

Brandpreventiebeleid Bestaande Bouw



Brandweer Delft-Rijswijk

Brandpreventiebeleid bestaande bouw

Brandpreventieve eisen

Bij het opstellen van dit brandpreventiebeleid is uitgegaan van:

- "Handreiking brandpreventiebeleid bestaande bouw" januari 2002
- Bouwbesluit 2003 inclusief conversie september 2005
- MG 2003-19
- Vluchten bij brand "Handreiking voor gebruiksvergunningen"
- Kinderopvang "Specifieke en uniforme eisen verankerd in het bouwbesluit"
- Het Bouwbesluit 2003 "Op weg naar verdere harmonisering en deregulering"

Door de afdeling Preventie van de Sector Veiligheid van de brandweer Delft-Rijswijk de Handreiking brandpreventiebeleid bestaande bouw aangepast aan de meest recente wijzigingen in de bouwregelgeving zoals bedoeld in bovenstaande publicaties, zodat deze bruikbaar is binnen de gemeenten Delft en Rijswijk. De werkpakketten zijn in tabelvorm, overeenkomstig Bouwbesluit 2003.

Delft, april 2006

P. Gardien - Hoofd afdeling Preventie Brandweer Delft-Rijswijk

De "Handreiking brandpreventiebeleid bestaande bouw" is opgesteld in opdracht van de gemeente Amsterdam door het Nederlands Instituut voor Brandweer en Rampenbestrijding (Nibra). Het beschikbaar stellen van de handreiking aan alle gemeenten is mogelijk gemaakt door ondersteuning van het ministerie van BZK.
De publicaties "Bouwbesluit 2003 inclusief conversie september 2005" / "MG 2003-19" / "Vluchten bij brand "Handreiking voor gebruiksvergunningen" / "Kinderopvang Specifieke en uniforme eisen verankerd in het bouwbesluit" en "Het Bouwbesluit 2003 Op weg naar verdere harmonisering zijn uitgaven van het Ministerie van VROM.

INHOUD

DEEL 1 – ALGEMENE TOELICHTING

- 1 Achtergronden en toelichting**
 - 1.1 Aanleiding tot het onderzoek
 - 1.2 De onderzoeksopdracht
 - 1.3 De categorisering van de gebouwfuncties
 - 1.4 De categorisering van de brandveiligheidseisen
 - 1.5 Gebruikseisen in het gemeentelijk beleidsniveau
- 2 De beleidspakketten**
 - 2.1 Inleiding
 - 2.2 Overzicht van de gebouwfuncties
 - 2.3 Overzicht van de beleidsniveaus
 - 2.4 Algemene toelichting eisen
- 3 De werkpakketten**
 - 3.1 Algemene toelichting
 - 3.2 Overzichten
 - 3.3 Gelijkwaardigheid

Bijlagen

- 1 Matrix beleidsniveaus
- 2 Beleidspakketten streeftermijnen en sanctierichting

DEEL 2 – BELEIDSPAKKETTEN

- 1 Bijeenkomstfuncties
- 2 Kinderopvangfuncties (sub gebruiksfunctie van de bijeenkomstfunctie)
- 3 Celfuncties
- 4 Gezondheidszorgfuncties
- 5 Industriefuncties
- 6 Kantoorfuncties
- 7 Logiesfuncties
- 8 Onderwijsfuncties
- 9 Sportfuncties
- 10 Winkelfuncties
- 11 Woonfuncties (bejaardentehuis)
- 12 Woonfuncties (kamerverhuurinrichting)

DEEL 3 - WERKPAKKETTEN

- 1 Bijeenkomstfuncties
- 2 Kinderopvangfuncties (sub gebruiksfunctie van de bijeenkomstfunctie)
- 3 Celfuncties
- 4 Gezondheidszorgfuncties
- 5 Industriefuncties
- 6 Kantoorfuncties
- 7 Logiesfuncties
- 8 Onderwijsfuncties
- 9 Sportfuncties
- 10 Winkelfuncties
- 11 Woonfuncties (bejaardentehuis)
- 12 Woonfuncties (kamerverhuurinrichting)

INHOUD

DEEL 1 – ALGEMENE TOELICHTING

- 1 Achtergronden en toelichting**
 - 1.1 Aanleiding tot het onderzoek
 - 1.2 De onderzoeksopdracht
 - 1.3 De categorisering van de gebouwfuncties
 - 1.4 De categorisering van de brandveiligheidseisen
 - 1.5 Gebruikseisen in het gemeentelijk beleidsniveau
- 2 De beleidspakketten**
 - 2.1 Inleiding
 - 2.2 Overzicht van de gebouwfuncties
 - 2.3 Overzicht van de beleidsniveaus
 - 2.4 Algemene toelichting eisen
- 3 De werkpakketten**
 - 3.1 Algemene toelichting
 - 3.2 Overzichten
 - 3.3 Gelijkwaardigheid

Bijlagen

- 1 Matrix beleidsniveaus
- 2 Beleidspakketten streeftermijnen en sanctierichting

DEEL 2 – BELEIDSPAKKETTEN

- 1 Bijeenkomstfuncties
- 2 Kinderopvangfuncties (sub gebruiksfunctie van de bijeenkomstfunctie)
- 3 Celfuncties
- 4 Gezondheidszorgfuncties
- 5 Industriefuncties
- 6 Kantoorfuncties
- 7 Logiesfuncties
- 8 Onderwijsfuncties
- 9 Sportfuncties
- 10 Winkelfuncties
- 11 Woonfuncties (bejaardentehuis)
- 12 Woonfuncties (kamerverhuurinrichting)

DEEL 3 - WERKPAKKETTEN

- 1 Bijeenkomstfuncties
- 2 Kinderopvangfuncties (sub gebruiksfunctie van de bijeenkomstfunctie)
- 3 Celfuncties
- 4 Gezondheidszorgfuncties
- 5 Industriefuncties
- 6 Kantoorfuncties
- 7 Logiesfuncties
- 8 Onderwijsfuncties
- 9 Sportfuncties
- 10 Winkelfuncties
- 11 Woonfuncties (bejaardentehuis)
- 12 Woonfuncties (kamerverhuurinrichting)

DEEL 1

Algemene toelichting

HOOFDSTUK 1

Achtergronden en toelichting

1.1 Inleiding

Om te komen tot dit gemeentelijk beleidsniveau brandveiligheid is gekozen voor een drietal stappen. Iedere stap betekent een verdere verdieping en verfijning. Alle stappen zijn nodig om enerzijds de volgende stap goed te kunnen vormgeven en anderzijds heeft iedere stap in de uitvoeringspraktijk naar eigen noodzaak. De drie stappen zijn:

- 1 Eisenmatrix
- 2 Beleidspakket
- 3 Werkpakket

De eerste stap is de zogenaamde eisenmatrix, in dit rapport weergegeven in paragraaf 2.3. Deze matrix geeft voor alle –clusters- van brandveiligheidsvoorzieningen en voor alle gebouwfuncties in globale zin het beleidsniveau aan. In één oogopslag is hier de verschillen tussen de gebruiksfuncties zichtbaar en de verhouding van het beleidsniveau tot de niveaus nieuwbouw en bestaande bouw van het Bouwbesluit 2003.

De tweede stap is het beleidspakket. Deze zijn opgenomen in deel II van dit rapport. Het beleidspakket is een verdere uitwerking van de eisenmatrix op hoofdlijnen per gebouwfunctie. Het beleidspakket is noodzakelijk voor de bestuurlijke vaststelling van het te voeren beleid.

De derde stap is het werkpakket. In deel III zijn deze, ook weer per gebouwfunctie, opgenomen. De werkpakketten zijn de basis voor de technische uitvoering. Uitvoeriger dan de beleidspakketten geven de werkpakketten de eisen aan waaraan een gebouw dient te voldoen. Voor de uitvoerende preventieambtenaren zijn de werkpakketten "het Bouwbesluit" voor de bestaande bouw.

1.2 Achtergronden van de beleidsniveaus

In deze paragraaf worden de achtergronden van de beleidsniveaus geschetst. Allereerst wordt ingegaan op de regelgeving die van toepassing op de beleidsniveaus. Daarna wordt toegelicht hoe het systeem van de gemeentelijke beleidsvrijheden werkt en wat de mogelijkheden zijn. Ook wordt aangegeven hoe aan de door de rechter gewenste motivering gestalte kan worden gegeven.

De van toepassing zijnde regelgeving

De brandveiligheidseisen voor gebouwen en bouwwerken zijn ondergebracht in de bouwregelgeving. De basis voor de bouwregelgeving is de Woningwet 1991. De Woningwet regelt in artikel 2 het bouwen, waaronder het brandveilig bouwen en in artikel 8 het gebruik van gebouwen en bouwwerken, waaronder het brandveilig gebruik.

Naast de Woningwet zijn de brandbeveiligingsconcepten van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) van belang, ondanks dat dit geen wetgeving is. In de brandbeveiligingsconcepten (iedere gebouwfunctie kent een apart brandbeveiligingsconcept) worden de uitgangspunten voor de brandbeveiliging van gebouwfuncties beschreven. Deze uitgangspunten dienen als ingang voor de op grond van (onder meer) de Woningwet te formuleren brandveiligheidseisen. Op basis van artikel 2 van de Woningwet is er een AMvB met daarin eisen voor brandveilig bouwen (het Bouwbesluit). Op basis van artikel 8 van de Woningwet is er in iedere gemeente een bouwverordening met daarin opgenomen eisen voor het brandveilig gebruik van gebouwen.

De Woningwet geeft in de artikelen 14 en 17 de mogelijkheid om bestaande gebouwen op het gewenste brandveiligheidsniveau te brengen.

De Woningwet en het Bouwbesluit zijn de voornaamste regelingen geweest waarop het gemeentelijk beleidsniveau is gebaseerd. De brandbeveiligingsconcepten en de modelbouwverordening zijn nadrukkelijk gebruikt voor de kaders van het beleidsniveau. Voor een volledig overzicht van gebruikte regelingen wordt verwezen naar de bij dit rapport behorende literatuurlijst.

De gemeentelijke beleidsvrijheden

Het Bouwbesluit kent naast voorschriften voor nieuw te bouwen gebouwen ook voorschriften voor bestaande gebouwen. Op zich lijkt dat vreemd. Er kan immers maar één niveau van brandveiligheid zijn. Ook zal een brand zich in een nieuw gebouw niet anders gedragen dan in een bestaand gebouw. De vraag dringt zich dan ook op wat in feitelijke en procedurele zin de waarde en het nut van het niveau bestaande bouw is en hoe hier mee omgegaan kan en moet worden. In deze paragraaf zal hier nader op ingegaan worden.

Nieuwbouw

Met de eisen voor nieuw te bouwen gebouwen is het minimumniveau van brandveiligheid vastgelegd. Met deze eisen wordt niet meer en niet minder beoogd dan:

- een brand niet snel zal uitbreken;
- een eenmaal uitgebroken brand zich niet snel zal uitbreiden;
- bij brand er zo min mogelijk ongevallen plaatsvinden;
- de belendingen geen schade oplopen.

Met deze eisen geeft de overheid invulling aan haar zorgplicht betreffende de brandveiligheid en doet zij recht aan een van de uitgangspunten van de herziening van de bouwregelgeving, de deregulering. Er zijn dus geen eisen gesteld aan het voorkomen van schade door brand in het gebouw. De overheid rekent dit niet tot haar taak. (Veelal zullen verzekeringsmaatschappijen extra eisen stellen om dergelijke risico's en schades tegen te gaan.) Het Bouwbesluit heeft ook geen ander doel voor ogen gehad dan het realiseren van een ondergrens, een vangnet. De regelgever verwacht dat door het marktmechanisme (vraag en aanbod) in de praktijk een hoger niveau wordt gerealiseerd. De toelichting op het Bouwbesluit (fase 1) geeft dit onder de punten 2.1.3 en 2.1.6 nog eens duidelijk aan.

De markt moet uitmaken of een gebouw dat aan de minimum eisen van het Bouwbesluit voldoet te verkopen, verhuren of exploiteren is. Zo brengen veel buitenlandse ondernemingen hun gasten en werknemers uitsluitend onder in hotels welke voorzien van een sprinklerinstallatie, terwijl het Bouwbesluit en de bouwverordening een dergelijke installatie niet voorschrijft. De exploitant zal dus moeten bepalen of hij een dergelijke installatie wenst aan te brengen.

Bestaande bouw

Zoals gezegd zijn de eisen voor bestaande gebouwen van een ander (lager) niveau dan de eisen voor nieuw te bouwen gebouwen. De doelstelling van dit niveau heeft niets te maken met brandveiligheid, hoewel de toelichting op deze artikelen in het Bouwbesluit vaak anders doen vermoeden. Zo'n toelichting geeft immers het volgende aan over een brandveiligheidseis voor bestaande gebouwen.

- Het niveau van deze voorschriften kan op zich zelf beschouwd uit het oogpunt van brandveiligheid nog juist als ondergrens worden geaccepteerd.

Dit is in de meeste gevallen onjuist en is ook strijdig met het gegeven dat de nieuwbouweisen juist een minimumniveau aangeven. De vaststelling van het niveau bestaande bouw heeft louter betrekking gehad op economische motieven. Het niveau is ongeveer het niveau waarop omstreeks 1930 gebouwd werd. Het is dus niet meer dan een geaccepteerd niveau en in veel gevallen allermindst een acceptabel niveau. Als voorbeeld kan hiervoor dienen het onderverdelen van een kantoorgebouw in brandcompartimenten. De nieuwbouweis is dat zo'n compartiment niet groter is dan 1000 m² en de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van de scheidingsconstructies van een dergelijk compartiment minimaal 60 minuten bedraagt. Deze waarden zijn opgebouwd uit het beheersbaar kunnen houden van een brand door de brandweer en de tijd die de brandweer nodig heeft om de

brand te kunnen blussen. Bij een bestaand kantoorgebouw is de compartimentgrootte verdubbeld en daarbij de WBDBO verlaagd naar 20 minuten. Iedere relatie met beheersbaarheid en inzetijd is dus volledig zoek. In de praktijk zal een brand dan ook zelfs niet tot de 2000 m² beperkt blijven.

De vraag dringt zich nu op wat de waarde van het niveau bestaand gebouw is en wat de mogelijkheden van de gemeente zijn om hier in de praktijk anders mee om te gaan. Daarvoor moet eerst duidelijk zijn voor welke gebouwen dit niveau bestemd is. Een bestaand gebouw is in dit kader een gebouw dat niet verbouwd wordt en of waarvan de gebruiksfunctie (bestemming) niet wijzigt. Veelal zullen dit gebouwen zijn die al wel in gebruik zijn, maar nog niet over de reeds genoemde gebruiksvergunning in het kader van de brandveiligheid beschikken. Daarnaast gelden deze eisen voor het bestaande, niet te renoveren woningbestand.

Aanschrijven

Indien een gebouw niet (meer) voldoet aan de eisen voor de bestaande bouw, is de gemeente verplicht de eigenaar aan te schrijven indien het een tot bewoning bestemd gebouw betreft. Bij een niet tot bewoning bestemd gebouw heeft de gemeente het recht een dergelijke aanschrijving te plegen. De in zo'n aanschrijving vermelde prestatie-eisen hoeven niet louter tot doel te hebben dat het niveau bestaande bouw weer gerealiseerd wordt, maar mag verder gaan. Maximaal kunnen eisen gesteld worden tot het niveau nieuwbouw. De artikelen 14 en 17 van de Woningwet geven hiervoor de mogelijkheden.

Het is dus mogelijk een bestaand gebouw aan de nieuwbouwvoorschriften te laten voldoen. De enige restrictie die de regelgever heeft gesteld is dat alle eisen die boven het niveau bestaand bouw uitstijgen, moeten worden gemotiveerd. Gelet het op het gebied van brandveiligheid veelal zeer lage niveau voor bestaande bouw, is dit in de praktijk niet moeilijk te motiveren. De rechter heeft omschrijvingen geaccepteerd die niet verder gaan dan de in de aanschrijving opgenomen zinsnede "dat het niveau bestaande bouw uit oogmerk van brandveiligheid volstrekt onvoldoende is".

Het is ook mogelijk (dus niet verplicht) zowel tot bewoning bestemde als niet tot bewoning bestemde gebouwen aan te schrijven tot het treffen van brandveiligheidsvoorzieningen indien deze gebouwen nog wel voldoen aan het niveau bestaande bouw, maar niet meer aan het niveau nieuwbouw. Hier geldt dan dat al deze eisen gemotiveerd dienen te worden.

Gemeentelijk beleid

Het op deze wijze ophogen van de eisen voor bestaande gebouwen kan leiden tot verschillende niveaus voor dezelfde bouwtypen, als het niveau niet vastligt. Ook de rechter vindt dat de gemeente dit beleid vastgelegd moet hebben om rechtsongelijkheid te voorkomen. Het verdient dan ook aanbeveling om een dergelijk gemeentelijk beleid vast te stellen en vast te leggen, zoals nu met dit onderzoek ook gebeurt.

Ook bij het verlenen van vrijstelling bij verbouw dient rekening gehouden te worden met dit gemeentelijk beleid omdat er in sommige gevallen vrijstelling verleend kan worden tot het niveau bestaande bouw. Het is immers onjuist om bij vrijstelling naar een lager niveau te gaan dan bij een aanschrijving het geval is. Vrijstelling wordt dan dus beperkt tot het niveau van het gemeentelijk beleid.

1.3 De categorisering van de gebouwfuncties

Voor het vaststellen van de gebouwfuncties is aansluiting gezocht met Bouwbesluit fase 2. Deze fase is op 1 januari 2003 in werking getreden en bevat prestatie-eisen op het niveau nieuwbouw en op het niveau bestaande bouw voor alle soorten woonfuncties en utiliteitsgebouwen. Het Bouwbesluit fase 2 onderscheidt elf gebruiksfuncties, te weten:

- * woonfunctie
- *¹ bijeenkomstfunctie
- *² celfunctie
- *³ gezondheidszorgfunctie
- *⁴ industriefunctie
- *⁵ kantoorfunctie

- logiesfunctie
- onderwijsfunctie
- sportfunctie
- winkelfunctie
- overige gebruiksfuncties

Van iedere gebruiksfunctie is afgewogen of hiervoor een gemeentelijk beleidsniveau noodzakelijk is. Immers, de gebruiksfuncties kennen geen relatie met de gebruiksvergunningplicht zoals deze is opgenomen in de gemeentelijke bouwverordening. Gekozen is om voor tien gebruiksfuncties een gemeentelijk beleidsniveau te vervaardigen. Voor de overige gebruiksfuncties is deze achterwege gelaten omdat hier maatwerk geboden is.

Op 1 september 2005 zijn de wijzigingen in het Bouwbesluit 2003 in werking getreden. Eén van de belangrijkste veranderingen hierin is de opname van specifieke eisen voor kinderopvangvoorzieningen: kinderdagverblijven, peuterspeelzalen en instellingen voor buitenschoolse of 24-uursopvang. Voorheen golden voor deze sector dezelfde basiseisen als voor andere gebouwen met een 'bijeenkomstfunctie', zoals kerken of musea. De moderne maatschappij stelt echter hogere eisen aan de veiligheids- en gezondheidsaspecten van kinderopvang. Omdat het Bouwbesluit 2003 hier niet in voorzag, ontwikkelden veel gemeenten zelf aanvullende eisen. Voor bouwers, maar zeker ook voor de kinderopvang zelf, leverde dit veel onduidelijkheid op. De uniformering van eisen in het Bouwbesluit maakt hieraan een eind. De meest specifieke eisen gelden daarbij voor instellingen voor 24-uursopvang en de opvang van kinderen jonger dan vier jaar, omdat deze kinderen zich, bijvoorbeeld bij brand, nog niet zelf kunnen redden. Voor de overige kinderopvangvoorzieningen gelden in beginsel dezelfde regels als voor onderwijsinstellingen. De voorschriften voor onderwijsgebouwen waarborgen per slot van rekening al voldoende veiligheid voor schoolgaande kinderen. De uniforme regels zijn tot stand gekomen in nauw overleg met onder andere brancheorganisaties voor kinderopvang en het Landelijk Netwerk voor de Brandpreventie.

Kinderopvangvoorzieningen vielen voorheen onder de algemene 'bijeenkomstfunctie', waardoor de bouwvoorschriften niet specifiek op deze voorzieningen konden worden toegesneden. Om toch de veiligheid en gezondheid in kinderopvangvoorzieningen te waarborgen, stelden gemeenten daarom, doorgaans op initiatief van de plaatselijke brandweer en GGD, eigen aanvullende voorschriften op. Gevolg was dat de regels van gemeente tot gemeente verschillend waren. Het ontbreken van specifieke, uniforme regels voor kinderopvang wordt nu opgelost door in het Bouwbesluit bij de bijeenkomstfunctie een nieuwe sub-gebruiksfunctie met daarbij behorende voorschriften in te voeren: de 'bijeenkomstfunctie voor kinderopvang'. Hierdoor zijn de bouwtechnische eisen voor kinderopvangvoorzieningen per 1 september 2005 landelijk uniform.

Bij de nieuwe voorschriften in het gewijzigde Bouwbesluit wordt in sommige gevallen een onderscheid gemaakt tussen de verschillende soorten kinderopvangvoorzieningen. Zowel voor instellingen voor de opvang van kinderen jonger dan vier jaar als voor de 24-uursopvang gelden zwaardere brandveiligheidseisen. Dit komt omdat in deze voorzieningen ook wordt geslapen. Ook kunnen kinderen jonger dan vier jaar zich in noodsituaties minder goed zelf redden dan oudere kinderen. Voor instellingen voor buitenschoolse opvang, die zich richten op kinderen in de basisschoolleeftijd, sluiten de nieuwe voorschriften aan op het niveau van de eisen voor de onderwijsfunctie. Daardoor blijft het mogelijk om dit type kinderopvang in een normaal schoolgebouw onder te brengen. De nieuwe voorschriften zijn overigens niet van toepassing voor de oppas aan huis of de gastouder die één of meer kinderen in de eigen woning opvangt of verzorgt.

Het Bouwbesluit maakt onderscheid tussen bouwvoorschriften voor nieuwbouw en bouwvoorschriften voor bestaande bouw. Wil je een nieuw gebouw voor een kinderopvangvoorziening bouwen, dan moet altijd aan de nieuwbouwvoorschriften van het Bouwbesluit worden voldaan. Nieuwe kinderopvangvoorzieningen in een bestaand pand of kinderopvangvoorzieningen die hun pand gaan verbouwen, moeten voor het deel dat ze verbouwen in principe voldoen aan de eisen voor nieuwbouw uit het Bouwbesluit. Gemeenten kunnen op onderdelen wel ontheffing verlenen van deze nieuwbouweisen, bijvoorbeeld als het toepassen van de nieuwbouwvoorschriften technisch onmogelijk is. Voor het deel dat niet wordt verbouwd, blijven de eisen voor de bestaande bouw gelden. Slechts indien de noodzakelijkheid daarvan wordt aangetoond kan de gemeente, te beoordelen per geval, ook voor een gedeelte dat niet wordt verbouwd nieuwbouweisen afdwingen.

Voor kinderdagverblijven in de bestaande bouw zijn, met uitzondering van de eisen ten aanzien van sub-brandcompartimentering; ontvluchting en blusmiddelen, vooral de basisvoorschriften voor de bestaande bijeenkomstfunctie van toepassing. Er gelden voor de overige onderdelen geen zwaardere eisen voor de brandveiligheid. Dit zou immers onevenredige beperkingen stellen aan het kunnen vestigen van kinderopvangvoorzieningen in bestaande gebouwen. Dit betekent overigens niet dat het brandveiligheidsniveau daarmee onvoldoende gewaarborgd zou zijn. Samen met de gebruiksvoorschriften uit de gemeentelijke bouwverordening zorgen deze bouwkundige voorschriften voor een voldoende bescherming bij brand. Indien de noodzakelijkheid daartoe is aangetoond, kan de gemeente bovendien een bestaande kinderopvang aanschrijven om aan bepaalde nieuwbouweisen te voldoen. Dit moet echter van geval tot geval worden bekeken.

De woonfunctie is onderverdeeld in een tweetal veel voorkomende subfuncties, te weten bejaardentehuizen en kamerverhuurinrichtingen, zodat uiteindelijk voor 12 gebruiksfuncties beleidspakketten zijn ontwikkeld.

In onderstaande tabel zijn deze gebruiksfuncties weergegeven, en is daarbij aangegeven wat de relatie is met de in de gemeentelijke bouwverordening vermelde gebruiksvergunningplichtige bouwwerken en welke soorten bouwwerken onder deze gebruiksfuncties behoren. Deze laatste zijn slechts ter indicatie en niet uitputtend.

Gebouwfunctie	Gebruiksvergunningplicht	Soorten bouwwerken
Bijeenkomstfuncties + Kinderopvangfuncties	Bouwwerk waarin meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zullen zijn of aan meer dan 10 kinderen jonger dan 12 jaar, of aan meer dan 10 lichamelijk en/of geestelijk gehandicapten dagverblijf zal worden verschaft.	Bioscoop Concertgebouw Tentoonstellingsgebouw Discotheek Restaurant Café en/of bar Sportkantine Kinderdagverblijf/kinderopvang
Celfuncties	Bouwwerk waarin aan meer dan 5 personen in het kader van verzorging nachtverblijf zal worden verschaft.	Gevangenis Penitentiare inrichting Cellencomplex politiebureau
Gezondheidszorgfuncties	Bouwwerk waarin aan meer dan 5 personen in het kader van verzorging nachtverblijf zal worden verschaft	Ziekenhuis Verpleegtehuis Revalidatiecentrum
Industriefuncties	Bouwwerk waarin meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zullen zijn.	Fabriek Werkplaats Magazijn Opslagruimte
Kantoorfuncties	Bouwwerk waarin meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zullen zijn.	Kantoorgebouw Bankgebouw Gemeentehuis
Logiesfuncties	Bouwwerk waarin aan meer dan 5 personen bedrijfsmatig nachtverblijf zal worden verschaft.	Hotel Jeugdherberg Pension
Onderwijsfuncties	Bouwwerk waarin meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zullen zijn.	Basisschool Middelbare- en hogere school Universiteiten
Sportfuncties	Bouwwerk waarin meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zullen zijn.	Sporthal Gymzaal
Winkelfuncties	Bouwwerk waarin meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zullen zijn.	Winkel Warenhuis Winkelcentrum
Woonfuncties, bestemd voor verminderd zelfredzame personen	Bouwwerk waarin aan meer dan 5 personen bedrijfsmatig en of in het kader van verzorging nachtverblijf zal worden verschaft (anders dan een huishouden per woning).	Verzorgingstehuis Bejaardentehuis

Woonfuncties, bestemd voor het kamergewijs verhuren aan personen	Bouwwerk waarin aan meer dan 5 personen kamergewijs een woning, woongebouw of gedeelte daarvan wordt verhuurd (anders dan een huishouden per woning).	Kamerverhuurinrichting
--	---	------------------------

1.4 De categorisering van de brandveiligheidseisen

Systematiek heeft zwaar gewogen bij het samenstellen van het Bouwbesluit. Bij het groeperen van de brandveiligheidseisen is het verloop van een brand en de gevolgen daarvan aangehouden. Op zich lijkt dit een logische en duidelijke opbouw. Het probleem is echter dat dit niet strookt met het logisch en systematisch toetsen van een gebouw op de brandveiligheidsvoorzieningen. Omdat dit laatste voor een goede toetsing het uitgangspunt dient te zijn, is een andere verdeling van de brandveiligheidseisen noodzakelijk. In dit plan zijn de brandveiligheidseisen gegroepeerd in zes clusters. Voor deze indeling is gekozen omdat deze clusters de volgorde van ontwerpen en toetsen van brandveiligheidsvoorzieningen chronologisch volgt.

De herindeling leidt tot de volgende zes clusters

- Brandcompartimenten
- Rookcompartimenten
- Ontvluchting
- Brandveiligheid constructies
- Materiaalgebruik
- Brandbeveiligingsinstallaties

Toelichting clusters

Brandcompartimenten

Een gebouw wordt allereerst verdeeld in brandcompartimenten. Brandcompartimenten hebben tot doel een brand te beperken tot een vooraf vastgesteld gebied. Hiermee kan worden voorkomen dat er te veel van het bouwwerk in brand raakt, waardoor de schade te groot wordt en de brand onbeheersbaar wordt en daardoor niet meer effectief kan worden bestreden. Brandcompartimenten kunnen gerealiseerd worden door bouwkundige maatregelen (fysieke compartimentering), of door het installatietechnisch beheersen van brand- en rook (virtuele compartimentering).

Rookcompartimenten

Als de brandcompartimenten bekend zijn worden deze onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. Rookcompartimenten hebben tot doel de rookverspreiding te beperken waardoor de bij brand vluchtende mensen niet te lang door de rook moeten vluchten. Rookcompartimenten kunnen gerealiseerd worden door bouwkundige maatregelen (rookscheidingen, vluchtdeuren) of door installatietechnische voorzieningen (bijvoorbeeld rookafvoer).

Ontvluchting

Nadat de aanwezige personen het rookcompartiment hebben verlaten moeten zijn de van rookgevrijwaarde vluchtroutes een veilig gebied kunnen bereiken. Bij het dimensioneren van deze routes moet rekening gehouden worden met de onafhankelijkheid van de van rookgevrijwaarde vluchtroutes en het maximaal aantal personen welke van deze routes gebruik zullen maken. Tevens zijn voor een veilige ontvluchting de inrichting van de van rook en brand gevrijwaarde vluchtroutes (zoals bijvoorbeeld materiaalgebruik) van belang.

Constructieve veiligheid

De dragende constructies en de hoofddraagconstructie van het gebouw dient een van tevoren vastgestelde tijd weerstand te bieden tegen bezwijken in geval van brand.

Materiaalgebruik

Om brandontwikkeling, brandvoortplanting en rookproductie tegen te gaan of te beperken, worden eisen gesteld aan de toepassing van (bouw)materialen.

Brandbeveiligingsinstallaties

Deze installaties zijn noodzakelijk om er voor te zorgen dat het ontdekken of bestrijden van brand en het veilig ontluchten in geval van brand effectief plaats kan vinden. Daarnaast zijn een aantal brandbeveiligingsinstallaties noodzakelijk om de brandbestrijding te ondersteunen.

1.5 Gebruikseisen in het gemeentelijk beleidsniveau

In beginsel lenen gebruikseisen zich niet voor opnemings in een pakket met bouwtechnische maatregelen. Immers, gebruikseisen worden gesteld op basis van artikel 8 van de Woningwet en zijn opgenomen in de gemeentelijke bouwverordening. Deze eisen zijn op twee manieren afdwingbaar. Enerzijds door het geven van directe werking aan deze eisen (een ieder moet aan deze eisen voldoen zonder dat ze op een andere wijze kenbaar zijn gemaakt dan alleen opname in de bouwverordening). Anderzijds door het opnemen van deze gebruikseisen in een af te geven gebruiksvergunning.

Ook is een cluster "Gebruik" toegevoegd aan de in de vorige paragraaf genoemde zes categorieën. De volgende voorwaarden zijn, voor zover van toepassing op de betreffende gebruiksfunctie, opgenomen in dit cluster:

- **Kleine blusmiddelen**

Kleine blusmiddelen zijn opgenomen omdat het Bouwbesluit slechts de toepassing kent van brandslanghaspels. Deze brandslanghaspels zijn echter niet in ieder gebouw verplicht. Bij een aantal gebruiksfuncties geldt de eis voor toepassing van brandslanghaspels pas vanaf een gebruiksoppervlakte van 500 m². Bij een kleinere gebruiksoppervlakte kan een brandblusmiddel echter ook zeer effectief zijn. Ook is de kosten / batenanalyse voor een klein blusmiddel gunstig en is het gevoelsmatig niet acceptabel (en aan het publiek moeilijk uit te leggen) dat er wel investeringen aan bijvoorbeeld rookscheidingen gedaan moeten worden, maar dat uit oogpunt van brandveiligheid een blusmiddel niet noodzakelijk is. Om deze redenen is in die gevallen dat er pas vanaf 500 m² een brandslanghaspel noodzakelijk is, de toepassing van een klein blusmiddel opgenomen:

- Gebruiksoppervlakte tussen 0 en 250 m²: draagbaar blustoestel met 6 kg poeder of 6 liter schuimvormend middel;
- Gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m² (of 250 en 1000 m² voor de industriefunctie) : minihaspel met een slanglengte van 15 meter.

HOOFDSTUK 2

De beleidspakketten

2.1 Inleiding

De beleidspakketten zijn de door het gemeentebestuur vast te stellen pakketten brandveiligheidseisen voor bestaande gebouwen. Bij de opzet van deze pakketten zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

1. Het niveau moet zodanig eenduidig zijn dat er bij de toepassing geen verschillen van inzicht kunnen bestaan
2. Er dient op een eenvoudige wijze inzicht te zijn in het niveau dat wordt vastgesteld (het gemeentelijk beleidsniveau) en de relaties met de in het Bouwbesluit aangegeven niveaus voor nieuwbouw en bestaande bouw.
3. Er dient op eenvoudige wijze inzicht te zijn in de motivatie van het gekozen gemeentelijk beleidsniveau.

Om aan deze uitgangspunten te voldoen is gekozen voor een matrixoverzicht. In deze matrix is voor alle gebouwfuncties en (clustering) van brandveiligheidseisen aangegeven wat de relatie is met de Bouwbesluit eisen (niveaus nieuwbouw en bestaande bouw), wat de motivatie is om tot het voorgestelde niveau te komen en wat de daaruit volgende eisen zijn. Daarna is per gebouwfunctie aangegeven wat de brandveiligheidseisen zijn. Deze brandveiligheidseisen zijn gegeven in relatie tot het Bouwbesluit. In de werkpakketten zijn de eisen in zelfstandige vorm aangegeven.

De beleidspakketten zijn samengesteld met als voornaamste input de benodigde brandveiligheid. Toch is zoveel mogelijk rekening gehouden met de gevolgen van deze beleidspakketten voor investeringen, technische uitvoering en eventuele stopzetting van bedrijfsvoering c.q. sluiting van het bouwwerk.

2.2 Overzicht van de gebouwfuncties

Uitgangspunt voor het vaststellen van de gebouwfuncties waarvoor een beleidspakket (en in het verlengde daarvan een werkpakket) is opgesteld, zijn de in paragraaf 1.3 aangegeven gebouwfuncties. Deze gebouwfuncties zijn:

- bijeenkomstfunctie
- kinderopvangfunctie
- celfunctie
- gezondheidszorgfunctie
- industrie functie
- kantoorfunctie
- logiesfunctie
- onderwijsfunctie
- sportfunctie
- winkelfunctie
- woonfunctie (bejaardentehuis)
- Woonfunctie (kamerverhuurinrichting)

2.3 Overzicht van de beleidsniveaus

In bijlage A is in een matrix een overzicht weergegeven van de beleidsniveaus. Op deze wijze is eenvoudig te zien welke beleidsniveaus zijn aangehouden en hoe deze zich verhouden tot de niveaus nieuwbouw en bestaande bouw. Ook is snel de relatie te zien tussen de beleidsniveaus van de verschillende gebouwfuncties.

2.4 Algemene toelichting eisen

In deze paragraaf wordt een algemene toelichting en motivatie gegeven op de uitgangspunten en keuzes van de beleidsniveaus. In de beleidspakketten zelf is daar waar nodig een nadere toelichting gegeven.

Brandcompartimenten

Uitgangspunt voor deze categorie zijn de eisen voor de bestaande bouw. Het probleem dat zich voordoet bij volgen van dit niveau is de hoogte van de brandwerendheid op branddoorslag en brandoverslag van de brandcompartimenten. Deze is bij bestaande gebouwen 20 minuten. Dat is onvoldoende om de brandweer de kans te geven de brand binnen het brandcompartiment tegen te houden, zodat een verdere branduitbreiding over het gehele gebouw mogelijk is. Anderzijds is hier pas indirect sprake van een risico voor personen omdat een veilige ontvluchting met andere eisen gerealiseerd wordt. Het nieuwbouwniveau van 60 minuten lijkt de enige juiste eis, maar is verhoudingsgewijs zwaar bij bestaande gebouwen. Om deze reden is gekozen voor een tussenliggend niveau van 30 minuten, waarbij de brandweer in veel gevallen (niet te groot of hoog gebouw en/of een snelle brandmelding) de uitbreiding van de brand tot staan kan brengen. Uitgangspunt hierbij is dat redelijkerwijs mag worden aangenomen dat vrijwel alle bouwwerken die zijn gebouwd vanaf het bouwbesluit 1992 zullen voldoen aan de eisen met betrekking tot brandcompartimentering zoals wij die heden ten dagen vanuit het bouwbesluit nog steeds kennen. Het wordt derhalve niet wenselijk geacht het destijds van rechts verkregen niveau te verlagen tot het bestaande bouw niveau. In dergelijke gevallen is dossier onderzoek noodzakelijk en dient niet te worden afgeweken van het destijds geëiste niveau.

Rookcompartimenten

Uitgangspunt voor de rookcompartimenten is het niveau nieuwbouw, omdat deze eisen alles te maken hebben met een veilige ontvluchting. De zwaarte van deze eisen is afhankelijk van de bezetting van het gebouw. Hoe meer mensen per gebruiksoppervlakte, hoe zwaarder de eisen. In Bouwbesluit fase 2 wordt dit aangeduid met bezettingsklassen. Bezettingsklasse 1 is daarbij de hoogste bezetting, dat wil dus zeggen de meeste mensen per oppervlakte aanwezig. Om voor de bestaande bouw toch enige verlichting in de eisen ten aanzien van de bestaande gebouwen te geven, is de toepassing van bezettingsklasse 1 buiten beschouwing gelaten. Dat wil zeggen als een bestaand gebouw een bezetting heeft conform klasse 1, de (lagere) eisen voor klasse 2 toegepast worden. Uiteraard gelden bij een bezetting die valt in de klassen 2, 3 of 4 gewoon de eisen die daarvoor gelden. Deze uitzondering geldt alleen niet bij bijeenkomstfuncties. Omdat klasse 1 geen bovengrens kent, is toepassing van de rekenwaarden van klasse 1 zelfs nog aan de lage kant. Daarom is daar wel gewoon klasse 1 van toepassing.

Ontvluchten

Ook hier geldt dat deze eisen direct te maken hebben met een veilige ontvluchting en er dus niet getornd wordt aan het niveau nieuwbouw. Eén uitzondering op deze regel is toegepast. De uitgangsbreedte en draairichting van deuren worden niet beschouwd conform de nieuwbouweisen. Hier is gekozen uit te gaan van het realistische gebruik. Dat wil zeggen dat er bij het betreffende bouwwerk gekeken wordt naar wat in de praktijk de bezetting is (in aantallen personen). Op basis van deze bezetting worden de eisen ten aanzien van uitgangsbreedte en draairichting bepaald. Dit betekent een verlichting ten opzichte van de nieuwbouweisen. Ook geldt bij het ontvluchten dat, analoog aan de categorie "rookcompartimenten" bezettingsklasse 1 (met uitzondering van bijeenkomstfuncties) buiten toepassing is gelaten.

Constructies

Voor de constructies is gekozen voor het niveau bestaande bouw, omdat dit uit oogmerk van brandveiligheid acceptabel is, mede in relatie tot de investeringen die nodig zijn om de constructieve veiligheid op het niveau nieuwbouw te brengen.

Materialen

Ook voor de materialen is gekozen voor het niveau bestaande bouw. Voor wat betreft de materiaaleisen binnen het gebouw is er –met uitzondering van de binnenzijde van schachten- geen verschil met het niveau nieuwbouw. Om te voldoen aan de nieuwbouweisen voor de schachten is een onevenredige investering en aanpassing noodzakelijk, zodat hier niet voor gekozen is. Het verschil tussen de nieuwbouweisen en eisen voor bestaande gebouwen betreffen bij materiaal toepassingen de buitenzijde van het gebouw, dak en gevels. Er zijn argumenten om voor de gevel moeilijk brandbare materialen toe te passen (nieuwbouwniveau). De kans dat deze materialen daadwerkelijk bijdragen aan een veilige ontvluchting is echter klein, zodat er toch voor gekozen is bij de materialen alleen de eisen voor bestaande bouw toe te passen.

Brandbeveiligingsinstallaties

Uitgangspunt voor de brandbeveiligingsinstallaties is het niveau bestaande bouw. Alleen zou de toepassing van brandslanghaspels dan niet noodzakelijk zijn. Al eerder is aangegeven dat dit ongewenst is en waarom dit ongewenst is. Voor de toepassing van brandslanghaspels is daarom het niveau nieuwbouw aangehouden. Dat geldt ook voor de toepassing van noodverlichting. De toepassingseisen bij bestaande bouw is veel lager. Omdat noodverlichting voor een snellere en veilige ontruiming zorgt, zijn ook hier de eisen voor nieuwbouw aangehouden. Voor wat betreft ontruimingsinstallaties en brandmeldinstallaties zijn nieuwe eisen geformuleerd, omdat de gemeentelijke bouwverordening hierin nog niet voorziet. Voor het formuleren van deze eisen is aansluiting gezocht naar de al wel geformuleerde eisen in de gemeentelijke bouwverordening. Deze nieuw geformuleerde eisen gelden zowel voor nieuwbouw als voor bestaande bouw, omdat de gemeentelijke bouwverordening bij ontruimings- en brandmeldinstallaties geen onderscheid maakt tussen nieuwbouw en bestaande bouw. Opneming van deze eisen in de gemeentelijke bouwverordening is aan te bevelen, maar niet direct noodzakelijk omdat ze kunnen vallen onder het algemene artikel 2.6.2 dat aangeeft dat:

Een gebouw, niet-zijnde een woning, woonfunctie, logiesverblijf, logiesgebouw of kantoorgebouw, moet zijn voorzien van een brandmeldinstallatie en een ontruimingsinstallatie, indien de omvang en/of bestemming hiertoe uit oogpunt van brandveiligheid aanleiding geven/geeft.

Gebruik

In paragraaf 1.5 is al aangegeven waarom er een categorie "gebruik" is toegevoegd en welke eisen daarin zijn opgenomen en om welke reden. Daarom wordt hier uitsluitend volstaan met het vermelden van deze eisen.

- Gebruiksoppervlakte tussen 0 en 250 m²: draagbaar blustoestel met 6 kg poeder of 6 liter schuimvormend middel;
- Gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²: minihaspel met een slanglengte van 15 meter;

Koppeling met verbouwingen

Er kan eventueel voor gekozen kan worden sommige eisen alleen uit te laten voeren als er ook een verbouwing plaats vindt en dus koppelen aan de bouwvergunning die voor die verbouwing noodzakelijk is. Deze oplossing dient echter gezien te worden als een uiterste mogelijkheid, als de brandpreventieve eisen niet in verhouding staan tot de investeringen. Voor een goed brandveiligheidsbeleid dienen de eisen in de beleids- en werkpakketten het uitgangspunt te zijn voordat tot de verstrekking van een gebruiksvergunning overgegaan kan worden. De eisen behorende bij de categorie "brandcompartimenten", voor zover deze eisen uitstijgen boven het niveau bestaande bouw, zouden zich in het genoemde uiterste geval lenen voor het uitsluitend koppelen aan een verbouwing. Voor de eisen in de categorie "rookcompartimenten" en "ontvluchten" wordt een verlaging van de in de beleidspakketten genoemde niveaus ten sterkste ontraden, omdat deze eisen direct te maken hebben met het veilig ontvluchten uit een gebouw.

HOOFDSTUK 3

De werkpakketten

3.1 Algemene toelichting

De beleidspakketten zijn voor de uitvoering verder uitgewerkt in werkpakketten. De werkpakketten bevatten de concrete eisen waaraan het gebouw getoetst dient te worden. Ook kunnen deze eisen dienen als aanschrijvingszinnen. De eisen zijn geen directe overname van desbetreffende Bouwbesluiteisen, maar een vertaling ervan om de leesbaarheid te vereenvoudigen.

De eisen zijn genummerd in de systematiek van de 7 genoemde eisencategorieën en iedere eis is voorzien van een tekst die aangeeft waar de eis over gaat, om de herkenbaarheid te vereenvoudigen.

De werkpakketten zijn er voor om de uitvoerende inspecteurs wegwijs te maken in de directe eisen die voortvloeien uit de beleidspakketten. Kennis van de bouwregelgeving is noodzakelijk om goed uit de voeten te kunnen met deze eisen. Een nadere vertaling in checklisten maakt de werkpakketten niet overbodig. Voor de meer complexere gebouwen en voor de formele aanschrijvingen zijn ze essentieel.

3.2 Overzichten

Van de volgende gebouwfuncties zijn werkpakketten opgesteld:

- bijeenkomstfunctie
- kinderopvangfunctie
- celfunctie
- gezondheidszorgfunctie
- industriefunctie
- kantoorfunctie
- logiesfunctie
- onderwijsfunctie
- sportfunctie
- winkelfunctie
- woonfunctie (bejaardentehuis)
- Woonfunctie (kamerverhuurinrichting)

3.3 Gelijkwaardigheid

Evenals bij de nieuwbouwvoorschriften in het Bouwbesluit mogelijk is, is het ook bij de werkpakketten mogelijk om niet aan de genoemde prestatie-eis te voldoen, maar om een oplossing te kiezen die een gelijkwaardig veilige oplossing biedt. Om te komen tot een gelijkwaardige oplossing dient aangesloten te worden op de in de gemeente gangbare procedure ten aanzien van het toetsen van gelijkwaardige oplossingen. Het verdient wel aanbeveling om goedgekeurde gelijkwaardige oplossingen, voor zover algemeen toepasbaar, als een gelijkwaardige oplossing te koppelen aan de bijbehorende prestatie-eis. Zo wordt de toepassing van gelijkwaardige uniforme oplossingen bevordert.

DEEL 2

Beleidspakketten

BELEIDSPAKKET 1

Gemeentelijk beleidsniveau bijeenkomstfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande bijeenkomstfuncties.

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaald door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 3:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen bijeenkomstfuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure "vluchten bij brand" te worden toegepast. De brochure "vluchten bij brand" 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontvluchten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen bijeenkomstfuncties.

Eis 5:

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure "vluchten bij brand" van het Ministerie van VROM.

Eis 6:

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande bijeenkomstfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontvluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 7

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande bijeenkomstfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructieonderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontvluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 8:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande bijeenkomstfuncties.

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande bijeenkomstfuncties.

Eis 10:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande bijeenkomstfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn:

- de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen);
- de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen);
- de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 11:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen (m.u.v. brandslanghaspels en noodverlichting) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande bijeenkomstfuncties.

Eis 12

Een bouwwerk met een bijeenkomstfunctie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 13:

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14

Een bouwwerk met een bijeenkomstfunctie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 15

Een bouwwerk met een bijeenkomstfunctie dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

7. Gebruik

Eis 16

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte < 250m² dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 17:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte > 250m² en < 500 m² dient te zijn voorzien van een minihaspel.

Toelichting:

Het Bouwbesluit kent voor bijeenkomstfuncties alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte van 500 m². Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn.

BELEIDSPAKKET 2

Gemeentelijk beleidsniveau

Kinderopvangfunctie (subcategorie bijeenkomstfunctie)

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande bijeenkomstfuncties.²

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Eis 3:

De subbrandcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen kinderopvangfuncties.

Toelichting:

In het Bouwbesluit zijn specifieke voorschriften opgenomen voor de brandveiligheid van nieuwe kinderopvangvoorzieningen waar ook geslapen wordt (kinderdag-verblijven voor kinderen jonger dan vier jaar en 24-uursopvang). Dit is logisch omdat zeer jonge en slapende kinderen zich zelfstandig minder goed en minder snel kunnen redden dan oudere kinderen. Het Bouwbesluit eist daarom dat elke slaapruiimte in deze voorzieningen in een subbrandcompartiment moet liggen. Slapende kinderen zijn dan extra beschermd als in een andere ruimte van het gebouw, buiten het subbrandcompartiment, brand uitbreekt. Binnen gezondheidszorg- en logiesfuncties kent het Bouwbesluit ook subbrandcompartimenten. Deze dienen ter extra beveiliging van de veelal slapend aanwezige personen. Omdat de subbrandcompartimenten dienen voor de veiligheid van personen is hiervoor het niveau nieuwbouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen kinderopvangfuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure "vluchten bij brand" te worden toegepast. De brochure "vluchten bij brand" 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontvluchten

Eis 5:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen kinderopvangfuncties.

Eis 6:

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure "vluchten bij brand" van het Ministerie van VROM.

Eis 7:

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande kinderopvangfuncties.²

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 8:

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande bijeenkomstfuncties.²

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande bijeenkomstfuncties.²

Eis 10

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande bijeenkomstfuncties.²

Eis 11

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande bijeenkomstfuncties.²

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 12:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen, m.u.v. de aanwezigheid van brandslanghaspels, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande kinderopvangfuncties.²

Eis 13:

Een bouwwerk met een kinderopvangfuncties dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14:

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 15:

Een bouwwerk met een kinderopvangfuncties dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 16:

Een bouwwerk met een kinderopvangfuncties dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

Subbrandcompartimenten zijn enigszins te vergelijken met een soort aparte doos binnen het gebouw waarin men enige tijd beschermd is tegen brand en waaruit men relatief eenvoudig kan vluchten. De beperkte oppervlakte (maximaal 200 m²) en het beperkt aantal toegestane personen in het compartiment (maximaal veertig) maken een snelle evacuatie mogelijk. Dit betekent dat er in één subbrandcompartiment ten hoogste twee groepen van zestien kinderen met begeleiding zijn toegestaan. Bij een groter oppervlak of meer dan veertig personen zal de instelling over meer dan één subbrandcompartiment moeten beschikken.

De aanvrager van een bouwvergunning en/of een gebruiksvergunning is in beginsel vrij om zelf te bepalen welke ruimten van de kinderopvang samen in één subbrandcompartiment liggen. Zo kunnen ze bijvoorbeeld een groepsruimte met bijbehorende slaap- en sanitaire ruimten tot één subbrandcompartiment worden benoemd. Ook twee groepsruimten samen kunnen dat zijn, mits de totale oppervlakte niet groter is dan 200 m². De twee groepsruimten hoeven dan niet onderling te worden gescheiden door een brandwerende deur. Binnen één subbrandcompartiment is ook een schuifwand toegestaan.

Voor een bestaande of een nieuwe kinderopvang in een bestaand gebouw zijn nadere voorschriften opgenomen, bijvoorbeeld ten aanzien van subbrandcompartimentering. Verder blijven bij bestaande bouw vooral de basisvoorschriften voor de bestaande bijeenkomstfunctie van toepassing. Zo gelden voor kinderdagverblijven in de bestaande bouw geen zwaardere eisen voor de sterkte bij brand. Dergelijke zwaardere eisen zouden onevenredige beperkingen stellen aan het kunnen vestigen van kinderopvangvoorzieningen in bestaande bouw. Dit betekent echter niet dat het brandveiligheidsniveau daarmee onvoldoende gewaarborgd zou zijn. Het uitgangspunt is namelijk dat deze bouwkundige voorschriften, tezamen met de gebruiksvoorschriften in de gemeentelijke bouwverordening, het gewenste brandveiligheidsniveau voor kinderopvang waarborgen.
(Bron: Staatsblad 2005 1 / VROM 5020 en 5021 maart 2005)

BELEIDSPAKKET 3

Gemeentelijk beleidsniveau celfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande celfuncties.

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Eis 3:

De subbrandcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen celfuncties.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaald door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden. Binnen logiesfuncties kent het Bouwbesluit ook subbrandcompartimenten. Deze dienen ter extra beveiliging van de veelal slapend aanwezige personen. Omdat de subbrandcompartimenten dienen voor de veiligheid van personen is hiervoor het niveau nieuwbouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen celfuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure "vluchten bij brand" te worden toegepast. De brochure "vluchten bij brand" 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontvluchten

Eis 5:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen celfuncties.

Eis 6:

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure "vluchten bij brand" van het Ministerie van VROM.

Eis 7:

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande celfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 8:

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande celfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande celfuncties.

Eis 10:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande celfuncties.

Eis 11:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande celfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn:

- de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen);*
- de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen);*
- de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).*

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 12:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande celfuncties.

Eis 13:

Een bouwwerk met een celfunctie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14:

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 15:

Een bouwwerk met een celfunctie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 16

Een bouwwerk met een celfunctie dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

7. Gebruik

Eis 17

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte < 250m² dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 18:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte > 250m² en < 500 m² dient te zijn voorzien van een minihaspel.

Toelichting:

Het Bouwbesluit kent voor bijeenkomstfuncties alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte van 500 m². Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn.

BELEIDSPAKKET 4

Gemeentelijk beleidsniveau gezondheidszorgfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande gezondheidszorgfuncties.

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Eis 3:

De subbrandcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen gezondheidszorgfuncties.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaald door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden. Binnen logiesfuncties kent het Bouwbesluit ook subbrandcompartimenten. Deze dienen ter extra beveiliging van de veelal slapend aanwezige personen. Omdat de subbrandcompartimenten dienen voor de veiligheid van personen is hiervoor het niveau nieuwbouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen gezondheidszorgfuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure "vluchten bij brand" te worden toegepast. De brochure "vluchten bij brand" 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontviuchten

Eis 5:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen gezondheidszorgfuncties.

Eis 6:

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure "vluchten bij brand" van het Ministerie van VROM.

Eis 7:

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande gezondheidszorgfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 8:

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande gezondheidszorgfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBo-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande gezondheidszorgfuncties.

Eis 10:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande gezondheidszorgfuncties.

Eis 11:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande gezondheidszorgfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 12:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande gezondheidszorgfuncties.

Eis 13:

Een bouwwerk met een gezondheidszorgfunctie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14:

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 15:

Een bouwwerk met een gezondheidszorgfunctie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 16:

Een bouwwerk met een celfunctie dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

7. Gebruik

Eis 17:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte < 250m² dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 18:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte > 250m² en < 500 m² dient te zijn voorzien van een minihaspel.

Toelichting

Het Bouwbesluit kent voor gezondheidszorgfuncties, niet bestemd voor aan bed gebonden personen (andere gezondheidszorgfunctie), alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte van 500 m². Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn.

BELEIDSPAKKET 5

Gemeentelijk beleidsniveau industriefuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande industriefuncties.

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaald door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 3:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen industriefuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure “vluchten bij brand” te worden toegepast. De brochure “vluchten bij brand” 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontvluchten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen industriefuncties.

Eis 5:

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure “vluchten bij brand” van het Ministerie van VROM.

Eis 6:

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande industriefuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontvluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 7:

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande industrie functies.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontvluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 8:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande industrie functies.

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande industrie functies.

Eis 10:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande industrie functies.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 11:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande industrie functies.

Eis 12:

Een bouwwerk met een industrie functie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 13:

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14:

Een bouwwerk met een industrie functie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 15

Een bouwwerk met een industrie functie dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

7. Gebruik

Eis 16

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte < 250m² dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 17

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte > 250m² en < 1000 m² dient te zijn voorzien van een minihaspel.

Toelichting:

Het Bouwbesluit kent voor industrie functies alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte > 1000 m². Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn

BELEIDSPAKKET 6

Gemeentelijk beleidsniveau
kantoorfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande kantoorfuncties.

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaald door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 3:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen kantoorfuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure "vluchten bij brand" te worden toegepast. De brochure "vluchten bij brand" 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontvluchten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen kantoorfuncties.

Eis 5:

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure "vluchten bij brand" van het Ministerie van VROM.

Eis 6:

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande kantoorfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontvluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 7

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande kantoorfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontvluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 8:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande kantoorfuncties.

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande kantoorfuncties.

Eis 10:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande kantoorfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 11:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande kantoorfuncties.

Eis 12:

Een bouwwerk met een logiesfunctie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 13:

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14:

Een bouwwerk met een kantoorfunctie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 15:

Een bouwwerk met een kantoorfunctie dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

7. Gebruik

Eis 16:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte < 250m² dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 17:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte > 250m² en < 500 m² dient te zijn voorzien van een minihaspel.

Toelichting:

Het Bouwbesluit kent voor kantoorfuncties alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte van 500 m². Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn.

BELEIDSPAKKET 7

Gemeentelijk beleidsniveau logiesfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande logiesfuncties.

Eis 2

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Eis 3

De subbrandcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen logiesfuncties.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaalt door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden. Binnen logiesfuncties kent het Bouwbesluit ook subbrandcompartimenten. Deze dienen ter extra beveiliging van de veelal slapend aanwezige personen. Omdat de subbrandcompartimenten dienen voor de veiligheid van personen is hiervoor het niveau nieuwbouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 4

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen logiesfuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure “vluchten bij brand” te worden toegepast. De brochure “vluchten bij brand” 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontvluchten

Eis 5

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen logiesfuncties.

Eis 6

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure “vluchten bij brand” van het Ministerie van VROM.

Eis 7:

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande logiesfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontvluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 8

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande logiesfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontvluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande logiesfuncties.

Eis 10:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande logiesfuncties.

Eis 11:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande logiesfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 12:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande logiesfuncties.

Eis 13:

Een bouwwerk met een logiesfunctie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 15:

Een bouwwerk met een logiesfunctie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 16:

Een bouwwerk met een logiesfunctie dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

7. Gebruik

Eis 17:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte < 250m² dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 18

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte > 250m² en < 500 m² dient te zijn voorzien van een minihaspel.

Toelichting:

Het Bouwbesluit kent voor logiesfuncties, niet gelegen in een logiesgebouw (recreatiewoning), alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte van 500 m². Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn.

BELEIDSPAKKET 8

Gemeentelijk beleidsniveau onderwijsfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande onderwijsfuncties.

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaalt door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 3:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen onderwijsfuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure "vluchten bij brand" te worden toegepast. De brochure "vluchten bij brand" 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontvluchten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen onderwijsfuncties.

Eis 5:

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure "vluchten bij brand" van het Ministerie van VROM.

Eis 6:

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande onderwijsfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontvluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 7:

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande onderwijsfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 8:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande onderwijsfuncties.

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande onderwijsfuncties.

Eis 10:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande onderwijsfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 11

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande onderwijsfuncties.

Eis 12:

Een bouwwerk met een logiesfunctie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 13:

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14:

Een bouwwerk met een onderwijsfunctie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 15:

Een bouwwerk met een onderwijsfunctie dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

7. Gebruik

Eis 16:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte < 250m² dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 17:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte > 250m² en < 500 m² dient te zijn voorzien van een minihaspel

Toelichting:

Het Bouwbesluit kent voor onderwijsfuncties alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte van 500 m². Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn.

BELEIDSPAKKET 9

Gemeentelijk beleidsniveau sportfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande sportfuncties.

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaalt door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 3:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen sportfuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure “vluchten bij brand” te worden toegepast. De brochure “vluchten bij brand” 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontvluchten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen sportfuncties.

Eis 5:

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure “vluchten bij brand” van het Ministerie van VROM.

Eis 6:

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande sportfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontvluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 7

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande sportfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 8

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande sportfuncties.

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande sportfuncties.

Eis 10:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande sportfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 11:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande sportfuncties.

Eis 12:

Een bouwwerk met een sportfunctie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 13

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14:

Een bouwwerk met een sportfunctie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 15:

Een bouwwerk met een sportfunctie dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

7. Gebruik

Eis 16:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte < 250m² dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 17

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte > 250m² en < 500 m² dient te zijn voorzien van een minihaspel.

Toelichting:

Het Bouwbesluit kent voor sportfuncties alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte van 500 m². Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn.

BELEIDSPAKKET 10

Gemeentelijk beleidsniveau winkelfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande winkelfuncties.

Eis 2

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaald door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 3:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen winkelfuncties. Indien en voor zover het feitelijk gebruik onevenredig afwijkt of zal afwijken van de rekenwaarde voor de toepasselijke hoogste bezettingsklasse dient de berekeningsmethode zoals genoemd in de brochure “vluchten bij brand” te worden toegepast. De brochure “vluchten bij brand” 2004 is een uitgave van het ministerie van VROM.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Indien sprake is van een hogere bezettingsgraadklasse van B1, dient te worden gerekend conform de MG 2003-19. Specifieke omstandigheden in concrete gevallen zijn echter bepalend, zodat dit per geval beoordeeld dient te worden.

3. Ontvluchten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen (met uitzondering van de uitgangsbreedte en draairichting van deuren) te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen winkelfuncties.

Eis 5

De uitgangsbreedte van deuren dient te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de aangegeven bezettingsklassen. Is de bezetting hoger dan klasse B1, dan wordt voor de exacte toepassing verwezen naar de brochure “vluchten bij brand” van het Ministerie van VROM.

Eis 6

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. De draairichting van de overige deuren dient te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande winkelfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontvluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd. Voor wat betreft de uitgangsbreedte en draairichting van deuren is uitgegaan van een realistische bezetting van het bouwwerk, zodat hiervoor maatwerk per bouwwerk noodzakelijk is. Het aantal personen waar mee gerekend wordt dient in de gebruiksvergunning vastgelegd te worden.

4. Constructies

Eis 7

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande winkelfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 8:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande winkelfuncties.

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande winkelfuncties.

Eis 10:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande winkelfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 11:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande winkelfuncties.

Eis 12:

Een bouwwerk met een winkelfunctie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 13:

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van artikel 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 14:

Een bouwwerk met een winkelfunctie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 15:

Een bouwwerk met een winkelfunctie dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding indien op grond van artikel 2.6.9 van de bouwverordening een vluchtrouteaanduiding is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken. Een brandmeldinstallatie, ontruimingsalarminstallatie en vluchtrouteaanduiding voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.4, 2.6.7 en 2.6.10 van de bouwverordening.

7. Gebruik

Eis 16:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte < 250m² dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 17:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte > 250m² en < 500 m² dient te zijn voorzien van een minihaspel

Toelichting:

Het Bouwbesluit kent voor kantoorfuncties alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte van 500 m². Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn.

BELEIDSPAKKET 11

Gemeentelijk beleidsniveau woonfuncties bestemd voor verminderd zelfredzame personen (bejaarden-, verpleeg- en verzorgingstehuizen)

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande woonfuncties.

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Eis 3:

De subbrandcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen woonfuncties. .

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaald door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden. Binnen woonfuncties > 500m² kent het Bouwbesluit ook subbrandcompartimenten. Deze dienen ter extra beveiliging van de veelal slapend aanwezige personen. Omdat de subbrandcompartimenten dienen voor de veiligheid van personen is hiervoor het niveau nieuwbouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen woonfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd.

3. Ontvluchten

Eis 5:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen woonfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontvluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd.

4. Constructies

Eis 6:

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande woonfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontvluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 7:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande woonfuncties.

Eis 8:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande woonfuncties.

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande woonfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 10:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande woonfuncties.

Eis 11:

Een bouwwerk met een woonfunctie, bestemd voor verminderd zelfredzame personen, dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 12:

Een brandmeldinstallatie meld direct door naar de alarmcentrale van de brandweer indien dit op grond van 2.6.3 lid 2 van de bouwverordening is vereist.

Eis 13

Vluchtroutes die vanuit een verblijfsruimte (gedeeltelijk) samenvallen, alsmede de op dit gedeelte aansluitende ruimten, dienen te zijn voorzien van rookdetectie en een automatische ontruimingsalarmering.

Eis 14

Een bouwwerk met een woonfunctie, bestemd voor verminderd zelfredzame personen, dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken.

7. Gebruik

Eis 15:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte $< 250\text{m}^2$ dient te worden voorzien van een draagbaar blustoestel met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 16:

Een bouwwerk met gebruiksoppervlakte $> 250\text{m}^2$ en $< 500\text{m}^2$ dient te zijn voorzien van een minihaspel.

Toelichting:

Het Bouwbesluit kent voor woonfuncties $> 500\text{m}^2$ alleen de toepassing van brandslanghaspels bij een gebruiksoppervlakte van 500m^2 . Om in alle gevallen een kans te hebben een begin van brand te bestrijden, dient ook bij kleinere gebouwen een blusmiddel aanwezig te zijn.

BELEIDSPAKKET 12

Gemeentelijk beleidsniveau woonfuncties voor het kamergewijs verhuren van woonruimte (kamerverhuurinrichting)

1. Brandcompartimenten

Eis 1:

De brandcompartimenten dienen, voor wat betreft de maximale compartimentgrootte, te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande woonfuncties.

Eis 2:

De brandcompartimenten dienen een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) te bezitten van 30 minuten.

Eis 3:

De subbrandcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen woonfuncties.

Toelichting:

De grootte van een brandcompartiment heeft een relatie met het beheersbaar houden van branden. Deze beheersbaarheid wordt allereerst bepaald door de WBDBO. De tijdsduur tussen het ontstaan van brand en de eerste inzet van de brandweer bedraagt ongeveer 30 minuten. Een lagere WBDBO dan 30 minuten heeft tot gevolg dat de brand zich zal uitbreiden naar een volgend brandcompartiment of een belendend perceel. Dat dient te worden voorkomen. Het tweede aspect om een brand beheersbaar te houden is de grootte van een brandcompartiment. Omdat hier geen directe relatie is met de veiligheid van personen wordt de waarde van het niveau bestaande bouw aangehouden. Binnen woonfuncties > 500m² kent het Bouwbesluit ook subbrandcompartimenten. Deze dienen ter extra beveiliging van de veelal slapend aanwezige personen. Omdat de subbrandcompartimenten dienen voor de veiligheid van personen is hiervoor het niveau nieuwbouw aangehouden.

2. Rookcompartimenten

Eis 4:

De uitvoering en inrichting van de rookcompartimenten dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen woonfuncties > 500m².

Toelichting:

De eisen ten aanzien van rookcompartimenten hebben betrekking op de veiligheid van personen (met name de mogelijkheden om in rook te vluchten), zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd.

3. Ontvluchten

Eis 5:

De uitvoering en inrichting van de vluchtroutes dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan nieuw te bouwen woonfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van ontvluchting hebben betrekking op de veiligheid van personen, zodat hier de nieuwbouweisen worden gevolgd.

4. Constructies

Eis 6:

De constructies dienen met betrekking tot het bezwijken bij brand te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande woonfuncties.

Toelichting:

De eisen betreffende het bezwijken bij brand van constructie-onderdelen op het niveau bestaande bouw zijn nog voldoende om een veilige ontvluchting mogelijk te maken. Anderzijds zal het ophogen van deze eisen bij bestaande gebouwen ingrijpende technische en financiële consequenties hebben. Opgemerkt dient te worden dat de WBDBO-eisen die aan de brandcompartimenten gesteld worden (zie paragraaf 1) kunnen inhouden dat een grotere brandwerendheid op bezwijken van de constructies noodzakelijk is.

5. Materialen

Eis 7:

De materialen dienen met betrekking tot onbrandbaarheid te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande woonfuncties.

Eis 8:

De materialen dienen met betrekking tot de bijdrage aan brandvoortplanting te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande woonfuncties.

Eis 9:

De materialen dienen met betrekking tot de rookontwikkeling te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt voor bestaande woonfuncties.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de materialen zijn allen conform het niveau bestaande bouw. Deze eisen zijn overigens overeenkomstig het niveau nieuwbouw. Het niveau nieuwbouw kent echter nog een aantal extra eisen. Deze zijn: de onbrandbaarheid van de binnenzijde van schachten (indien dit wel wordt gedaan houdt dat in praktische zin in dat veel schachten geheel dienen te worden vervangen, terwijl het niet stellen van deze eis geen betrekking heeft op brandvoortplanting buiten de schacht omdat deze brandwerendheid bij het onderdeel brandcompartimenten al zeker gesteld is binnen de daarvoor gehanteerde normen); de brandgevaarlijkheid van het dak (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen); de brandvoortplanting van de buitengevel (dit heeft betrekking op brand aan de buitenzijde van het gebouw, hetgeen geen directe invloed heeft op de veiligheid van de in het gebouw aanwezige personen).

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 10:

De aanwezigheid en uitvoering van brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de eisen die het Bouwbesluit stelt aan bestaande woonfuncties.

Eis 11:

Een bouwwerk met een woonfunctie dient te zijn voorzien van een brandmeldinstallatie indien dit op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening is vereist. Een brandmeldinstallatie in een bouwwerk met een woonfunctie, uitsluitend bestemd voor zelfredzame personen, meld niet door naar de alarmcentrale van de brandweer.

Eis 12:

Vluchtroutes die vanuit een verblijfsruimte (gedeeltelijk) samenvallen, alsmede de op dit gedeelte aansluitende ruimten, dienen te zijn voorzien van rookdetectie en een automatische ontruimingsalarmering.

Eis 13:

Een bouwwerk met een woonfunctie dient te zijn voorzien van een ontruimingsalarminstallatie indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist.

Eis 14:

Een bouwwerk met een woonfunctie < 500m² dient te worden voorzien van rookmelders die qua uitvoering en inrichting voldoen aan het gestelde in de NEN 2555. Rookmelders in een kamerverhuurinrichting dienen aan elkaar te worden gekoppeld.

Toelichting:

De eisen ten aanzien van de brandbeveiligingsinstallaties zijn (m.u.v. de brandslanghaspels) conform het niveau bestaande bouw. Omdat de aanwezigheid van brandslanghaspels noodzakelijk is voor een snelle brandbestrijding is hier voor het niveau nieuwbouw gekozen (bestaande bouw kent geen toepassing van brandslanghaspels). Omdat de aanwezigheid van noodverlichting een snellere ontvluchting mogelijk maakt, is ook hier voor het niveau nieuwbouw gekozen. De eisen ten aanzien van de brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie zijn bedoeld om een tijdige ontvluchting en tijdige inzet door de brandweer mogelijk te maken.

7. Gebruik

Eis 15:

Een kamerverhuurinrichting met gebruiksoppervlakte < 500m² dient te worden voorzien van 1 of meerdere draagbare blustoestellen met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

Eis 16

In een kamerverhuurinrichting waarin sprake is van zogenoemde samenvallende vluchtroutes zijn alle deuren van de subbrandcompartimenten, die uitkomen op deze samenvallende vluchtroutes, zelfsluitend uitgevoerd.

DEEL 3

Werkpakketten

WERKPAKKET 1

Gemeentelijk beleidsniveau
bijeenkomstfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 1 en 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Eén of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.4: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1*)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7*)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructieonderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer

ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4*)

Eis 2.4: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16*)

(*Bouwbesluit art. 2.136 lid 3*)

Eis 2.5: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 12 en 14*)

Uitzondering:

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte de verkeersruimte worden bereikt (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen), van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt.

Eis 2.6: sluisen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappenhuizen te zijn voorzien van sluisen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.7: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 6 en 7*)

Uitzondering:

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153 of indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153

De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 30m. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten.

Eis 3.2: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend. (*Bouwbesluit art. 2.154 lid 1*)

Eis 3.3: status vluchtrappenhuis

Een vluchtrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (*o.b.v. Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchtrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 3*)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 8*)

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 3*)

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. (*o.b.v. gemeentelijk beleid*)

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. (*Bouwbesluit art. 2.173*)

Eis 3.10 loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 10*)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 1*)

Eis 4.2: hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5m. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 3*)

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90*)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.3: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.4: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.6: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133)

Eis 5.7: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (Bouwbesluit art. 2.131 lid 3 en 2.133)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukkbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen.

(Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m. is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m. en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit $1,3 \text{ m}^3/\text{h}$. (Bouwbesluit art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

(Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7*)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m²;
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(*Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2*)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening . (*Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10*)

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

(*o.b.v. bouwverordening*)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.

(*o.b.v. bouwverordening*)

WERKPAKKET 2

Gemeentelijk beleidsniveau

Kinderopvangfunctie (subcategorie bijeenkomstfunctie)

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Eén of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3: subbrandcompartimenten

De scheidingsconstructie tussen een subbrandcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.116 lid 4 en 5; 2.117 lid 1 en 6*)

- Een verblijfsruimte waarin wordt geslapen ligt in een subbrandcompartiment.
- Een subbrandcompartiment ligt in een brandcompartiment
- Een subbrandcompartiment strekt zich uit over niet meer dan een brandcompartiment.
- Een subbrandcompartiment met een verblijfsruimte waarin wordt geslapen is bestemd voor niet meer dan 40 personen en heeft een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 200 m².

Toelichting.

Het nieuwe voorschrift van het zesde lid (**Stb.** 2005, 1) richt zich op de opvang van kinderen tot 4 jaar en de 24-uurs opvang. Een verblijfsruimte voor kinderopvang waarin wordt geslapen moet een zelfde mate van brandveiligheid bieden als een ruimte waarin wordt geslapen in een gezondheidszorgfunctie en een logiesfunctie. Derhalve moet ook een dergelijke ruimte voor kinderopvang in een subbrandcompartiment liggen. Door de maximale omvang van het subbrandcompartiment waarin wordt geslapen te beperken tot 200 m² is gevolg geven aan de wens van de brandweer om de omvang zodanig te beperken dat bij brand een optimale evacuatie mogelijk is. Bij deze optimale omvang is tevens rekening gehouden met de wens vanuit de branche, om in een compartiment voldoende ruimte te kunnen realiseren om daarin twee groepen met begeleiding te kunnen plaatsen. Indien er twee groepen in een subbrandcompartiment verblijven, is het toegestaan om als scheiding tussen die groepen een eenvoudige beweegbare scheidingswand zonder brandwerende eigenschappen te plaatsen. Dit geldt ook voor de scheidingswand tussen een slaapruijnte en een speelruimte. Het *Bouwbesluit* 2003 gaat er van uit dat bij brand de kinderen door het personeel moeten kunnen worden geëvacueerd voordat de brandweer aanwezig is. In een subbrandcompartiment waarin kinderen slapen mogen daarom niet meer dan 40 personen aanwezig zijn. Dit komt neer op ten hoogste twee groepen van 16 kinderen met begeleiding. Daarbij is uitgegaan van de aanwezigheid van voldoende personeel met de juiste kwalificaties om de kinderen in één keer te kunnen evacueren, dus zonder terug te hoeven keren. In de praktijk gaat men er van uit dat één volwassene maximaal 4 baby's tegelijk kan evacueren. Nadere voorschriften omtrent de ontruiming van een inrichting kunnen op grond van de gemeentelijke bouwverordening in de gebruiksvaunnging worden opgenomen.

Eis 1.5: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.6: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (*Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment en een subbrandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten.

(Bouwbesluit art. 2.135 lid 1; 2.136 lid 1)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m.

(Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructieonderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4)

Eis 2.4: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16)

Eis 2.5: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (Bouwbesluit art. 2.146 lid 12 en 14)

Uitzondering:

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen) de verkeersruimte worden bereikt, van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt.

Eis 2.6: sluizen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappehuizen te zijn voorzien van sluizen met een WTRD van tenminste 30 minuten.

(Bouwbesluit art. 2.135 lid 2)

Eis 2.7: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen.

(Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 5, 6, 7)

Uitzondering:

In afwijking van art. 2.156 lid 1, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

n afwijking van art. 2.156 lid 1, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153 of deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153

De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 5m in geval er sprake is van kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar. Voor overige bijeenkomstfuncties voor kinderopvang geldt 15m. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten.

Eis 3.2: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend.

(Bouwbesluit art. 2.154 lid 1)

Eis 3.3: status vluchtrappenhuis

Een vluchtrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchtrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 3*)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 0,85m voor elke toegang.

(*Bouwbesluit art. 2.146 lid 8*)

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 0,85m voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 3*)

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. (o.b.v. *gemeentelijk beleid*)

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. (*Bouwbesluit art. 2.173*)

Eis 3.10 loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 10*)

4. Constructies

Eis 4.1. van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 1*)

Eis 4.2: hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 3*)

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90*)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.3: brandvoortplanting rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting indien sprake is van aan bed gebonden personen. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. Voor andere gezondheidszorgfuncties dient ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.4: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.6: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.7: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133*)

Eis 5.8: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (*art. 2.131 lid 2 en 3 / art. 2.133*)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van

brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen. (*Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199*)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit 1,3 m³/h. (*Bouwbesluit art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3*)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. (*Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4*)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening. (*Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4*)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7*)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m²;
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(*Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2*)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening . (*Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10*)

WERKPAKKET 3

Gemeentelijk beleidsniveau
celfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 1 en 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Eén of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3: minimaal 2 brandcompartimenten

Een brandcompartiment waarin een groep van niet-gemeenschappelijke ruimten ligt, heeft een gebruiksoppervlakte die kleiner is dan 77 % van de totale gebruiksoppervlakte aan brandcompartiment in het gebouw waarin de celfunctie ligt. (*bouwbesluit art. 2.112 lid 8*)

Uitzondering a:

Deze verhouding geldt niet indien de subbrandcompartimenten (cellen) een WBDBO bezitten van tenminste 60 minuten.

Uitzondering b:

Deze verhouding geldt niet indien de subbrandcompartimenten uitkomen op een verkeersruimte waarin in twee richtingen kan worden gevluht.

Eis 1.4: subbrandcompartimenten

De scheidingsconstructie tussen een subbrandcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. Een subbrandcompartiment ligt in een brandcompartiment. Een subbrandcompartiment strekt zich uit over niet meer dan een brandcompartiment. Een subbrandcompartiment omvat in afwijking van artikel 2.105, tweede lid, uitsluitend niet gemeenschappelijke ruimten van niet meer dan een gebruiksfunctie en nevenfuncties van die gebruiksfunctie. (*Bouwbesluit art. 2.116 lid 1 en 5; 2.117 lid 1 en 2; 2.118 lid 1*)

Onder sub-brandcompartiment wordt verstaan:

- een cel

Eis 1.5: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6, 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.6: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO, met uitzondering van cellen, dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1. rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten.
(Bouwbesluit art. 2.135 lid 1)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m. (Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructieonderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4)

Eis 2.4: loopafstanden niet gemeenschappelijk verblijfsgebied

In afwijking van eis 2.4, is de loopafstand tussen een punt in een niet-gemeenschappelijk verblijfsgebied (ruimte waarin de cellen zijn gelegen) en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, niet groter dan 22,5 m (Bouwbesluit art. 2.136 lid 5)

Eis 2.5: hoogte verschil tussen vloeren van verblijfsgebieden

Een hoogteverschil tussen vloeren van verblijfsgebieden die in hetzelfde rookcompartiment liggen, is niet groter dan 12 m. (Bouwbesluit art. 2.136 lid 6)

Eis 2.6: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16)

Eis 2.7: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (Bouwbesluit art. 2.146 lid 12 en 14)

Uitzondering:

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen) de verkeersruimte worden bereikt, van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt.

Eis 2.8: sluizen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappenhuizen te zijn voorzien van sluizen met een WTRD van tenminste 30 minuten.
(Bouwbesluit art. 2.135 lid 2)

Eis 2.9: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 6 en 7)

Uitzondering:

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153. De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 30m. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten.

Eis 3.2: veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar een ander brandcompartiment. (*Bouwbesluit art. 2.154 lid 3*)

Eis 3.3: status vluchttrappenhuis

Een vluchttrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (*o.b.v. Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchttrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchttrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 3*)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 8*)

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 3*)

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. (*o.b.v. gemeentelijk beleid*)

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. (*Bouwbesluit art. 2.173*)

Eis 3.10 loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 10*)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 1*)

Eis 4.2: hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 resp. 60 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5 resp. 13 m. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 3 en 4*)

Toelichting:

Deze eis is van toepassing op celfuncties bestemd voor dag- en nachtverblijf. Voor andere celfuncties geldt dat de hoofddraagconstructie een brandwerendheid op bezwijken dient te bezitten van 30 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5 m

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90*)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 3 voor niet gemeenschappelijke ruimten en voor gemeenschappelijke ruimten klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.3: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.4: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T2 voor niet gemeenschappelijke ruimten en voor gemeenschappelijke ruimten T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.6: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133*)

Eis 5.7: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 3 en 2.133*)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge

biusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge biusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen.

(Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m. en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit 1,3 m³/h. (art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

(Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m²;
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening . (Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10)

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

(o.b.v. bouwverordening)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.
(o b.v. bouwverordening)

WERKPAKKET 4

Gemeentelijk beleidsniveau
gezondheidszorgfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Een of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3: minimaal twee brandcompartimenten

Een brandcompartiment waarin een gedeelte van een gezondheidszorgfunctie bestemd voor aan bed gebonden patiënten ligt, heeft per bouwlaag een gebruiksoppervlakte die kleiner is dan 77 % van de totale gebruiksoppervlakte aan brandcompartiment op die bouwlaag. (*Bouwbesluit art. 2.112 lid 10*)

Eis 1.4: subbrandcompartimenten

Een subbrandcompartiment strekt zich uit over niet meer dan een brandcompartiment
De scheidingsconstructie tussen een subbrandcompartiment mede bestemd voor bedgebonden personen en een andere besloten ruimte dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. In een inwendige scheidingsconstructie van een sub-brandcompartiment waarvoor een eis voor de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag geldt, bevindt zich geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.117 lid 1 en 7; 2.118 lid 1 en 2.119*)

- Een subbrandcompartiment omvat uitsluitend een of meer verblijfsruimten voor aan bed gebonden patiënten en ruimten die ten dienste staan van die verblijfsruimten met een totale gebruiksoppervlakte van:
- niet meer dan 50 m², indien die verblijfsruimten niet permanent worden bewaakt, of
 - niet meer dan 500 m², indien die verblijfsruimten permanent worden bewaakt. (intensive-care)

Eis 1.5: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.6: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (*Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1*)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7*)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4*)

Eis 2.4: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16*)

Eis 2.5: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 12 en 14*)

Uitzondering:

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen) de verkeersruimte worden bereikt, van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt.

Eis 2.6: sluisen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappehuizen te zijn voorzien van sluisen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.7: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. Indien sprake is van aan bed gebonden personen begint daarnaast en bovendien ter plaatse van ten minste een toegang van een rookcompartiment een rookvrije vluchtroute die naar een toegang van een ander brandcompartiment voert. Het gedeelte van deze vluchtroute, dat tussen de toegang van het rookcompartiment en de toegang van het andere brandcompartiment ligt, voert niet over een trap. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 en 10*)

Uitzondering:

In afwijking van art. 2.156 lid 1, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

In afwijking van art. 2.156 lid 1, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153 of deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde

die is aangegeven in tabel 2.153 De uitzondering genoemd in art. 2.156 lid 5 is niet van toepassing indien er sprake is van aan bed gebonden personen.
De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 30m en indien sprake is voor een gezondheidszorgfunctie voor niet aan bed gebonden personen. Voor een gezondheidszorgfunctie voor aan bed gebonden personen geldt deze beperking volgens het bouwbesluit niet. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten.

Eis 3.2: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend.
(Bouwbesluit art. 2.154 lid 1)

Eis 3.3: status vluchttrappenhuis

Een vluchttrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchttrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchttrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 3*)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang.
(*Bouwbesluit art. 2.146 lid 8*)

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 3*)

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. (o.b.v. *gemeentelijk beleid*)

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. (*Bouwbesluit art. 2.173*)

Eis 3.10 loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 10*)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 1*)

Eis 4.2: hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 resp. 60 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5 resp. 13 m.
(Bouwbesluit art. 2.12 lid 3 en 4)

Toelichting:

Deze eis is van toepassing op gezondheidszorgfuncties bestemd voor aan bed gebonden patiënten. Voor andere gezondheidszorgfuncties geldt dat de hoofddraagconstructie een brandwerendheid op bezwijken dient te bezitten van 30 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5 m

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn.
(Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.3: brandvoortplanting rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting indien sprake is van aan bed gebonden personen. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. Voor andere gezondheidszorgfuncties dient ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting.
(Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.4: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis.
(Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis.
(art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.6: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.7: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen.
(Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133)

Eis 5.8: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (art. 2.131 lid 2 en 3 / art. 2.133)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen.

(Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit 1,3 m³/h. (Bouwbesluit art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

(Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening.

(Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m²;
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening .

(Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10)

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

(o.b.v. bouwverordening)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.

(o.b.v. bouwverordening)

WERKPAKKET 5

Gemeentelijk beleidsniveau industriefuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Een of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 3000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld.¹
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 3000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel.¹
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een niet besloten verblijfsgebied.¹
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Toelichting:

¹ Dit is niet van toepassing op een industriefunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 2.000 m² en een volgens NEN 6090 bepaalde vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m² en/of op een lichte industriefunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 100 m², die uitsluitend is bestemd voor de opslag van goederen of materialen, niet zijnde bij ministeriële regeling aangegeven brandbare, brandbevorderende of bij brand gevaar opleverende stoffen en/of op een lichte industriefunctie met een volgens NEN 6090 bepaalde permanente vuurbelasting van ten hoogste 200 MJ/m².

Bij bepaalde gebruiksfuncties moeten ook de niet besloten verblijfsgebieden in een brandcompartiment liggen. Bij industriefuncties gaat het dan bijvoorbeeld om een opslag voor brandbare materialen zoals een houtopslag.

Eis 1.3: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.4: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (*Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1*)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7*)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het

bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4*)

Eis 2.4: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16*)

Eis 2.5: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 12 en 14*)

Uitzondering

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.
Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte de verkeersruimte worden bereikt (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen), van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt.

Eis 2.6: sluizen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappenhuizen te zijn voorzien van sluizen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.7: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 6 en 7*)

Uitzondering

In afwijking van art. 2.156 lid 1, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

In afwijking van art. 2.156 lid 1, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153 of indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153

De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 30m. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten.

Eis 3.2. Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend. (*Bouwbesluit art 2.154 lid 1*)

Eis 3.3: status vluchtrappenhuis

Een vluchtrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (*o.b.v. Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchtrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (Bouwbesluit art. 2.185 lid 3)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (Bouwbesluit art. 2.146 lid 8)

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (Bouwbesluit art. 2.148 lid 3)

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. (o.b.v. gemeentelijk beleid)

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. (Bouwbesluit art. 2.173)

Eis 3.10 loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. (Bouwbesluit art. 2.146 lid 10)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (Bouwbesluit art. 2.12 lid 1)

Eis 4.2: hoofd draagconstructie

De hoofd draagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5m. (Bouwbesluit art. 2.12 lid 3)

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.3: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.4: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.6: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133)

Eis 5.7: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (Bouwbesluit art. 2.131 lid 3 en 2.133)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen. (Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m. is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m. en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit $1,3 \text{ m}^3/\text{h}$. (Bouwbesluit art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. (Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7*)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m²;
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(*Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2*)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening .
(*Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10*)

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.
(*o b.v. bouwverordening*)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 1000 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.
(*o b.v. bouwverordening*)

WERKPAKKET 6

Gemeentelijk beleidsniveau kantoorfuncties

1 Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Eén of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.4: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.114*)

2 Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1*)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7*)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4*)

Eis 2.4: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een

verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16*)

Eis 2.5: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 12 en 14*)

Uitzondering:

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte de verkeersruimte worden bereikt (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen), van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt.

Eis 2.6: sluizen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappenhuizen te zijn voorzien van sluisen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.7. rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 6 en 7*)

Uitzondering:

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153 of indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153

De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 30m. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten.

Eis 3.2: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend. (*Bouwbesluit art 2.154 lid 1*)

Eis 3.3: status vluchtrappenhuis

Een vluchtrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (*o.b.v. Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchtrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 3*)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (Bouwbesluit art. 2.146 lid 8)

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (Bouwbesluit art. 2.148 lid 3)

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. (o.b.v. gemeentelijk beleid)

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. (Bouwbesluit art. 2.173)

Eis 3.10: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. (Bouwbesluit art. 2.146 lid 10)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (Bouwbesluit art. 2.12 lid 1)

Eis 4.2: hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5m. (Bouwbesluit art. 2.12 lid 3)

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.3: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.4: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.6: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133*)

Eis 5.7: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 3 en 2.133*)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen.

(*Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199*)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m. is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m. en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit $1,3 \text{ m}^3/\text{h}$ (*Bouwbesluit art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3*)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

(*Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4*)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4*)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7*)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m²;
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening . (Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10)

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

(o.b.v. bouwverordening)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.

(o.b.v. bouwverordening)

WERKPAKKET 7

Gemeentelijk beleidsniveau logiesfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 1 en 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Een of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3: subbrandcompartimenten

De scheidingsconstructie tussen een subbrandcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.117 lid 2 en 3 en 2.118 lid 1*)

Onder subbrandcompartiment wordt verstaan:

- Het logiesverblijf
- Een gemeenschappelijk verblijfsgebied < 500 m² (gemeenschappelijke verblijfsruimten inclusief verkeersruimten)

Eis 1.4: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.5: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (*Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. Een subbrandcompartiment is een rookcompartiment. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1 en art. 2.136 lid 1*)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7*)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied

ligt, met 1.5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4*)

Eis 2.4: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16*)

Eis 2.5: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 12, 13 en 14*)

Uitzondering:

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.
Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen) de verkeersruimte worden bereikt, van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt. Dit geldt niet indien de verblijfsruimte in een subbrandcompartiment ligt.

Eis 2.6: sluisen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappenhuizen te zijn voorzien van sluisen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.7: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 5, 6, 7 en 9*)

Uitzondering:

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153 of deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153

De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 20m. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten. Het hoogteverschil tussen een vloer van een verblijfsgebied dat is aangewezen op samenvallende vluchtroutes als bedoeld in het zesde lid en het meetniveau, is niet groter dan 12,5 meter.

Eis 3.2: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend. (*Bouwbesluit art. 2.154 lid 1*)

Eis 3.3: status vluchtrappenhuis

Een vluchtrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (*o.b.v. Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchtrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 3*)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 8*)

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 3*)

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. (*o.b.v. gemeentelijk beleid*)

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. (*Bouwbesluit art. 2.173*)

Eis 3.10 loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 10*)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 1*)

Eis 4.2: hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 resp. 60 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5 resp. 13 m. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 3 en 4*)

Toelichting

Deze eis is niet van toepassing op logiesfuncties <1000m2 en niet gelegen in een logiesgebouw.

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90*)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.3: brandvoortplanting rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting indien sprake is van aan bed gebonden personen. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. Voor andere gezondheidszorgfuncties dient ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.4: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.6: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.7: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133*)

Eis 5.8: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (*art. 2.131 lid 2 en 3 / art. 2.133*)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen. (*Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199*)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit $1,3 \text{ m}^3/\text{h}$. (*Bouwbesluit art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3*)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

(Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m²;
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening . (Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10)

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

(o.b.v. bouwverordening)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.

(o.b.v. bouwverordening)

WERKPAKKET 8

Gemeentelijk beleidsniveau onderwijsfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Eén of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 3000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 3000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²

Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.4: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1*)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7*)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4*)

Eis 2.4: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een

rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16*)

Eis 2.5: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 12 en 14*)

Uitzondering:

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte de verkeersruimte worden bereikt (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen), van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt.

Eis 2.6: sluisen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappenhuizen te zijn voorzien van sluisen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.7: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 6 en 7*)

Uitzondering:

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153 of indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153

De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 1,5m. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten.

Eis 3.2: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend. (*Bouwbesluit art. 2.154 lid 1*)

Eis 3.3: status vluchtrappenhuis

Een vluchtrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (*o.b.v. Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchtrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 3*)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 8*)

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 3*)

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. (*o.b.v. gemeentelijk beleid*)

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. (*Bouwbesluit art. 2.173*)

Eis 3.10 loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 10*)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 1*)

Eis 4.2: hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5m. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 3*)

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90*)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.3: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.4: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.6: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133)

Eis 5.7: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (Bouwbesluit art. 2.131 lid 3 en 2.133)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen.

(Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m. is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m. en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit $1,3 \text{ m}^3/\text{h}$ (Bouwbesluit art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

(Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m²;
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening . *(Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10)*

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.
(o b.v. bouwverordening)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.
(o b.v. bouwverordening)

WERKPAKKET 9

Gemeentelijk beleidsniveau
sportfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Eén of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.4: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (*Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1*)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7*)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4*)

Eis 2.4: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een

verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16*)

Eis 2.5: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 12 en 14*)

Uitzondering:

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte de verkeersruimte worden bereikt (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen), van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt.

Eis 2.6: sluisen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappenhuizen te zijn voorzien van sluisen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.7: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 6 en 7*)

Uitzondering:

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153 of indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153

De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 30m. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten.

Eis 3.2: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend. (*Bouwbesluit art. 2.154 lid 1*)

Eis 3.3: status vluchtrappenhuis

Een vluchtrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (*o.b.v. Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchtrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 3*)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. *(Bouwbesluit art. 2.146 lid 8)*

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. *(Bouwbesluit art. 2.148 lid 3)*

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. *(o.b.v. gemeentelijk beleid)*

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. *(Bouwbesluit art. 2.173)*

Eis 3.10 loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. *(Bouwbesluit art. 2.146 lid 10)*

4. Constructies

Eis 4.1: van rookgeveerwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. *(Bouwbesluit art. 2.12 lid 1)*

Eis 4.2: hoofd draagconstructie

De hoofd draagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5m. *(Bouwbesluit art. 2.12 lid 3)*

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. *(Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90)*

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. *(Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)*

Eis 5.3: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. *(Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)*

Eis 5.4: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. *(Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)*

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.6: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133*)

Eis 5.7: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 3 en 2.133*)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen. (*Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199*)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m. is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m. en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit $1,3 \text{ m}^3/\text{h}$. (*Bouwbesluit art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3*)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. (*Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4*)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4*)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7*)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m².
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening . *(Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10)*

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.
(o.b.v. bouwverordening)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.
(o.b.v. bouwverordening)

WERKPAKKET 10

Gemeentelijk beleidsniveau
winkelfuncties

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Eén of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3: brandscheiding met veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.4: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (*Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1*)

Eis 2.2: toegang rookcompartiment

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde. Indien twee toegangen zijn vereist, is de afstand tussen een punt van de ene toegang en een punt van de andere toegang ten minste 5 m. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 2 en 7*)

Eis 2.3: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd. Het hoogteverschil tussen de vloer van een verblijfsgebied en een vloer ter plaatse van een toegang waarop het verblijfsgebied is aangewezen, van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 4 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 2 en 4*)

Eis 2.4: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Indien een rookcompartiment niet meer dan een toegang heeft, is de loopafstand tussen de toegang van een

verblijfsruimte die in een rookcompartiment ligt en de toegang van dat rookcompartiment ten hoogste 15 m. (*Bouwbesluit art. 2.136 lid 3 / art. 2.146 lid 16*)

Eis 2.5: vluchtroute door verkeersruimten

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte dient via verkeersruimten de uitgang van het rookcompartiment te worden bereikt. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 12 en 14*)

Uitzondering:

De uitgang van een verblijfsruimte komt uit op een andere verblijfsruimte.

Vanaf de uitgang van een verblijfsruimte mag via een andere verblijfsruimte de verkeersruimte worden bereikt (mits deze beschikt over 2 uitgangen die tenminste 5 m. uit elkaar liggen), van waaruit de uitgang van het rookcompartiment wordt bereikt.

Eis 2.6: sluisen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappenhuizen te zijn voorzien van sluisen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.7: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: rookvrije vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3, 6 en 7*)

Uitzondering:

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen.

In afwijking van *art. 2.156 lid 1*, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153 of indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153

De eerste gedeelten van de twee vluchtroutes kunnen uitsluitend samenvallen over een lengte die niet groter is dan 30m. Bij het bepalen van de lengte worden gedeelten die in een veiligheidstrappenhuis liggen buiten beschouwing gelaten.

Eis 3.2: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend. (*Bouwbesluit art. 2.154 lid 1*)

Eis 3.3: status vluchtrappenhuis

Een vluchtrappenhuis waarbinnen een hoogteverschil van meer dan 8 m kan worden overbrugd, voldoet aan de voorschriften die van toepassing zijn op een ruimte waardoor een brand- en rookvrije vluchtroute voert. (*o.b.v. Bouwbesluit art. 2.165.*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van een van rook gevrijwaarde vluchtroute

De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen rookvrije vluchtroutes bedraagt ten minste 30 minuten. Dit geldt niet voor een samenvallend gedeelte en aan het begin van twee rookvrije vluchtroutes als bedoeld in de artikelen 2.156, eerste lid en 2.157, eerste lid. Een inwendige scheidingsconstructie tussen twee rookvrije vluchtroutes bevat geen ander beweegbaar constructie-onderdeel dan een zelfsluitende deur. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/rookcompartiment

De loopafstand tussen de toegang van een vluchtrappenhuis en de toegang tot een rookcompartiment mag maximaal 30 m. bedragen. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 3*)

Eis 3.6: uitgangsbreedte verblijfsgebied/verblijfsruimte

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 8*)

Eis 3.7: uitgangsbreedte rookcompartiment

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 3*)

Eis 3.8: draairichting deuren

De draairichting van deuren dient, voor zover deze deuren zijn meegerekend bij het bepalen van de uitgangsbreedte, niet tegen de vluchtrichting in te zijn. (*o.b.v. gemeentelijk beleid*)

Eis 3.9: opvang- en doorstroomcapaciteit

Een trap waarover een brand- en/of rookvrije vluchtroute voert dient een overeenkomstig ministeriële regeling aangegeven opvang- en doorstroomcapaciteit te bezitten. (*Bouwbesluit art. 2.173*)

Eis 3.10: loopafstanden verblijfsruimten

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 10*)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 1*)

Eis 4.2: hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 5 m. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 3*)

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90*)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.3: brandvoortplanting brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.4: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.6: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133*)

Eis 5.7: rookdichtheid brand- en rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een brand- en rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 3 en 2.133*)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen.

(*Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199*)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m. is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m. en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit $1,3 \text{ m}^3/\text{h}$. (*Bouwbesluit art. 2.191 lid 2, 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3*)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, als bedoeld in artikel 2.57, tweede lid, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid. Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

(*Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4*)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4*)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7*)

Eis 6.6: rookdetectie/ontruimingsalarm bij samenvallende vluchtroutes

Indien vanaf de toegang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, dient de ruimte waardoor dient te worden gevlucht alsmede de ruimten van waaruit de betreffende vluchtroute bij brand zouden kunnen worden geblokkeerd, voor zien van een ontruimingsalarminstallatie met een ruimtebewaking, indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:

- De loopafstand tussen de toegang van een verblijfsruimte en een punt vanwaar in meerdere richtingen kan worden gevlucht, bedraagt meer dan 10 meter;
- Het totale oppervlak van het gedeelte van de ruimte waardoor slechts in één richting kan worden gevlucht alsmede de op dit gedeelte aangewezen verblijfsruimten is groter dan 200 m²;
- Het aantal verblijfsruimten dat is aangewezen op de betreffende ruimte bedraagt meer dan 2.

(Bouwverordening art. 2.6.2. lid 2)

Eis 6.7: vluchtrouteaanduiding

Het bouwwerk dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening . *(Bouwverordening art. 2.6.8 t/m 2.6.10)*

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.
(o.b.v. bouwverordening)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.
(o.b.v. bouwverordening)

WERKPAKKET 11

Gemeentelijk beleidsniveau woonfuncties
(bejaarden-, verpleeg en verzorgingstehuizen)

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.111 lid 1, 2 en 3 en 2.112 lid 1 t/m 6*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Eén of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3 subbrandcompartimenten ligging

Een niet gemeenschappelijke ruimte en een gemeenschappelijk verblijfsgebied liggen in een subbrandcompartiment. (*Bouwbesluit art. 2.116 lid 1 en 2*)

Onder subbrandcompartiment wordt verstaan:

- kamer in een bejaardentehuis
- gemeenschappelijke keuken / gemeenschappelijke woonkamer

Eis 1.4: subbrandcompartimenten

De scheidingsconstructie tussen een subbrandcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (. *Bouwbesluit art. 2.117 lid 1 en 4 en 2.118 lid 1, 2, 3 en 4*)

Eis 1.5: brandscheiding met brand- en rookvrije vluchtroute en veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een brand- en rookvrije vluchtroute respectievelijk veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.5: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (*Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1*)

Eis 2.2: sluizen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchttrappenhuizen te zijn voorzien van sluizen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.3: uitgangen rookcompartiment en subbrandcompartiment

Een rookcompartiment en een subbrandcompartiment met een gebruiksoppervlak >500m² dient over tenminste 2 uitgangen te beschikken. (*Bouwbesluit art. 2.147 lid 2 en 2.148 lid 2*)

Eis 2.4: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand vanaf ieder punt in een gemeenschappelijk verblijfsgebied c.q. verblijfsruimte tot de dichtstbijzijnde uitgang mag maximaal 20 resp. 30 m. bedragen. Indien dit leidt tot meerdere uitgangen, dienen deze uitgangen minimaal 5 m. uit elkaar te liggen. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 1, 2, 5 en 14*)

Uitzondering

Het eerste, het tweede en het derde lid van art. 2.146 gelden niet voor een gemeenschappelijk verblijfsgebied dat in een subbrandcompartiment ligt met een gebruiksoppervlakte van minder dan 500 m².

Eis 2.5: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138 lid 1*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: van rook- en brand gevrijwaarde vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3 en 4*)

Uitzondering:

In afwijking van art. 2.156 lid 1, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen. Indien het rookcompartiment een technische ruimte is, kunnen, in afwijking van het eerste lid, de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes over een lengte van niet meer dan 8 m samenvallen.

Eis 3.2: van rookge vrijwaarde vluchtroutes subbrandcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een subbrandcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.157 lid 1, 2, 3, 4 en 5*)

Uitzonderingen:

In afwijking van art. 2.157 lid 1, kan worden volstaan met één rookvrije vluchtroute, indien het subbrandcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende rookvrije vluchtroutes nergens samenvallen.

In afwijking van art. 2.157 lid 1, kunnen de twee rookvrije vluchtroutes geheel of gedeeltelijk samenvallen, als het samenvallende gedeelte niet in een trappenhuis ligt en niet aan een ander subbrandcompartiment grenst.

In afwijking van art. 2.157 lid 3, kan het samenvallende gedeelte aan een ander subbrandcompartiment grenzen, indien:

- het samenvallende gedeelte aan niet meer dan één ander subbrandcompartiment grenst,
- de toegang van het subbrandcompartiment en de toegang van het andere subbrandcompartiment recht tegenover elkaar liggen en
- het samenvallende gedeelte niet langs een beweegbaar constructie-onderdeel voert, tenzij dit deel uitmaakt van de toegang van het andere subbrandcompartiment.

In afwijking van art. 2.157 lid 3, kan het samenvallende gedeelte in een trappenhuis liggen en aan een ander subbrandcompartiment grenzen, indien:

- de totale gebruiksoppervlakte van de woonfuncties die zijn aangewezen op dat trappenhuis niet groter is dan 800 m², geen vloer van een verblijfsgebied van die woonfuncties hoger ligt dan 12,5 m boven het meetniveau en geen van de woonfuncties een gebruiksoppervlakte heeft van meer dan 150 m²,
- op dat trappenhuis niet meer dan zes woonfuncties zijn aangewezen, waarvan geen vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 6 m boven het meetniveau, of
- dat trappenhuis een veiligheidstrappenhuis is.

Eis 3.3: een brand- en rookvrije vluchtroute

Bij toepassing van de uitzonderingsregel van art. 2.157 lid 5 a of b dient de vluchtroute uitgevoerd te zijn als een van brand- en rookge vrijwaarde vluchtroute. (*o.b.v. gemeentelijk beleid*)

Eis 3.4: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend. (*Bouwbesluit art. 2.154 lid 1*)

Eis 3.5: onafhankelijkheid van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De scheidingsconstructie tussen twee onafhankelijke van rookge vrijwaarde vluchtroutes dient een WBDBo te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2*)

Eis 3.6: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/subbrandcompartiment

De loopafstand tussen een toegang van een sub-brandcompartiment of een rookcompartiment en ten minste een toegang van een vluchtrappenhuis is niet groter dan 45 m. (*Bouwbesluit art. 2.185 lid 1*)

Eis 3.7: draairichting deuren rookvrije vluchtroute

Een deur tussen een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, en een vluchtrappenhuis draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in. (*Bouwbesluit art. 2.171 lid 1*)

Eis 3.8: ganglengte

Een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, heeft tussen twee toegangen die in de rookvrije vluchtroute liggen, een loopafstand die niet groter is dan 30 m. Dit geldt niet voor een vluchtrappenhuis. (*Bouwbesluit art. 2.172*)

Eis 3.9: open haard

De afstand tussen een stookplaats en de verticale projectie van een trap is ten minste 1,5 m. (*Bouwbesluit art. 2.148 lid 1*)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 1*)

Eis 4.2: hoofd draagconstructie

De hoofd draagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 resp. 60 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 7 resp. 13 m. (*Bouwbesluit art. 2.12 lid 1 en 2*)

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90*)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.3: brandvoortplanting rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102*)

Eis 5.4: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis.
(*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.6: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen.
(*Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133*)

Eis 5.7: rookdichtheid rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 2 en 2.133*)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen.
(*Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199*)

Eis 6.2: brandslanghaspels

Er dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m. is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m. en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit $1,3 \text{ m}^3/\text{h}$. (*Bouwbesluit art. 2.191 lid 3; 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3*)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.
(*Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4*)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4*)

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7*)

Eis 6.6: vluchtrouteaanduiding

Een bejaardentehuis met een gebruiksoppervlak $>500 \text{ m}^2$ dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening .

(o.b.v. gemeentelijk beleid)

7. Gebruik

Eis 7.1: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte < 250 m²)

In het bouwwerk dienen 1 of meerdere draagbare blustoestellen te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.

(o.b.v. bouwverordening)

Eis 7.2: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m²)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.

(o.b.v. bouwverordening)

WERKPAKKET 12

Gemeentelijk beleidsniveau woonfuncties voor het kamergewijs verhuren van woonruimte (kamerverhuurinrichting)

1. Brandcompartimenten

Eis 1.1: brandscheiding met ander gebouw

De scheiding tussen het gebouw en een ander gebouw dat niet op het zelfde perceel ligt (waarbij uitgegaan wordt van spiegelsymmetrie) dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.113 lid 2*)

Eis 1.2: brandcompartimenten binnen het gebouw / perceel

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment of een gedeelte van een brandcompartiment, en een andere besloten ruimte, dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.111 lid 1, 2 en 3 en 2.112 lid 1 t/m 6*)

Onder een brandcompartiment wordt verstaan:

- Eén of meer met elkaar in verbinding staande, afzonderlijke ruimten, waardoor geen brand- en rookvrije vluchtroute voert, met een maximaal gebruiksoppervlak van 2000 m². Bad- en toiletruimten hoeven niet worden meegeteld
- Gezamenlijk gebruiksoppervlak van maximaal 2000 m² van meerdere gebouwen op hetzelfde perceel
- Stookruimte (>130 KW)
- Technische ruimte > 100 m²
- Een besloten ruimte bestemd voor de opslag van brandbare, brandbevorderende, brandgevaarlijke stoffen.

Eis 1.3 subbrandcompartimenten

Een niet gemeenschappelijke ruimte en een gemeenschappelijk verblijfsgebied liggen in een subbrandcompartiment. De scheidingsconstructie tussen een subbrandcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.121 lid 1 en art. 2.123 lid 1*)

Onder subbrandcompartiment wordt verstaan:

- kamer in een kamerverhuurinrichting
- gemeenschappelijke keuken / gemeenschappelijke woonkamer

Eis 1.4: brandscheiding brand- en rookvrije vluchtroute en een veiligheidstrappenhuis

De scheidingsconstructie tussen een brandcompartiment en een brand- en rookvrije vluchtroute respectievelijk veiligheidstrappenhuis dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.112 lid 1, 4, 5, 6 en 7 en 2.113 lid 1*)

Eis 1.5 brandscheiding rookvrije vluchtroute

De scheidingsconstructie tussen een subbrandcompartiment en een rookvrije vluchtroute dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. (o.b.v. *Bouwbesluit art. 2.118 lid 4*)

Eis 1.5: zelfsluitendheid

Deuren in scheidingsconstructies met een WBDBO dienen zelfsluitend te zijn. Te openen ramen mogen niet aanwezig zijn. (*Bouwbesluit art. 2.114*)

2. Rookcompartimenten

Eis 2.1: rookcompartiment

Een brandcompartiment dient te zijn onderverdeeld in één of meer rookcompartimenten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 1*)

Eis 2.2: sluizen

Indien een verblijfsgebied hoger dan 50 m. boven het aansluitende terrein ligt, dienen de vluchtrappenhuizen te zijn voorzien van sluizen met een WTRD van tenminste 30 minuten. (*Bouwbesluit art. 2.135 lid 2*)

Eis 2.3: uitgangen rookcompartiment en subbrandcompartiment

Een rookcompartiment en een subbrandcompartiment met een gebruiksoppervlak >500m² dient over tenminste 2 uitgangen te beschikken. (*Bouwbesluit art. 2.147 lid 2 en 2.148 lid 2*)

Eis 2.4: loopafstanden rookcompartiment

De loopafstand vanaf ieder punt in een gemeenschappelijk verblijfsgebied c.q. verblijfsruimte tot de dichtstbijzijnde uitgang mag maximaal 20 resp. 30 m. bedragen. Indien dit leidt tot meerdere uitgangen, dienen deze uitgangen minimaal 5 m. uit elkaar te liggen. (*Bouwbesluit art. 2.146 lid 1, 2,5 en 14*)

Uitzondering:

Het eerste, het tweede en het derde lid van art. 2.146 gelden niet voor een gemeenschappelijk verblijfsgebied dat in een subbrandcompartiment ligt met een gebruiksoppervlakte van minder dan 500 m².

Eis 2.5: rookwerendheid scheidingsconstructies

De scheidingsconstructie tussen een rookcompartiment en een andere besloten ruimte dient een WTRD te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren, ramen en luiken in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (*Bouwbesluit art. 2.137 en 2.138 lid 1*)

3. Ontvluchten

Eis 3.1: van rook gevrijwaarde vluchtroutes rookcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een rookcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die behalve bij de toegang nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.156 lid 1, 2, 3 en 4*)

Uitzondering:

In afwijking van art. 2.156 lid 1, kan worden volstaan met één vluchtroute, indien het rookcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende vluchtroutes nergens samenvallen. Delen van de twee vluchtroutes als bedoeld in het eerste en tweede lid, kunnen voorzover deze in een veiligheidstrappenhuis liggen, samenvallen indien het rookcompartiment een technische ruimte is, kunnen, in afwijking van het eerste lid, de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes over een lengte van niet meer dan 8 m samenvallen.

Eis 3.2: van rookge vrijwaarde vluchtroutes subbrandcompartiment

Ter plaatse van een toegang van een subbrandcompartiment beginnen ten minste twee rookvrije vluchtroutes die nergens samenvallen. (*Bouwbesluit art. 2.157 lid 1, 2, 3, 4 en 5*)

Uitzonderingen:

In afwijking van art. 2.157 lid 1, kan worden volstaan met één rookvrije vluchtroute, indien het subbrandcompartiment meer dan een toegang heeft en ten minste twee van de ter plaatse van die toegangen beginnende rookvrije vluchtroutes nergens samenvallen.

In afwijking van art. 2.157 lid 1, kunnen de twee rookvrije vluchtroutes geheel of gedeeltelijk samenvallen, als het samenvallende gedeelte niet in een trappenhuis ligt en niet aan een ander subbrandcompartiment grenst.

In afwijking van art. 2.157 lid 3, kan het samenvallende gedeelte aan een ander subbrandcompartiment grenzen, indien:

- het samenvallende gedeelte aan niet meer dan één ander subbrandcompartiment grenst,
- de toegang van het subbrandcompartiment en de toegang van het andere subbrandcompartiment recht tegenover elkaar liggen en
- het samenvallende gedeelte niet langs een beweegbaar constructie-onderdeel voert, tenzij dit deel uitmaakt van de toegang van het andere subbrandcompartiment.

In afwijking van art. 2.157 lid 3, kan het samenvallende gedeelte in een trappenhuis liggen en aan een ander subbrandcompartiment grenzen, indien:

- de totale gebruiksoppervlakte van de woonfuncties die zijn aangewezen op dat trappenhuis niet groter is dan 800 m², geen vloer van een verblijfsgebied van die woonfuncties hoger ligt dan 12,5 m boven het meetniveau en geen van de woonfuncties een gebruiksoppervlakte heeft van meer dan 150 m²,
- op dat trappenhuis niet meer dan zes woonfuncties zijn aangewezen, waarvan geen vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 6 m boven het meetniveau, of
- dat trappenhuis een veiligheidstrappenhuis is.

Eis 3.3: Veilige plaats

Een rookvrije vluchtroute leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg zonder dat deuren worden gepasseerd die met een sleutel moeten worden geopend. (*Bouwbesluit art 2.154 lid 1*)

Eis 3.4: onafhankelijkheid van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De scheidingsconstructie tussen twee onafhankelijke van rookge vrijwaarde vluchtroutes dient een WBDBO te bezitten van tenminste 30 minuten. Deuren in deze scheidingsconstructie dienen zelfsluitend te zijn. (Bouwbesluit art. 2.168 lid 1 en 2)

Eis 3.5: maximale loopafstand vluchtrappenhuis/subbrandcompartiment

De loopafstand tussen een toegang van een sub-brandcompartiment of een rookcompartiment en ten minste een toegang van een vluchtrappenhuis is niet groter dan 45 m. (Bouwbesluit art. 2.185 lid 1)

Eis 3.6: draairichting deuren rookvrije vluchtroute

Een deur tussen een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, en een vluchtrappenhuis draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in. (Bouwbesluit art. 2.171 lid 1)

Eis 3.7: ganglengte

Een besloten ruimte waardoor een rookvrije vluchtroute voert, heeft tussen twee toegangen die in de rookvrije vluchtroute liggen, een loopafstand die niet groter is dan 30 m. Dit geldt niet voor een vluchtrappenhuis. (Bouwbesluit art. 2.172)

Eis 3.8: open haard

De afstand tussen een stookplaats en de verticale projectie van een trap is ten minste 1,5 m. (Bouwbesluit art. 2.148 lid 1)

4. Constructies

Eis 4.1: van rookge vrijwaarde vluchtroutes

De vloeren en trappen waarover een rookvrije vluchtroute voert dienen een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van tenminste 20 minuten. (Bouwbesluit art. 2.12 lid 1)

Eis 4.2: hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie dient een brandwerendheid op bezwijken te bezitten van 30 resp. 60 minuten indien de hoogste verblijfsvloer hoger is gelegen dan 7 resp. 13 m. (Bouwbesluit art. 2.12 lid 1 en 2)

5. Materialen

Eis 5.1: stookplaats

Materialen ter plaatse of in de nabijheid van de stookplaats dienen onbrandbaar te zijn. De voorziening voor de afvoer van rook dient luchtdicht en onbrandbaar te zijn. De afstand van de uitmonding tot een naastgelegen brandgevaarlijk dak dient minimaal 15 m. te zijn. (Bouwbesluit art. 2.89 en 2.90)

Eis 5.2: brandvoortplanting ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.3: brandvoortplanting rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer, tredevlak en dak) waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan klasse 2 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van de constructieonderdelen (zoals stopcontacten en plinten) hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.99, 2.100 en 2.102)

Eis 5.4: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken

De vloeren en tredevlakken dienen tenminste te voldoen aan klasse T3 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102)

Eis 5.5: brandvoortplanting vloeren en tredevlakken brand- en rookvrije vluchtroute

De vloeren en tredevlakken waarover een brand- en rookvrije vluchtroute voert dienen tenminste te voldoen aan klasse T1 van de bijdrage tot brandvoortplanting. 5% van deze oppervlakken hoeven niet te voldoen aan deze eis. (*Bouwbesluit art. 2.101 en 2.102*)

Eis 5.6: rookdichtheid ieder constructieonderdeel

Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van 10 m^{-1} . 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet te voldoen aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 1 en 2.133*)

Eis 5.7: rookdichtheid rookvrije vluchtroute

Ieder constructieonderdeel waarlangs een rookvrije vluchtroute voert dient tenminste te voldoen aan een rookdichtheid van $5,4 \text{ m}^{-1}$. 5% van deze constructieonderdelen hoeven niet aan deze eis te voldoen. (*Bouwbesluit art. 2.131 lid 2 en 2.133*)

6. Brandbeveiligingsinstallaties

Eis 6.1: droge blusleiding

Indien een verblijfsgebied hoger dan 20 m. boven het aansluitende terrein ligt, dient een zodanig aantal droge blusleidingen aanwezig te zijn, dat de afstand van een aansluiting van een droge blusleiding tot de toegang van een rookcompartiment maximaal 70 m. is. De inrichting van een droge blusleiding, als bedoeld in artikel 2.197, eerste lid, voldoet aan NEN 1594 voor de drukbestendigheid, de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding, de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen, de aanduiding van de brandslangaansluitingen en de aanduiding van de voedingsaansluitingen.

(*Bouwbesluit art. 2.197, 2.198 en 2.199*)

Eis 6.2: brandslanghaspels

In een kamerverhuurinrichting $>500 \text{ m}^2$ dient een zodanig aantal brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het gebouw maximaal de slanglengte vermeerderd met 5 m. is. De brandslanghaspel mag niet in het trappenhuis liggen, mag geen grotere lengte hebben dan 30 m. en bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels is de druk minimaal 100 kPa en de capaciteit $1,3 \text{ m}^3/\text{h}$. (*o.b.v. Bouwbesluit art. 2.191 lid 2; 2.192 lid 3, 4 en 5 en 2.193 lid 2 en 3*)

Eis 6.3: noodverlichting

Een verlichtingsinstallatie van een liftkooi is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

(*Bouwbesluit art. 2.59 lid 1, 3 en 4*)

Eis 6.4: brandmeldinstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een brandmeldinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.3 t/m 2.6.4 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.1 t/m 2.6.4*)

Toelichting:

Een brandmeldinstallatie in een bouwwerk met een woonfunctie, uitsluitend bestemd voor zelfredzame personen, meld niet door naar de alarmcentrale van de brandweer.

Eis 6.5: ontruimingsalarminstallatie

Indien op grond van artikel 2.6.2 van de bouwverordening een brandmeldinstallatie is vereist, dient het bouwwerk te worden voorzien van een ontruimingsinstallatie die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.6 en 2.6.7 van de bouwverordening (*Bouwverordening art. 2.6.5 t/m 2.6.7*)

Eis 6.6: vluchtrouteaanduiding

Een kamerverhuurinrichting $>500 \text{ m}^2$ dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding die qua uitvoering voldoet aan het gestelde in de artikelen 2.6.9 en 2.6.10 van de bouwverordening . (*o.b.v. gemeentelijk beleid*)

7. Gebruik

Eis 7.1 : rookmelders

Een kamerverhuurinrichting met een gebruiksoppervlak $< 500 \text{ m}^2$ dient te zijn voorzien van rookmelders die qua uitvoering voldoen aan het gestelde in de NEN 2555. De rookmelders dienen te zijn voorzien van een zogenoemde back-up batterij en dienen met elkaar te worden doorgekoppeld.
(o.b.v. gemeentelijk beleid)

Eis 7.2: draagbare blustoestellen (bij een gebruiksoppervlakte $< 500 \text{ m}^2$)

In het bouwwerk dient op iedere bouwlaag ter plaatse van de verkeersruimte een draagbaar blustoestel te worden geplaatst met een inhoud van ten minste 6 liter schuimvormend middel.
(o.b.v. bouwverordening)

Eis 7.3: minihaspels (bij een gebruiksoppervlakte tussen 250 en 500 m^2)

Er dient een zodanig aantal mini-brandslanghaspels aanwezig te zijn, dat de loopafstand van een brandslanghaspel tot ieder punt in het bouwwerk maximaal de slanglengte vermeerderd met 2,5 m. is.
(o.b.v. bouwverordening)

Eis 7.4: zelfsluitende deuren

In een kamerverhuurinrichting waarbij sprake is van zogenoemde samenvallende vluchtroutes (Bouwbesluit art. 2.157 lid 5 a en b) zijn alle deuren van de subbrandcompartimenten die uitkomen op die samenvallende vluchtroute zelfsluitend uitgevoerd en voorzien van een deugdelijke deurdranger.
(o.b.v. gemeentelijk beleid)