BESTEMMINGEN

		art.no.
W	woondoeleinden	3
	maatschappelijke doeleinden	4
	kennisintensieve bedrijfsdoeleinden	5
	hoger onderwijs- en onderzoeksdoeleinden	6
	motorbrandstoffenverkooppunt	7
	detailhandelsdoeleinden	8
N	nutsvoorzieningen	9
T	tuin	10
	voortuin	11
	openbaar groen	12
	verkeersdoeleinden 1	13
	verkeersdoeleinden 2	14
	verkeersdoeleinden 3	15
	water	16

MEDEBESTEMMINGEN

		art.no.
	rioolpersleiding	17
	ondergrondse hoogspanningsverbinding	17
	watertransportleiding	17
	archeologisch waardevol gebied	19
	straalpad met bouwhoogtebeperking in meters	

art.no. aanwijzingen

hc	horeca en congresfaciliteiten
h	horeca
d	detailhandel
	doorgang
I	tussen peil en tenminste 3 m boven peil onbebouwd
II	tussen peil en tenminste 4 m boven peil onbebouwd
III	tussen peil en tenminste 6 m boven peil onbebouwd
1	warmtekrachtcentrale toegestaan
fs	fietsenstalling

OVERIGE AANWIJZINGEN

		art.no.
Mekelweg 23	ondergrond met bestaande bebouwing, huisnummers, en kadastrale indeling	
	grens van het plan	
	gemeentegrens, tevens grens van het plan	
	bouwgrens / bouwvlak	
	bestemmingsgrens	
	scheidingslijn bouwhoogte	
2 L, 2L*	maximaal aantal bouwlagen (* geen kap toegestaan)	
H=7	maximaal toegestane goothoogte in meters	
80%	maximaal toegestaan bebouwingspercentage	
	ecologische zone	
	brug	
	tunnel, viaduct, luifel of overbouwing	
	rijksmonument	
c	cultuurhistorisch waardevolle bebouwing	18
m	monumentale boom	
	waterverbinding	
50 dBA	grens zone als bedoeld in art. 53 WGh van industrieterrein Schieoevers-noord en zuid	
	naar verwachting uit te breiden gebied Beschermd Stadsgezicht	
p	parkeren	
Pa	ondergrondse parkeervoorziening	
Pb-Pc-Pd	gebouwde parkeervoorziening	
	wijzigingsbevoegdheid verkeersdoeleinden 1	

0 10 20 30 40 50 100 m.

status	
Ter inzage	26-9-06
Ontwerp	XXX
Vastgesteld	XXX
Onherroepelijk	XXX

bestemmingsplan TU-midden

kaartblad noordelijk plangebied

datum: 13-9-06 schaal: 1:1000

Gemeente Delft

bestek	getekend	ontwerp	gezien	hfd PLV
	R.Ruigrok			

tekeningnummer	wijz.
RO - 28 - 21 -08	

Wijk- en Stadszaken Stedelijke Ontwikkeling-RO Postbus 340, 2600 AH DELFT - F : 015 - 2141724 - T : 015 - 2602126

XXX