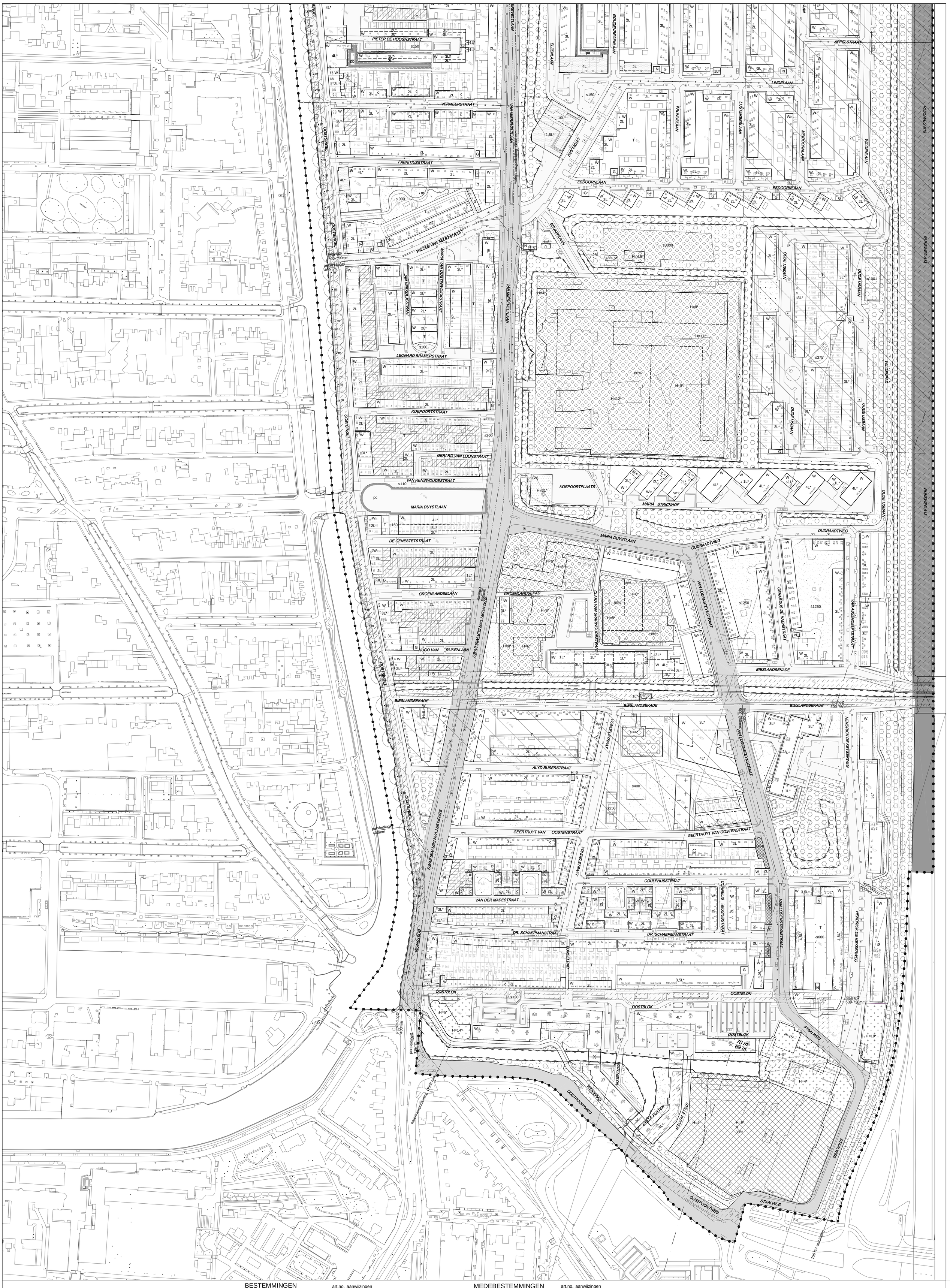

BESTEMMINGEN

		art.no.	aanwijzingen	
W	woondoeleinden	3		
+ + + +	kantoordoeleinden	4		
	bedrijfsdoeleinden	5	I	machinale houtbewerking
			II	gemeentewerf
	gemengde doeleinden	6		
	maatschappelijke doeleinden	7	(M2)	maatschappelijke doeleinden 2
+	begraafplaats	8		
	detailhandelsdoeleinden	9		
	horeca	10		
	hotel	11	(W)	wonen toegestaan
G	garages	12		
N	nutsvoorzieningen	13	H=6	afwijkende bouwhoogte toegestaan
T	tuin	14		geen maximale bebouwingsdiepte voor aan- en uitbouwen
	voortuin	15	e	erker toegestaan
	openbaar groen	16		
	verkeersdoeleinden 1	17		
	verkeersdoeleinden 2	18		
	verkeersdoeleinden 3	19		
	water	20		

MEDEBESTEMMINGEN

		art.no. aanwijzingen
	archeologisch waardevol gebied	21
	waterkeringsdoeleinden	22
	rioolpersleiding	23
	ondergrondse hoogspanningsverbinding	23
	watertransportleiding	23
70 m.	straalpad met bouwhoogtebeperking in meters	
c	cultuurhistorisch waardevolle bebouwing	24

OVERIGE AANWIJZINGEN

- Lindelaan / Kruisstraat — ondergrond met bestaande bebouwing, huisnummers, en kadastrale indeling
- grens van het plan
- bladgrens
- gemeentegrens, tevens grens van het plan
- bouwgrens
- bouwvlak
- bestemmingsgrens
- scheidingslijn bouwhoogte
- 2 L, 2L*, 2L~ — maximaal aantal bouwlagen (* is geen kap toegestaan, ~ is lessenaarskap)
- H=7, H=7* — maximaal toegestane goothoogte in meters (* is geen kap toegestaan)
- 80% — maximaal toegestaan bebouwingspercentage
- p — parkeren
- pa — ondergrondse parkeervoorziening
- pb — gebouwde parkeervoorziening
- pc — gebouwde parkeervoorziening
- brug
- tunnel, viaduct, luifel of overbouwing
- rijksmonument
- waterverbinding
- m — monumentale boom
- s120 — speelplek met minimum oppervlak in m²
- ecologische zone
- 50 dBA — grens zone als bedoeld in art. 53 WGh van industrieterrein DSM-Gist

0 10 20 30 40 50 100 m.

status	
Ter inzage	27-9-05
Ontwerp	30-1-07
Vastgesteld	XXX
Onherroepelijk	XXX

Bestemmingsplan Noordoost

zuidelijk plangebied

datum: 6-6-07 schaal: 1:1000

Gemeente Delft

	getekend			
	R.Ruigrok			

tekeningnummer	wijz.
RO - 12 - 21 -04	

Wijk- en Stadszaken Stedelijke Ontwikkeling-RO Postbus 340, 2600 AH DELFT - F : 015 - 2141724 - T : 015 - 2602126

XXX