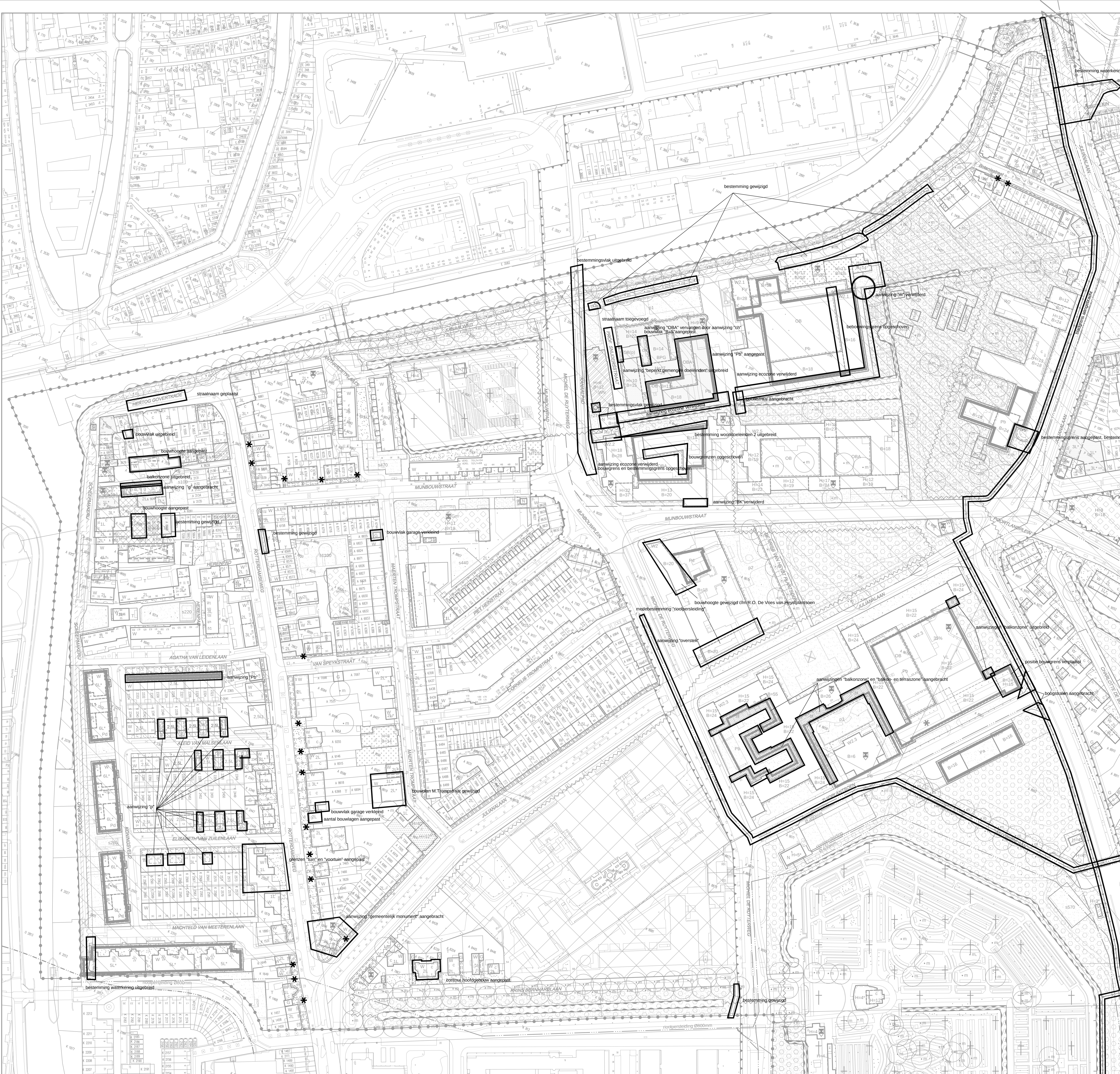




BESTEMMINGEN	
W	woondeelenden
W2	woondeelenden 2
uit te werken gebied voor wonen	
kantoordeelenden	
bedrijfsdoelenden	
gemeenschappelijke doelenden	
legenda aangepast/uitgebreid	
3	0
4	OB
	OA
	VI
	*
	0
	PV
5	
6	
7	I
8	III
	BPG
	OB(a)
	OB
	metaalfabriek
	II
	III
	aanwijzing ch geplaatst
Ter hoogte	18-10-05
Ontwerp	4-10-06
Vastgesteld	XXX
Ommerpelijk	XXX

legenda aangepast/uitgebreid	
maatschappelijke doelenden	
begraafplaats	
detailhandelsdoelenden	
horeca	
hotel	
garages	
nutsvoorzieningen	
tuin	
voortuin	
openbaar groen	
botanische tuin	
verkeersdoelenden 1	
verkeersdoelenden 2	
verkeersdoelenden 3	
water	
MEDEBESTEMMINGEN	
archeologisch waardevol gebied	
waterkeringsdoelenden	
rooipleging	
ondergrondse hoogspanningsverbinding	
watersanering	
straatpad met bouwhoogtebeperking in meters	
legenda aangepast/uitgebreid	
9	
10	WN
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	BD
18	RWK
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

OVERIGE AANWIJZINGEN	
aanwijzing	meest recente kadastrale registratie ingevuld
grens van het plan	bestaande bebouwing, huisnummers en kadastrale indeling
stadsgrens	stadsgrens aangebracht
gemeentegrens, tevens grens van het plan	
bouwgrans	
bestemmingsgrens	
scheidingslijn bouwhoogte	
geluidsscherm	
2L, 2L*	maximaal toegestane goothoogte in bouwlagen
B=7	maximaal toegestane bouwhoogte in meters
H=7, H=7*	maximaal toegestane goothoogte in meters
80%	maximaal toegestaan bebouwingspercentage
ecologische zone	
brug	
tunnel, viaduct, tuitel of overbouw	
rijksmonument	
gemeentelijk monument	
cultuurhistorisch waardevolle bebouwing	30
waterverbinding	
aanwijzing "monumentale boom" aangepast	monumentale boom
grens zone als bedoeld in art. 53 Wch van industrieterrein Schieovers-noord en zuid	naar verwachting uit te breiden gebied Beschermt Staatsgezicht
p	parkeren
Pn	ondergrondse parkeervoorziening
Pb-Pc-Pd	gebouwde parkeervoorziening
s100	speelplek, minimum oppervlakte in m2
elkone	
aanwijzingen aangepast	elkone- en terraszone
*	erkerzone aangepast

Bestemmingsplan TU-Noord (de noordelijke Wippolder)
blad westelijk plangebied

Wijzigingen tbv vaststelling