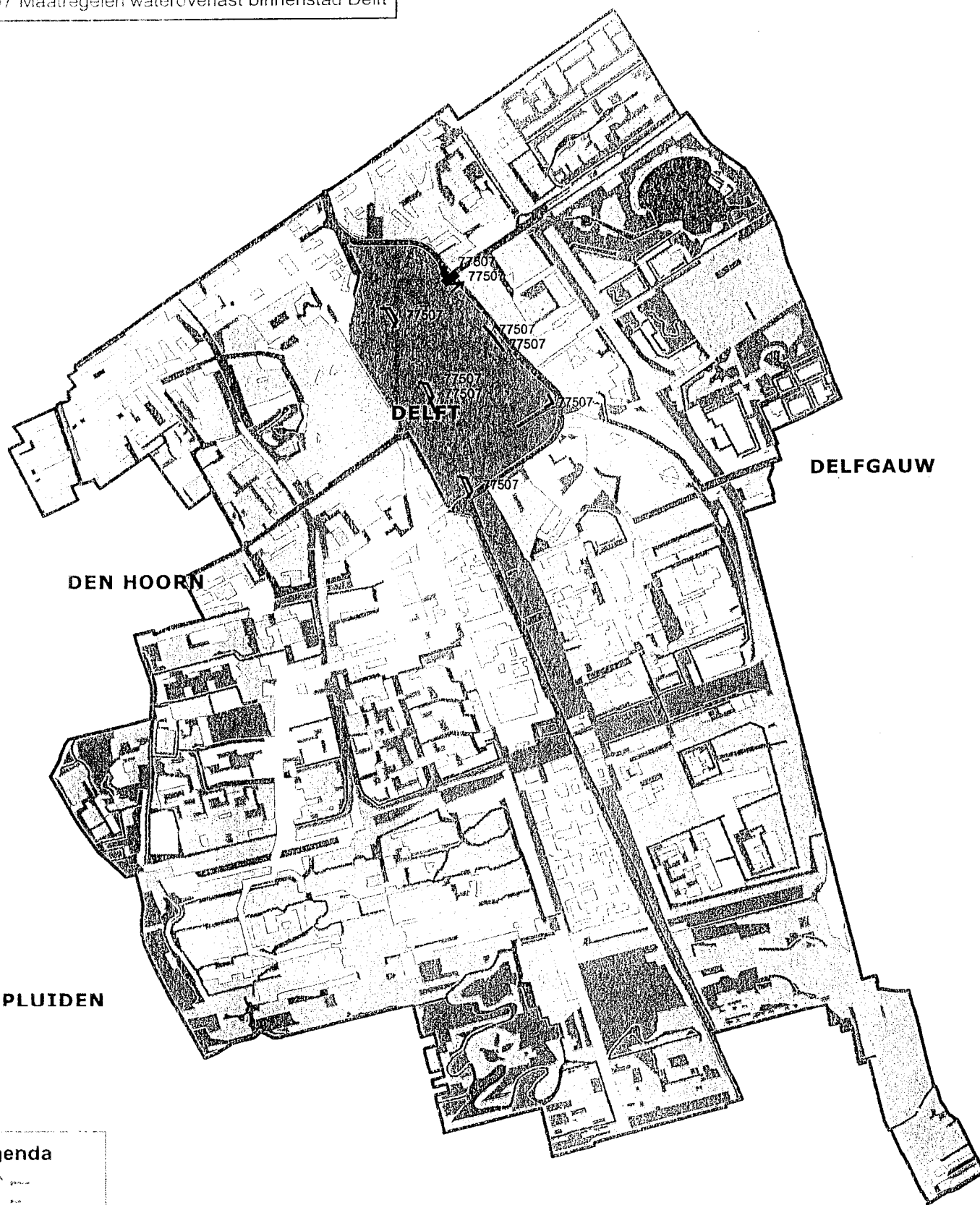
Bij het bepalen van ABC-Bergingsnormen is voor het verhard en onverhard oppervlak de volgende verdeling aangehouden:

Grondgebruik	Verhard oppervlak	Onverhard oppervlak
Natuur, bos en duin	0%	100%
Grasland en akkerbouw	5%	95%
Glastuinbouwgebied	75%	25%
Stedelijk gebied (incl bedrijventerrein)	50%	50%

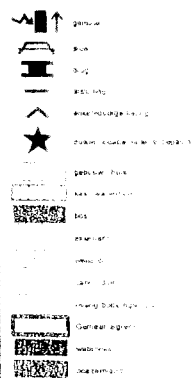
Bron: Nota Normering Wateroverlast, November 2005.

ABC-Maatregelen Boezem Delft:

77507 Maatregelen wateroverlast binnenstad Delft



Legenda



0 750 m



Hoogheemraadschap van Delfland

Postbus 3061 Tel.nr.: (015) 2608108
2601 DB Delft Faxnr.: (015) 2124968

ABC maatregelen Boezemland gemeente Delft

Get.: Chris Paling

Tekeningnummer:

Dd.: 03-10-2006

200610004_delft