

Wijkverslag 2006

Binnenstad

1. Inleiding

Voor u ligt het wijkverslag van de wijk Binnenstad van 2006. In dit verslag vindt u wat er in het kader van de wijkaanpak in 2006 gerealiseerd is in de wijk.

Het doel van de wijkaanpak is om samen met bewoners en organisaties te werken aan de verbetering van de leefbaarheid in de wijken: samenwerken aan een schoon, heel, veilig en sociaal Delft. Het wijkprogramma en het wijkbudget maken onderdeel uit van de Delftse wijkaanpak. Aan de hand van wensen en ideeën die uit de diverse overleggen met bewoners naar voren zijn gekomen, is het wijkprogramma 2006 opgesteld. Dit wijkverslag geeft aan wat er allemaal in beweging is gezet naar aanleiding van het wijkprogramma en initiatieven van bewoners.

Hoofdstuk 2 geeft een overzicht van ontwikkelingen in de wijk.

In hoofdstuk 3 vindt u een overzicht van thema's en initiatieven waaraan in 2006 is gewerkt.

In hoofdstuk 4 staat een totaaloverzicht van de uitgaven uit het wijkbudget in 2006.

U kunt het wijkverslag 2006 en het wijkprogramma 2007 ook op Internet vinden via:
www.gemeentedelft.info/wijkaanpak.

Lidwine van Elteren
Wijkcoördinator Binnenstad



2. Ontwikkelingen in de wijk

In de Binnenstad wordt ook gewerkt aan verbetering van de kwaliteit van de Binnenstad via het Binnenstadsmanagement. Het gaat dan om het realiseren van een kwaliteitsimpuls op het gebied van economie, toerisme en wonen. Dit laatste thema krijgt via de wijkaanpak extra aandacht. Het versterken van de economische en toeristische functie *kan* namelijk op gespannen voet staan met bewonersbelangen. De wijkaanpak is hier alert op en probeert hierin een evenwicht te bewaren.

Autoluw

Het meest opvallende project van deze Binnenstadsaanpak is het autoluw(plus) maken van het centrum. Het principe van het autoluwplusgebied is dat de parkeerplaatsen in het gebied vervallen. Alleen bestemmingsverkeer voor laden en lossen van goederen en het halen en brengen van personen heeft toegang tot het gebied. Begin 2006 heeft de gemeenteraad een positief besluit genomen over het realiseren van fase 4 autoluwe Binnenstad. Dit omvat het gebied: Vrouwenregt, Oude Langendijk, Burgwal, Beestenmarkt, Broerhuisstraat, Kruisstraat en Oude Delft tussen Peperstraat/Binnenwatersloot en Heilige Geestkerkhof. Ook de Nieuwe Langendijk zal worden heringericht als aantrekkelijke looproute. Met de bewoners zijn afspraken gemaakt over parkeerfaciliteiten in de parkeergarages. De uitvoering van fase 4 werd gekoppeld aan de oplevering van de Koepoortgarage. Deze heeft vertraging opgelopen.

Bewonersgroepen

In 2006 is het aantal meer of minder georganiseerde bewonersgroepen toegenomen van 9 naar 11. Zij volgen de ontwikkelingen in de Binnenstad kritisch en wanneer dit nodig is signaleren ze dat het bewonersbelang in het geding komt. In 2006 zijn er een aantal bijeenkomsten geweest van het Binnenstadsforum. Dit was een klankbordgroep voor het college van B&W om in een vroegtijdig stadium beleidsvoornemens te toetsen op maatschappelijk draagvlak. De leden van het Binnenstadsforum hebben verschillende achtergronden en interesses. Er is bewust gekozen voor deze mix, omdat de Binnenstad zich karakteriseert door haar multifunctionaliteit en diversiteit. De praktijk heeft uitgewezen, dat door de discussies in het forum er meer wederzijds begrip voor elkaars belangen en wensen is ontstaan. Nog steeds groeit het besef, dat alleen het eigen belang binnen halen beslist niet het beste resultaat oplevert. Dit is een ontwikkeling die goed past binnen de filosofie van de wijkaanpak: samen aan de slag om de leefbaarheid te vergroten.

Parkeren

De parkeerfaciliteiten voor bewoners in de Binnenstad waren in 2006 weer een punt van discussie en aandacht. Wat opvalt is dat ondanks de kritiek op de parkeersituatie voor bewoners, slechts in zeer beperkte mate door bewoners gebruik is gemaakt van de mogelijkheid om tegen een beperkt extra bedrag (€ 25) op de parkeervergunning 's avonds te parkeren in de Phoenixgarage of de Zuidpoortgarage.

Zuidpoort

In het Zuidpoortgebied is ook in 2006 volop verder gebouwd. Aan de renovatie van het Hoogovenpand (waar voorheen de C1000 was gevestigd) is het hele jaar hard gewerkt. Dit geldt ook voor het voormalige parkeerterrein bij de Bibliotheek/Kunsttuileen. In beide panden worden zowel woningen als winkels gerealiseerd. In het Hoogovenpand komt het DOK. Dit is de nieuwe huisvesting van Bibliotheek en Kunsttuileen. Op de Ezelsveldlaan wordt een omvangrijk complex gerealiseerd met voorzieningen op het gebied van de gezondheidszorg in brede zin. Ook worden er serviceappartementen gebouwd. De ontwikkelaar is een corporatie (Vidomes). Ook aan de inrichting van de openbare ruimte is in 2006 gewerkt. Het busstation aan de Zuidwal is in gebruik genomen. Alle werkzaamheden die in 2006 in het Zuidpoortgebied in uitvoering waren gaven de nodige overlast. Op het geduld van bewoners werd dan ook een behoorlijk beroep gedaan.



Divers

Het Ipse complex op de Paardenmarkt is opgeleverd en door de nieuwe bewoners in gebruik genomen. Het pand is omgevormd tot een multifunctioneel woon- en zorgcomplex met zelfstandige woonzorgseenheden, koopappartementen, een kinderdienstencentrum met therapiezwembad, een dagactiviteitencentrum voor ouderen, een poliklinisch adviescentrum, een regulier kinderdagverblijf en een parkeergarage. De inrichting van de directe omgeving heeft de nodige overlast bij buurtbewoners opgeleverd.

Voor de toeristische (en economische) impuls van de Binnenstad is belangrijk dat in 2006 aan het Vermeercentrum is gebouwd op de Voldersgracht. Dit wordt een educatief centrum over het leven van Johannes Vermeer. De verwachting is dat dit centrum veel extra bezoekers naar de Binnenstad zal lokken. Onderdeel van het centrum is de bouw van 5 woningen in de Vloew en een ondergrondse parkeergarage.

Op het Oosteinde is in 2006 nog een poos gewerkt aan de vervanging van de kademuur. Dit werd gecombineerd met de renovatie van de Hopbrug.

Wat betreft de ontwikkelingen in de wijk staan er in elk geval twee ingrijpende projecten op stapel. Het gaat om de herontwikkeling van de Gasthuisplaats en de ontwikkeling van de Spoorzone. Met name de ontwikkeling van het spoorgebied zal grote effecten hebben op de Binnenstad. Het waarborgen van bereikbaarheid en de effecten op de leefbaarheid en het economisch functioneren vragen de komende jaren de grootste aandacht.

3. De wijkaanpak in 2006. Wat is er gebeurd?

In dit hoofdstuk vindt u een overzicht van activiteiten en projecten waaraan in 2006 is gewerkt en mede konden worden gerealiseerd door de inzet van het wijkbudget. De indeling van het wijkprogramma 2006 is gevolgd. De paragraafindeling is willekeurig en zegt niets over de prioriteitstelling van de thema's in het wijkprogramma.

Wat opvalt in dit verslagjaar is dat er met name veel is gebeurd op het terrein van het thema Veiligheid en Openbare Orde. Daarnaast zijn er ook in de openbare ruimte de nodige zaken aan- en opgepakt. Dit thema was niet apart benoemd in het wijkprogramma 2006. Toch vroegen een heel aantal zaken op dit gebied aandacht.

Wat betreft de openbare ruimte is behalve grotere problematiek ook veel sprake van kleine mankementen. Hiervoor heeft de gemeente een centraal meldsysteem dat bereikbaar is op telefoonnummer 260 22 00 of digitaal via www.gemeentedelft.info/melding. In de regel wordt een melding binnen 48 uur verholpen. Wanneer dit niet kan omdat de klus bijvoorbeeld te omvangrijk is, krijgt de melder hiervan bericht.

3.1 Beperken belasting leefklimaat

Voor het veraangename van het leefklimaat in de Binnenstad is het tegengaan van overlast van groot belang. Als initiatieven waren onder andere benoemd het opstellen van een evenementenbeleid (inclusief het opstellen van objectieve criteria m.b.t. kwaliteit en aantal), versterking van handhaving in algemene zin en aanpak van hinderlijk gedrag van fietsers.

Wat betreft het evenementenbeleid werd gekozen voor het opstellen van een integrale nota. Hierbij werd gekeken naar de gehele Binnenstad, naar aantallen en kwaliteit van de evenementen én naar de handhaving. Deze opgave bleek weerbarstiger te zijn dan gedacht. Na enkele mislukte pogingen tot een integraal beleid is ervoor gekozen om vooralsnog alleen voor de Markt een evenementenbeleid te formuleren. Deze keuze werd gemaakt, omdat er op de Markt verreweg het grootste aantal evenementen wordt georganiseerd en de kritiek zich ook met name op dit plein richtte. In het nieuwe beleid is voor braderieën en incidentele markten een limitering ingesteld van zes dagen per jaar. Aanscherping van de handhaving werd mogelijk door aanpassing van de APV. In de loop van 2007 zal een evaluatie worden gehouden.

Veel ergernis bij bewoners houdt verband met de 'vuildump' rondom de ondergrondse containers. Eenmaal vuilnis naast de container, trekt dit nog meer vuilnis aan. Met name op de Nieuwe Langendijk speelde dit probleem. Als oplossing werd besloten tot verhoging van het legen van de containers (4x per week). Dit loste het probleem echter niet op. Ten slotte is er voor gekozen de containers af te sluiten en bewoners en ondernemers waarvoor de containers bedoeld waren met een pas toegang te geven. Ondernemers betalen hiervoor, bewoners krijgen de pas gratis.

In de Binnenstad zijn inmiddels op verschillende locaties ondergrondse containers, maar de wijk blijft toch in overgrote mate een 'zakkenwijk'. Ook dit heeft zo zijn nadelen. Veel vuilniszakken worden namelijk (wat niet mag) de avond voor de ophaaldag buiten gezet. Met name voor meeuwen zijn deze zakken een aangename prooi gebleken. Open gescheurde zakken en verspreide etensresten sierden 's morgens vroeg het straatbeeld. Hierover werd veel geklaagd. Om bewoners, maar ook ondernemers, bewust te maken van hun gedrag zijn er in 2006 enkele handhavingsacties uitgevoerd. In eerste instantie werden zij aangesproken op hun foutieve aanbidding. Wanneer de week erna de zak weer fout was aangeboden werd een boete uitgeschreven.

Het hinderlijk gedrag van fietsers kent twee aspecten. Voetgangers ergeren zich in het autoluwe gebied aan fietsers die hun van de sokken rijden. Veel fietsers daarentegen zijn in de veronderstelling dat de voetganger opzij moet. De fietser behoort echter rekening te houden met de voetganger. Er zijn diverse malen voorlichtingsacties geweest rondom dit punt.

3.2 Verbeteren kwaliteit van de openbare ruimte

Het doel van dit thema was het verbeteren van de uitstraling van de Binnenstad en ontmoediging van verslonzing. Dit zou kunnen worden bereikt door het verder vormgeving van het integrale beheer. Op de valreep van 2005 was hierin een voorzichtige stap gezet door het openen van een wijkpost en de vorming van een wijkteam. Alle disciplines werken hier in ploegen samen aan het onderhoud van de openbare ruimte.

In de loop van 2006 heeft deze aanpak een steeds betere invulling en uitvoering gekregen. Zo is er een systeem opgezet van kwaliteitsmeetpunten, waardoor de wijkteamleider een goed beeld krijgt waar de medewerkers moeten worden ingezet. Het rijden van een standaardroute is geen vanzelfsprekendheid meer. Capaciteit wordt gericht ingezet waar dat nodig is.

Deze aanpak heeft zienderogen effect gehad. Bewoners, ondernemers en bezoekers van de Binnenstad zijn dan ook erg positief over de nieuwe aanpak en het verbeterde onderhoudsniveau. Hier maakt ook het schoonhouden van de grachten een onderdeel van uit. Natuurlijk blijft er ook gemopper. Met name is er ergernis over de overvolle prullenbakken in de weekeinden. In 2006 is begonnen met het bijplaatsen van afvalbakken. Bij evenementen wordt gebruik gemaakt van mobiele containers.

Een bijzonder initiatief mag niet onvermeld blijven. In het kader van Nederland Schoon is de zogenaamde ZAP-onderscheiding ingesteld. Dit staat voor ZwerfAfvalPakkers. Jaarlijks worden mensen in het zonnetje gezet die zich op dit terrein verdienstelijk maken in hun buurt of straat. In de Binnenstad zijn er eind van het jaar drie onderscheidingen uitgereikt. Twee aan bewoner/ondernemers die zich inzetten in de Choorstraat en Breestraat/Gasthuissteeg. De derde onderscheiding is uitgereikt aan een aantal cliënten van opvangcentrum Over de Brug die een bijzondere betrokkenheid hebben bij de Binnenstad. Bijna dagelijks lopen zij met zak en prikker door de Binnenstad om zwerfvuil op te rapen. De de uitreiking toonden ze zich zichtbaar verguld.

3.3 Verkeer en parkeren

In het kader van dit thema is gewerkt aan het verminderen van de overlast van verkeer in de Binnenstad en het veiliger maken van de verkeerssituatie. Hierbij was het idee voort te gaan met de uitvoering van het 30 km regiem en het terugdringen van onnodig verkeer. Ook het optimaliseren van de fietsvoorzieningen stond voor 2006 op de agenda, evenals het onderzoeken van de mogelijkheden voor tweerichtingsverkeer voor fietsers.

Wat betreft het tweerichtingsverkeer voor fietsers is besloten dit toe te staan binnen het autoluwplusgebied. Vanaf 2007 wordt ook op de Lange Geer tweerichtingsverkeer voor fietsers ingesteld. Op de Kantoorgracht zal de fietsrijrichting worden omgedraaid. Voor de andere grachten en straten wordt tweerichtingsverkeer voor fietsers niet geformaliseerd. Door het smalle profiel kan de veiligheid van fietsers namelijk niet worden gegarandeerd bij tegemoetkomend autoverkeer.

De fietsenstallingsmogelijkheden zijn in 2006 aanzienlijk verbeterd. Er zijn 750 klemmen bijgeplaatst en 400 verouderde modellen zijn vervangen.

In de Dirklangenstraat is er sinds jaar en dag een particuliere fietsenstalling: de Koestalling. Deze is hoog nodig aan een opknop- en uitbreidingsbeurt toe. De bewoners zijn met de gemeente in gesprek gegaan om te zien hoe dit gerealiseerd kan worden. De bouwkundige plannen zijn gereed en er zijn afspraken gemaakt over de financiering. Uitvoering van de werkzaamheden is in 2007.

In het zuidelijke deel van de Binnenstad vonden een aantal bewoners dat er sprake was van onnodig verkeer door hun woonbuurt. Er was sprake van een sluiproute vanaf de Koepoortbrug, over het Oosteinde richting Gasthuislaan en andersom. De tellingen die de gemeente op hun verzoek liet houden wezen uit dat de kritiek terecht was. Als oplossing werd voorgesteld de doorgaande route op de Gasthuislaan te onderbreken door ter hoogte van de Vestpoort en de Kruisstraat een keerlus te maken. Over dit voorstel zijn verschillende bijeenkomsten gehouden met bewoners van de betrokken straten. Het bleek dat met name op de Gasthuislaan weerstand tegen dit voorstel bestond. Bewoners zouden dan voortaan via de Koepoortbrug naar huis moeten rijden i.p.v. via de St. Sebastiaansbrug. Bewoners van de andere straten waren wel positief. Omdat er onduidelijkheid is over het draagvlak voor het plan is met de initiatiefnemers afgesproken eerst even pas op de plaatst te maken en nog geen maatregelen te treffen.

Voor 2006 stond een herinrichting van de Oosterstraat gepland om de verkeerssituatie en daarmee de veiligheid te verbeteren. Bewoners en gemeente zijn het er namelijk over eens dat deze te wensen overlaat. Dit plan is jammer genoeg niet gerealiseerd in 2006. Dit heeft te maken met de vertraagde uitvoering van de renovatie van de Duyvelsgatbrug.

Ten aanzien van het thema verkeer zal er blijvende aandacht nodig zijn om de verkeersstromen in de Binnenstad goed te reguleren en onnodige overlast te voorkomen.

3.4 Veiligheid en openbare orde

Er wordt naar gestreefd de veiligheidsbeleving in de wijk te versterken en daarmee de leefbaarheid te verhogen. Als middelen hiertoe werden benoemd het voortzetten van de aanpak Stationsgebied, het toekennen van het keurmerk veilig ondernemen, de inzet van de 'vliegende brigade' bij de aanpak van overlastgevende jongeren en het bevorderen van veilig uitgaan. Op dit terrein zijn in 2006 behoorlijk wat vorderingen gemaakt.

Op 20 februari werd de beheer- en handavingsconvenant Stationsgebied gesloten. De betrokken partijen zijn de gemeente, politie, Connexion, NS, openbaar ministerie en de spoorwegpolitie (KLPD). Met de ondertekening hebben de partners zich verplicht om tot 2011 extra inspanningen te verrichten op het gebied van veilig en schoon. Zo wordt er dagelijks geveegd, worden fout gestalde fietsen regelmatig verwijderd en is er intensieve politie controle. Ook is een proef gestart met cameratoezicht.



Belangrijk was dat er ambulant jongerenwerk voor de Binnenstad beschikbaar kwam. Het aantal uren -8- is weliswaar zeer beperkt, maar een verbetering ten opzichte van voorgaande jaren toen geen enkele professionele inzet haalbaar bleek.

Op het Bastiaanplein was er vanaf het moment van opleveren van het plein een probleem met hangjongeren. Met name de situering van straatmeubilair onder de pergola gaf hiertoe aanleiding. In samenspraak met de ontwerper en de politie is een plan uitgewerkt om het meubilair te herschikken en deels te verwijderen en extra capaciteit in te zetten op de handhaving. De effecten van deze maatregelen waren naar volle tevredenheid van de politie. Wat betreft de bewoners moet de overlast echter nog verder worden teruggedrongen. Mede hierom is er in 2006 gewerkt aan een herinrichtingsvoorstel.

De coffeeshops in de Binnenstad veroorzaken de nodige overlast voor omwonenden. Enkele bewonersorganisaties hebben dit bestuurlijk aan de orde gesteld. Zij vinden dat er een betere spreiding door de stad moet komen. Zij vinden het niet terecht dat nu alle coffeeshops in de Binnenstad gevestigd zijn.

Het integrale veiligheidsbeleid heeft in 2006 een nadere invulling gekregen. Het ambulant jongerenwerk, onder de naam het Secos team, is in de Binnenstad actief geweest. Er zijn activiteiten georganiseerd en geprobeerd is contact te leggen met de jongeren. Ook enkele zogenaamde hotspots in de Binnenstad hebben extra aandacht gekregen. Zo is het biketeam ingezet bij de Prinsenhofuituin.

Op enkele binnenterreinen in de Binnenstad is er sprake van min of meer structurele overlast ten gevolge van bezoekende jongeren. In 2006 was er intensieve aandacht nodig voor de Doelentuin en 't Carto. De ambulante jongerenwerker werd ingezet om in contact met de jeugd te komen en hen aan te spreken op hun gedrag. Ook de politie heeft extra aandacht aan deze locaties gegeven. De problemen zijn niet opgelost, maar lijken beheersbaar.

Na het sluiten van de bedieningskamer van de parkeergarage werd de Phoenixuituin een aantrekkelijke plek voor jongeren. Omwonenden hebben van meet af aan op dit risico gewezen. Ze hebben de gemeente aangesproken op de belofte om de tuin in de avond en nachtelijke uren af te sluiten, wanneer zich inderdaad overlast zou voordoen. Er is een bordenplan uitgewerkt, om bezoekers te attenderen op de gewijzigde situatie.

Over het Politiekeurmerk Veilig Ondernemen zijn er verschillende overleggen gevoerd met de ondernemers van het Bastiaanplein. In eerste instantie waren alle partijen vol enthousiasme. Het is er jammer genoeg niet van gekomen het keurmerk daadwerkelijk toe te kennen. Het vraagt namelijk toch de nodige gezamenlijke inspanningen van ondernemers om hiervoor in aanmerking te komen. Dit lukte niet, omdat hun organisatiegraad onvoldoende was (a.g.v. de recente opening) en er ook niet echt een probleem met de veiligheid werd ervaren.

Aan de hand van de keurmerkeisen is wel de veiligheidssituatie getoetst bij een nieuwe giromaat in de Choorstraat. Aan deze giromaat was veel behoefte na de sluiting van het postkantoor op de Hippolytusbuurt.

In het kader van de enge plekken aanpak is er op de Gasthuisplaats aanvullende verlichting aangebracht. Andere enge plekken die aangemeld waren zoals de Prinsenhofuituin en Spoorbaanpad voldeden niet aan de criteria.

De Huigh de Groothof is een bejaardencomplex in de Reigersberchstraat. Deze is gesitueerd tussen Beestenmarkt en Oude Langendijk. Op dit binnenterrein en onder de overkapping naar de ingang van het complex voelden bewoners zich niet veilig door de aanwezigheid van jongeren en vandalisme. De corporatie heeft de gemeente benaderd om te komen tot een

oplossing. De gemeente heeft toegezegd toestemming te geven voor het afsluiting van de binnenplaats in de avond en nachtelijke uren. Corporatie en bewoners(commissie) moesten hierover wel zelf overeenstemming zien te bereiken. Dit is gelukt.

Niet specifiek voor de Binnenstad maar wel voor de leefbaarheid is 'Delft Doet!' Dit is de slogan waaronder de stadsetiquette (waarmee in 2005 is gestart) nader wordt ingevuld. Themagewijs worden burgers bewust gemaakt van gedrag en medeverantwoordelijkheid voor de leefbaarheid van hun woonomgeving.

3.5 Samenleven en participatie

In het kader van dit thema is gewerkt aan het stimuleren van onderlinge contacten, begrip en betrokkenheid. Hierdoor wordt individualisering en anonimiteit tegengegaan.

De praktijk heeft bewezen dat straatfeesten een goed middel zijn om bewoners met elkaar in contact te brengen. In de Binnenstad zijn er 6 straatfeesten georganiseerd op de Binnenwatersloot, Schutterstraat, Harmenkokslaan, 't Hartjesveld, Dirklangendwarstraat en Raam/Vlamingstraat. Hiermee is de lijn van 2005 gecontinueerd. In dat jaar was er in de Binnenstad voor het eerst sprake van gesubsidieerde straatfeesten.

De Dirklangendwarsstraat mag zonder meer benoemd worden als een straat met betrokken en actieve bewoners. Deze straat had in 2006 de primeur van 'speelstraat'. In het kader van Childfriendly Cities heeft de gemeente Delft deze regeling per 1 maart '06 ingesteld. Bewoners krijgen de mogelijkheid hun straat een aantal keren per jaar af te sluiten voor verkeer en de spelende kinderen alle ruimte te geven die zij verdienen. De Dirklangendwarsstraat werd maar liefst 8 keer afgesloten. De bewoners organiseerden de activiteiten, de gemeente zorgde voor afsluiting van de straat.

Niet onvermeld mag hier blijven dat in 2006 is gestart met de Sprekershoek. Dit is een particulier initiatief. Bewoners en bezoekers van de Binnenstad worden uitgenodigd met elkaar in discussie te gaan over allerhande thema's. Als proef werd gestart in de buitenruimte (Brabantse Turfmarkt) op een zeepkist. Inmiddels worden er maandelijks bijeenkomsten gehouden in Speakers.

In het kader van Kunst in de wijken is er in de Binnenstad een bijzonder kunstproject gerealiseerd. Op 12 locaties is een beeld geplaatst dat een ster verbeeldt. Alle sterren verbonden vormen het sterrenbeeld Waterman. Volgens berekeningen van de kunstenaar verschijnt dit sterrenbeeld in 2015 boven Delft. Er zijn verscheidene bewoners uit de Binnenstad bij dit kunstproject betrokken omdat een beeld op hun grond (stoep of tuin) is geplaatst.

Het Wijktheater Delft heeft in 2006 de voorstelling Delft Gist! gespeeld. Dit is een stuk over leven en leefomstandigheden in de wijken. Ook in de Binnenstad is de voorstelling gespeeld.

In het kader van samenleven en participatie moet zeker de Kromstraat worden genoemd. Hier is een ondernemers/bewonersorganisatie opgericht. Hoewel ondernemers en bewoners verschillende belangen kunnen hebben is men er wederzijds van overtuigd dat samenwerking de enige weg is om van de Kromstraat zowel een prettige woonstraat als een bijzondere uitgaansstraat te maken. De onderlinge communicatie en informatie is goed geregeld door een gezamenlijk e-mailadres.

Ook het vermelden waard is de opening van het TOP in het pand van het voormalige postkantoor. TOP staat voor Techniek OntmoetingsPunt. Hier worden tentoonstellingen en discussiebijeenkomsten georganiseerd op een breed terrein. Veel aandacht is er echter ook

voor de ontwikkelingen in de Binnenstad. Bewoners en ondernemers uit de Binnenstad worden uitgenodigd mee te doen aan discussies over het opstellen van een visie.

3.6 Werkzaamheden in de openbare ruimte

Ingrijpende herinrichtingen zijn er in 2006 in de Binnenstad niet geweest. Wel is er veel gedaan om de kwaliteit van de openbare ruimte te verhogen. Vaak had dit ook een positief effect op de leefbaarheid.

Om de problemen met wateroverlast in de noordelijke Binnenstad structureel het hoofd te kunnen bieden hebben gemeente en hoogheemraadschap gezamenlijk een waterplan opgesteld. Dit voorziet in zes afsluitingen op verschillende locaties. Bij de Kantoorgracht wordt tevens een gemaal gerealiseerd. Alle benodigde vergunningen zijn verleend. Begin 2007 wordt gestart met de uitvoering van de werkzaamheden.



Op een binnenterrein tussen Rietveld en Schuttersstraat zijn op verzoek van omwonenden een aantal objecten weggehaald. Bedoeld om uit te nodigen tot spelen waren het slechts struikelobjecten.

De Fortuinstraat is heringericht. In eerste instantie werd gedacht aan herbestrating. De bewoners hielden de gemeente echter aan een oude toezegging, dat de straat na de oplevering van het Doelengebied in oude glorie zou worden hersteld. Na de nodige discussie zijn bewoners en gemeente het eens geworden. De discussie over het al of niet realiseren van een verkeersdrempel is nog steeds niet afgerond.

Volgens de jaarlijkse onderhoudsplanning zijn de nodige straten herbestraat.

Bij de Jan Vermeerschool op het Raam bleek dat de speelvoorziening op het schoolplein niet voldeed aan de veiligheidsvoorschriften. Ontwerper, aannemer en school hebben samen naar een sobere en doelmatige oplossing gezocht en die gevonden.

Op het Hartjesveld, tussen Oranjestraat en Hopstraat, was de kwaliteit van speeltoestellen niet verantwoord meer. In samenspraak met Stadsbeheer en de wijkcoördinator werd besloten tot onmiddellijk verwijderen en vervangen.

Het meest omvangrijke werk dat in 2006 in de Binnenstad is uitgevoerd is de herinrichting van het Agathaplein. Dit was hard nodig. De bestrating was door de wortels van de Kastanjabomen zo omhoog gedrukt dat er niet meer veilig gelopen kon worden.

4. Overzicht bestedingen wijkbudget

Hieronder per thema een overzicht van de projecten waaraan in 2006 vanuit het wijkbudget Binnenstad geld is uitgegeven (afgeronde bedragen).

Verkeer en Parkeren

- verkeersmetingen (snelheid, herkomst, circulatie)	14.092	
- advisering	1.096	
subtotaal		€ 15.188

Veiligheid en openbare orde

- extra verlichting	1.873	
- extra reiniging Kromstraat	869	
- bijdrage Secos	8.453	
subtotaal		€ 11.195

Samenleven en Participatie

- straatfeesten	716	
- bijdrage BOS-J	5.006	
- bijdrage buurthuizen	6.038	
- wijktheater	3.000	
- infobijeenkomsten	526	
- kosten bewonersorganisaties	215	
subtotaal		€ 15.501

Openbare ruimte

- ingenieursbureau wijkadviesing	18.450	
- planuitwerking inrichting Nw Langendijk	16.000	
- plan optimalisering Bastiaanplein	5.000	
- bijdrage herinrichtingen	2.440	
subtotaal		€ 41.890

Totaal uitgaven € **83.773**

Bijzondere reservering - € 6.169

Saldo € **77.604**

Toelichting

In 2006 is er was er een budget beschikbaar van € 78.015. Per saldo is uitgegeven € 77.604. Er is dus een klein overschot van € 410. Dit beeld is echter vertekend door een bijzondere reservering voor kunst in de openbare ruimte van € 6.169. De feitelijke uitgaven bedragen derhalve € 83.773. Er is dus sprake van een overschrijding van het budget met € 5.759. Kijkend naar de verschillende thema's ligt het zwaartepunt bij de bestedingen bij activiteiten in de openbare ruimte.

5. Slotwoord

De wijkaanpak in de Binnenstad wordt door veel bewoners gewaardeerd. Uit dit wijkverslag blijkt dat er ook in 2005 weer veel is gebeurd. Heel wat initiatieven hebben tot concrete resultaten geleid. Wel moet worden geconstateerd dat de rol van bewoners vooral de vorm aanneemt van het naar voren brengen van problemen, klachten en wensen. In het daadwerkelijk bijdragen aan de uitwerking en uitvoering van initiatieven is hun rol passief. Dit vraagt blijvend aandacht.

Wanneer u als bewoner of ondernemer ook uw steentje wilt bijdragen aan de leefbaarheid van de Binnenstad kunt u hierover contact opnemen met de wijkcoördinator. Er zijn ook verschillende bewonersorganisaties met wie u contact kunt opnemen. Wellicht heeft u zelf een initiatief, benader daarover uw burens. Meedenkers en –doeners bij de wijkbeheeroverleggen zijn ook welkom.

Als u meer informatie wilt over de Delftse wijkaanpak, dan is er een folder beschikbaar waarin de stappen van de wijkaanpak staan uitgelegd. U kunt deze folder aanvragen bij het projectsecretariaat van Wijkzaken: 015 –219 71 23 of www.gemeentedelft.info/wijkaanpak.

Ik hoop in 2007 met nog meer mensen net zo enthousiast als het afgelopen jaar aan de slag te kunnen gaan met de uitvoering van het wijkprogramma 2007.

Uitgave: gemeente Delft, Wijkzaken
Februari 2007
Foto's : Stan van Adrichem, Wijkzaken
Tekst : Lidwine van Elteren
Internet: www.gemeentedelft.info/wijkaanpak