

Aan
Het college van burgemeester en wethouders
Afschrift aan
Eric Bavelaar, Geert Huizing, Hans de Jongh, Chris Kruizinga, Ton Cornax, Johan de Ruijter,
Klaas Mast

Nota

Datum
22-08-07
Oms kenmerk
20320915
Opsteller
Irene de Groot
Bijlage

Onderwerp
Parkeertarieven 2008

De tarievennota omvat de tarieven voor het parkeren: het vergunningparkeren, het betaald straatparkeren en het tarief voor parkeren in de garages. De garagetarieven worden vastgelegd in het reglement parkeergarages Delft, de parkeertarieven voor het parkeren op straat in de parkeer(belasting)verordening.

In deze raadsvergadering liggen gelijktijdig twee stukken op het gebied van parkeren voor. De behandeling is gericht op de aanpassing van de parkeer(belasting)verordening in oktober. Indien de parkeer(belasting)verordening in oktober gewijzigd wordt kunnen de wijzigingen per 1 januari 2008 worden doorgevoerd.¹ In de tarievennota is geen rekening gehouden met invoering van zondagsregulering. De invloed daarvan op de opbrengsten en kosten uit het vergunning en betaald parkeren zijn in de nota zondagsregulering aangegeven. Bij de berekening van opbrengsten in deze nota zijn de tarieven zoals voorgesteld in de tarievennota echter wel als uitgangspunt gehanteerd. Lagere of hogere tarieven zullen ook op zondag tot lagere respectievelijk hogere baten leiden. In de tarievennota wordt uitgegaan van behoud van de bestaande bezoekerskaart en niet van een digitale bezoekerskaart. Over mogelijke digitalisering is overleg gevoerd met belangenverenigingen. De aanwezige vertegenwoordigers gaven aan dat de huidige bezoekerskaart nog prima voldoet.

¹ Bij behandeling van de parkeer(belasting)verordening in oktober is het mogelijk de informatie die in het najaar ten behoeve van de uitgifte van vergunninggebied B wordt verstrekt aan te passen.

Vergunningparkeren

Voor vergunningparkeren is in 2004 afgesproken te streven naar een kostendekkend prijsniveau voor vergunningparkeren. De mate van kostendekkendheid wordt berekend met het kostprijscalculatiemodel. Een toelichting op dit model is te vinden in bijlage 1. Voor 2007 was een nagenoeg kostendekkend niveau bereikt voor het vergunningparkeren. Voor 2007 was het geprognosticeerde tekort circa € 19.000 op een totaalbegroting van ca. € 1 mln. Voor 2008 wordt ingezet op de tarieven van 2007 gecorrigeerd met 1 jaar inflatie². Dit komt neer op een tarief van €56,40 voor de eerste vergunning voor bewoners van de schil en €123,= voor de eerste vergunning voor bewoners in de binnenstad. Deze bedragen zijn afgerond op veelvouden van 60 eurocent, omdat vergunningen ook per maand betaald kunnen worden.³ De andere vergunningen stijgen in dezelfde verhouding mee (zie bijlage 2). Indien alle kosten en opbrengsten in het model voor inflatie worden gecorrigeerd wordt het tekort € 17.220.

Er is afgesproken de vergunningtarieven dit jaar niet via de gemeentelijke belastingverordeningen en de gemeentelijke belastingtarieven vast te stellen. Maar dit jaar net als eerdere jaren een uitgebreider inzicht in de opbrengsten en uitgaven van de parkeertarieven te krijgen. Het model is daarom verder doorgelicht op verbeterpunten. Er zijn zowel verbeteringen met een positief als met een negatief effect op het resultaat van het vergunningparkeren aan het licht gekomen. De verbeterpunten betreffen bijvoorbeeld een toevoeging van de leges aan het vergunningparkeren, en een toevoeging van een post voor bezwaarafhandeling. Deze verbeteringen zijn opgenomen in bijlage 3. De verbeteringen aan het model vergroten per saldo het tekort met € 11.000. Het resultaat is dan € 28.350 negatief.

Wij stellen voor de prijzen van de dagkaarten en de doelgroepabonnementen voor betaald parkeerplaatsen met de inflatie over 3 jaar te verhogen. Deze prijzen zijn sinds januari 2005 niet meer verhoogd. Voorgesteld wordt de prijs van deze producten met 5,2% te verhogen. Voorgesteld wordt het tarief van de overall-parkeerkaart – net als in de huidige situatie – iets hoger dan dat van een maandkaart voor het parkeren op een terrein vast te stellen. De aangepaste prijzen (afgerond op hele euro's⁴) zijn terug te vinden in bijlage 4. Een deel van de opbrengsten van deze kaarten en abonnementen komt ten goede aan het vergunningparkeren. De stijging met 5,2 % - in plaats van 2,4% - voor de dagkaarten en de doelgroepabonnementen en de aanpassing van het tarief van de overallparkeerkaart verkleint het tekort op vergunningparkeren tot € 22.064 op een totaalbegroting van ca. 1,1 mln.

² De inflatie bedraagt 2,4%.

³ Omdat vergunningen ook per maand kunnen worden betaald, wordt voorgesteld een jaarprijs te hanteren die deelbaar is door twaalf. Daarom zullen tarieven worden voorgesteld die zijn afgerond op veelvouden van 60 Eurocent. Daarbij vindt – met het oog op kostendekkendheid – afronding naar boven plaats.

⁴ Voor deze kaarten en abonnementen bestaat niet de mogelijkheid in delen te betalen, de bedragen hoeven dus niet deelbaar door 12 te zijn.

Samenvattend wordt voorgesteld de tarieven van de vergunningen met inflatie over 1 jaar te corrigeren en de prijzen van dagkaarten en de doelgroepabonnementen met inflatie over 3 jaar. De overall-parkeerkaart heeft een iets hoger tarief dan dat van een maandkaart op een parkeerterrein. Het berekende negatieve resultaat voor komend jaar ad € 22.064 zal worden gedekt uit de Reserve Parkeren.

Het onderzoek naar verbeterpunten van het model heeft dit jaar per saldo slechts een aanpassing van 1% op de begroting tot gevolg gehad.

Voorgesteld wordt de tarieven volgend jaar wel met het kostprijscalculatiemodel te bepalen, maar daarbij geen wijzigingen meer in de opbouw van het model aan te brengen. Op deze wijze kunnen de tarieven dan - net als de andere gemeentelijke tarieven - in de gemeentelijke belastingverordeningen en de gemeentelijke belastingtarieven worden meegenomen.

Garagetarieven

De tarieven voor garageparkeren zijn per 1 januari 2005 voor het laatst veranderd. Volgens de uitgangspunten die gehanteerd zijn bij de beslissing rond de bouw van de Zuidpoort- en Koepoortgarage had het parkeertarief in 2007 aangepast moeten worden naar € 1,70. Parking Delft heeft aangegeven er de voorkeur aan te geven de tarieven voor de garages niet per 1 januari 2007 aan te passen, maar per 1 januari 2008. Omdat met de huidige apparatuur alleen verhoging van het tarief met € 0,20 (of een veelvoud daarvan) mogelijk is, heeft Parking Delft B.V. in een formeel advies met betrekking tot de tarieven in de aandeelhoudersvergadering van 28 september 2006 voorgesteld het tarief per 1 januari 2008 aan te passen naar €1,80 per uur. Per 1 januari 2008 is een verhoging van de tarieven aan te bevelen, om de exploitatie zeker te stellen. De noodzakelijke hoogte van de tariefstijging hangt o.a. af van inschattingen van de bezetting van de garages in de toekomst. Om het advies van Parking Delft aangaande de tarieven te kunnen beoordelen is een scenarioanalyse gedaan. Deze is opgenomen in bijlage 5.

Indien niet tijdig voor verhoging van de tarieven wordt gekozen valt de exploitatie van de garages slechter uit dan vooraf begroot. Een minder gunstig exploitatieresultaat kan leiden tot een verliesgevende Parking B.V.

Parking Delft B.V. is een 100% deelneming van Gemeente Delft. De hoogte van de garagetarieven hebben geen invloed op de begroting en de rekening van de gemeente, zolang de terugverdienperiode van 40 jaar niet wordt overschreden. Wordt de terugverdienperiode wel overschreden, dan komt het budgetrecht van de gemeenteraad aan bod. Het overschrijden van die terugverdienperiode zal namelijk leiden tot afwaardering van de deelneming en/of afwaardering van leningen. Indien de raad in het kader van het algemeen belang beleidsuitgangspunten ten aanzien van parkeren formuleert, die van invloed zijn op de exploitatie van het garageparkeren, dan is de raad ook verantwoordelijk voor de budgettaire gevolgen. Het is gebruikelijk en conform de statuten dat de directie van Parking Delft B.V. een voorstel voor het reglement parkeren garages, waarin de tarieven vastliggen, voorlegt aan de algemene vergadering van aandeelhouders. Dit reglement wordt vervolgens vastgesteld in de algemene vergadering van

aandeelhouders. Tussentijds is ruimte voor afstemming met de raad, hiervoor wordt deze nota parkeertarieven gebruikt. De algemene vergadering van aandeelhouders is te allen tijde bevoegd het reglement parkeren garages uit eigener beweging te wijzigen, dus kan van het voorstel van de directie van Parking Delft B.V. afwijken.

Tegenover het sluitend maken van de exploitatie van de garages staat het belang van het parkeren voor het functioneren van de binnenstad. Volgens P1⁵ draagt het parkeertarief slechts marginaal bij aan de beslissing om ergens te gaan winkelen. Het parkeergemak is bijvoorbeeld belangrijker. Vexpansie⁶ geeft aan dat voor de aantrekkingskracht van centrumgebieden de kwaliteit en samenstelling van het voorzieningenaanbod (aantal en soort voorzieningen) bepalend is. CROW⁷ voegt daar nog de afstand van de woning tot het winkelcentrum aan toe. Beide geven aan dat bereikbaarheid en parkeren van secundair belang zijn. Het belang van bereikbaarheid en parkeren neemt toe naarmate het aanbod van het winkelgebied vergelijkbaar is met concurrerende centra.

Vexpansie geeft aan dat bij recreatief winkelen de winkelomgeving, zoals het verblijfsklimaat voor voetgangers of het horeca-aanbod aan belang toeneemt. De bereidheid tot een langere reistijd of meer reiskosten neemt ook toe. Boodschappencentra kunnen zich meer onderscheiden op aspecten als bereikbaarheid of parkeren.

De binnenstad is primair geen boodschappencentrum, maar is wel een belangrijk recreatief winkelcentrum. Om concurrentie het hoofd te kunnen bieden is dus vooral het op orde houden van het winkelaanbod, het verblijfsklimaat en het horeca aanbod van belang. Omdat parkeren daarnaast van ondergeschikt belang is bij de keuze van de consument, moet wel rekening worden gehouden hoe de parkeerprijs overkomt op de consument. Een tarief waarbij ook voor delen van (het eerste) uur een volledig uur afgerekend moet worden, kan onredelijk overkomen. Het tarief kan hiermee echter in verhouding wel lager worden gehouden. Een hoger tarief waarbij per kwartier kan worden afgerekend, betekent dat de parkeerder per saldo vaak goedkoper uit is. Dit (hogere) uurtarief zal echter vaak vergeleken worden met uurtarieven van omliggende gemeenten. In die gemeenten is het tarief vaak laag gehouden door alle uren geheel af te laten rekenen. Ook hieraan is aandacht besteed in de scenarioanalyse.

Op basis van deze scenarioanalyse stellen wij u voor om als aandeelhouder van Parking Delft B.V. akkoord te gaan met een tariefsstijging naar €1,90 per uur. Dit in combinatie met de mogelijkheid ook het eerste uur te betalen per kwartier en met een evenredige stijging van de dagkaart- en abonnementsprijzen voor de garage (zie bijlage 6). Hier wordt dus afgeweken van het voorstel van Parking Delft B.V.⁸

⁵ P1, beheert en exploiteert parkings verspreid over Nederland. Daarnaast voert P1 parkeerbeheer uit voor gemeenten.

⁶ Vexpansie, jaargang 21, nr 1, april 2007: "Parkeren wapen in de concurrentiestrijd tussen winkelcentra"

⁷ "effecten van parkeermaatregelen CROW publicatie 159

⁸ Het voorstel van Parking Delft B.V. gaat uit van een tarief van €1,80 waarbij voor delen van het eerste uur een geheel uur in rekening wordt gebracht.

Tevens stellen wij u voor een tijdsbeperking in het woon-werkabbonnement goed te keuren. In de Phoenixgarage en de Zuidpoortgarage worden momenteel andere tijden voor het woon-werkabbonnement gehanteerd. De tijden in de Phoenixgarage zijn het ruimst. Daar mag van maandag 6.00 uur tot vrijdag 19.00 uur worden geparkeerd (dus inclusief de nachten). In de Zuidpoort van maandag tot en met vrijdag van 7.00 uur tot 19.00 uur (dus exclusief de nachten). Voorgesteld wordt de tijden van de Zuidpoortgarages te hanteren voor alle garages van Parking Delft. Deze beperktere tijden voorkomen conflicten met het gebruik van het vergunningabbonnement⁹ voor bewoners van de binnenstad. Deze tijdsbeperking van het woon-werkabbonnement van 7.00 uur tot 19.00 uur zal worden vastgelegd in de Regeling parkeergarages gemeente Delft.

Betaald straatparkeren

De tarieven voor het betaald straatparkeren zijn per 1 januari 2005 voor het laatst veranderd. De tarieven van het betaald straatparkeren in de omgeving van de binnenstad worden in het algemeen hoger vastgesteld dan de tarieven in de garages om de parkeerdruk buiten de garages en de parkeerterreinen beperkt te houden en om straatparkeerplekken beschikbaar te houden voor bijvoorbeeld een snelle boodschap.

Het is beleid dat het tarief voor parkeerterreinen gelijk is aan het tarief van de garage. De andere tarieven zijn volgend. Daarom wordt voorgesteld de tarieven voor het straatparkeren ook per 1 januari 2008 aan te passen volgens tabel 2. De tarieven op straat in de binnenstad (m.u.v. de terreinen) worden gewoonlijk 60 ct hoger vastgesteld dan de garage en terreintarieven. Voorgesteld wordt de tarieven op straat in de binnenstad en in het buitengebied slechts met 10 ct te verhogen. De verhogingen zijn daarmee afdoende om de toegenomen personele en materiele kosten voor de handhaving en de parkeerautomaten te dekken.

⁹ Momenteel bestaat er een garageabbonnement waarmee bewoners met een straatvergunning voor gebied B van zondag tot en met woensdag van 18u.00 tot 10u.00 de volgende ochtend en van donderdag tot en met zaterdag van 21u.00 tot 10u.00 de volgende ochtend kunnen parkeren voor € 40 per jaar. Met de opening van de Koepoortgarage en de uitvoer van autoluw fase 4, wordt dit abonnement aangepast. Dan kan van 18.00 uur 's avonds tot 10.00 uur 's ochtends dagelijks zonder uurtarief in de parkeergarage worden geparkeerd. Voor de uren die buiten de bovengenoemde uren vallen kan de auto voor half tarief (€ 0,80) in de parkeergarage blijven staan. De kosten van de aanvullende vergunning bedragen dan € 90,- per jaar.

Tabel 1: Tarieven betaald straatparkeren

	Huidig tarief	Tarief 1-1-08 Scenario 2A Betalen in hele uren	Tarief 1-1-08 Scenario 2B Huidige afrekenwijze	Voorstel: Tarief 1-1-08 Scenario 2C Betalen per kwartier
Tarief parkeerterrein	€ 1,60	1,70	1,80	€ 1,90
Tarief straat in schil (gebied C, D, E en F) en randparkeren ¹⁰ binnenstad	€ 1,70	1,80	1,90	€ 2,00
Tarief straat binnenstad (langs de grachten en runshopplaatsen)	€ 2,20	€ 2,30	€ 2,30	€ 2,30
Tarief buitengebied (gebied Z ¹¹)	€ 1,10	€ 1,20	€ 1,20	€ 1,20

Ook voor dagkaarten en abonnementen voor parkeerterreinen worden tarieven naar verhouding tot de tarieven in de garages doorgerekend. Deze verhoudingen zijn opgenomen in bijlage 7.

Voorgesteld wordt de opbrengsten van het straatparkeren uitgaande van bovenstaande tarieven en het kostprijscalculatiemodel op te nemen in bijgaande begrotingswijziging. In de programmabegroting is reeds aangegeven dat de opbrengsten uit straatparkeren steeds verder afnemen door de terugloop van straatparkeerplaatsen in verband met onder andere de vergroting van het autoluwgebied en de spoorzone-ontwikkeling. In 2008 gaat dit om de Burgwal en mogelijk een deel van de plekken op de Phoenixstraat. Pas na 2008 gaat het om grote aantallen parkeerplekken. In verband hiermee zal de raad in 2008 een voorstel gedaan worden hoe met deze problematiek het beste omgegaan kan worden.

Tevens wordt voorgesteld de andere kosten uit het kostprijsmodel (bijvoorbeeld de bijzondere exploitaties) op te nemen in bijgaande begrotingswijziging.

Per saldo resulteert de begrotingswijziging bij deze tarievennota in een mutatie van de Reserve Parkeren ad €15.671 negatief.

¹⁰ Nieuwe plantage, het Laantje van Wilhelmina, de Phoenixstraat en de Nieuwelaan

¹¹ Omgeving winkelcentrum In de Hoven

Voorstel:

Aan de raad voorstellen te besluiten:

1. De tarieven 2008 voor het vergunningparkeren vast te stellen overeenkomstig de tarieventabel in de bijlage 2
2. De tarieven 2008 voor dagkaarten, overall parkeerkaart en doelgroepabonnementen vast te stellen overeenkomstig de tarieventabel in bijlage 4
3. De parkeertarieven voor vergunningparkeren volgend jaar in de gemeentelijke belastingverordeningen en de gemeentelijke belastingtarieven meenemen.
4. De tarieven 2008 voor het betaald parkeren vast te stellen overeenkomstig de tarieventabel in bijlage 7
5. De tarieven 2008 voor het garageparkeren vast te stellen overeenkomstig de tarieventabel in de bijlage 6. Tevens wordt van Parking Delft B.V. gevraagd de automaten geschikt te maken voor betalingen met € 0,10.
6. De regeling parkeergarages Delft overeenkomstig bovenstaande besluiten te laten aanpassen.
7. Vast te stellen de 106e begrotingswijziging m.b.t.
 - de veranderde kosten en opbrengsten genoemd in het kostprijscalculatiemodel
 - opnemen van de opbrengsten mbt straatparkeren
 - verrekening saldo mutaties met de Reserve Parkeren

Bijlage 1: Toelichting kostprijscalculatiemodel (prijsniveau 2008)

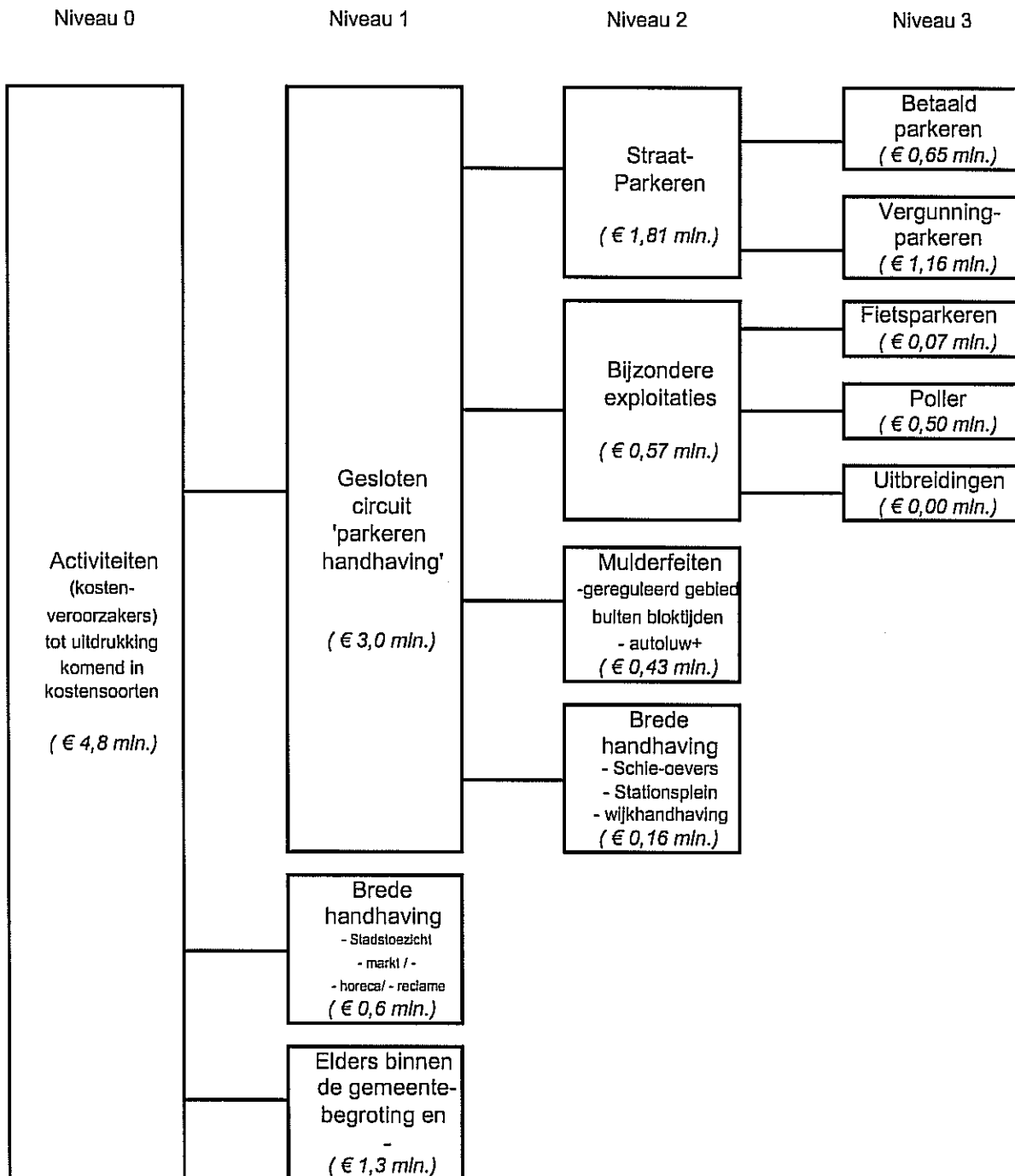
Het kostprijscalculatiemodel is toegelicht in de nota "Kostprijzen en kostendekkende tarieven parkeerproducten 2006" van november 2004. Het kostprijsmodel is op 10 januari 2006 aan de commissie Duurzaamheid gepresenteerd. Voor belangstellende raadsleden is in oktober 2006 nogmaals een presentatie gehouden over het kostprijscalculatiemodel en de bespreking daarvan met de belangenverenigingen uit het vergunninghoudersgebied. Hierna volgt een korte schriftelijke toelichting.

Het kostprijscalculatiemodel bevat de kosten van de gehele sector Toezicht Openbare Ruimte. Het rekent van deze kosten een deel toe aan het parkeren. Het model bevat kosten van andere gemeentelijke onderdelen voorzover die betrekking hebben op parkeren. Tevens bevat het model de opbrengsten uit bijvoorbeeld naheffingen. Het model bevat geen kosten die niet in de gemeentelijke administratie voorkomen (zoals Parking Delft B.V.)¹². Het kostprijscalculatiemodel bevat de opbrengsten van het vergunningparkeren ten behoeve van het bepalen van de kostendekkendheid van het vergunningensysteem.

Dit kostprijscalculatiemodel laat vier niveaus van toerekening zien (zie het schema op de volgende pagina). Elk niveau kent zowel directe als indirecte kosten. Voor de indirecte kosten wordt een verdeelsleutel gehanteerd. Bijvoorbeeld: de kosten voor handhaving en toezicht zijn direct toe te rekenen aan niveau 1. Onder aftrek van een aantal uren brede handhaving wordt het restant van deze kosten toegerekend aan straatparkeren. Vervolgens vindt toerekening plaats aan niveau 3, op basis van het aantal controle-uren en op basis van het aantal en soort parkeerplaatsen. De kosten van de het verstrekken van de parkeerproducten worden overigens aan niveau 3 toegerekend op basis van de aantallen verstrekte producten.

De directe kosten per niveau worden uiteraard direct toegerekend, zoals bijvoorbeeld het printen/drukken van vergunningen.

¹² Voor het berekenen van de gevolgen van tariefswijzigingen in de garages voor de exploitatie van Parking delft B.V. wordt gewerkt met een begrotingsmodel van Parking delft B.V.



Van de salariskosten van de controleurs wordt een deel toegerekend aan bijvoorbeeld brede handhaving, een deel aan betaald parkeren en een deel aan vergunningparkeren. De in een gebied uitgevoerde controle (uren en kosten) drukt naar verhouding van aantal parkeerplaatsen op betaald straatparkeren en vergunningparkeren. Ook de opbrengsten uit naheffingen worden volgens deze verhouding verdeeld. Kosten die 100% gerelateerd zijn aan betaald straatparkeren (bv. kosten parkeerautomaten) drukken voor 100% op betaald straatparkeren. Kosten die 100% gerelateerd zijn aan

vergunningparkeren (bv. vergunninguitgifte) drukken voor 100% op vergunningparkeren.

Hieronder zijn de kosten en opbrengsten van het vergunningparkeren op niveau 3 nader beschreven.

-Verkoop vergunningen en bezoekerskaarten -dagkaarten etc - naheffingen x %	Alle opbrengsten Vergunning parkeren	Vergunning Parkeren € 1,16 miljoen kosten en € 1,14 miljoen Opbrengsten = kosten-dekkend
-handhaving x % - parkeervergunninguitgifte	Alle kosten Vergunning parkeren	

Bijlage 2: Tarieven vergunningparkeren

	Tarief sinds 1-1-06	Tarief per 1-1-08
Bezoekerskaart voor bewoners gebied B	€ 47 per jaar	€ 48,10
Bezoekerskaart voor bewoners gebied C, D, E en F	€ 23,50 per jaar	€ 24,10
Kraskaart voor bedrijven gebied B	€ 5 per kaart	€ 5,10
Bezoekerskaart bedrijven gebied C, D, E en F	€ 44 per jaar	€ 45
Eerste bewonersvergunning gebied B	€ 120 per jaar	€ 123
Tweede en meerdere bewonersvergunning gebied B	€ 240 per jaar	€ 246
Eerste bewonersvergunning gebied C, D, E en F	€ 55 per jaar	€ 56,40
Tweede en meerdere bewonersvergunning gebied C, D, E en F	€ 110 per jaar	€ 112,80
Eerste bedrijfsvergunning gebied B	€ 192 per jaar	€ 196,80
Tweede bedrijfsvergunning gebied B	€ 384 per jaar	€ 393,60
Eerste bedrijfsvergunning gebied B maandag tot vrijdag	€ 160 per jaar	€ 164,40
Tweede bedrijfsvergunning gebied B maandag tot vrijdag	€ 320 per jaar	€ 328,80
Eerste bedrijfsvergunning gebied C tot en met F	€ 88 per jaar	€ 90,60
Tweede bedrijfsvergunning gebied C tot en met F	€ 176 per jaar	€ 181,20
Aanvullende garagevergunning gebied B ¹³	€ 40 per jaar	€ 41,40
Hulpverlenervergunning	€ 18 per maand	€ 19
Huurautovergunning B	€ 240 per jaar	€ 246
Huurautovergunning C tm F	€ 110 per jaar	€ 112,80
GGD-artsenvergunning	€ 48 per jaar	€ 49,20

¹³ Deze vergunning kan alleen aangeschaft worden in combinatie met een straatvergunning en geldt gedurende vastgestelde tijden opgenomen in de regeling parkeren in garages Delft.

Bijlage 3: Verbeteringen kostprijscalculatiemodel

In deze bijlage zijn de verbeteringen opgenomen die in het kostprijscalculatiemodel 2008 zijn doorgevoerd t.o.v. model 2007. Het betreft zowel aanpassingen met een positief als met een negatief effect op het vergunningresultaat.

De punten die leiden tot een positiever resultaat zijn:

- Minder gebruik publieksbalie voor parkeervergunningen. Er wordt slechts 1.31 fte i.p.v. 1.67 fte salaris en overheid facilitair van de publieksbalie aan vergunningen doorgerekend. Er is echter nog geen daadwerkelijke krimp bij publieksbalie. Intern zal bij het vakteam publieksbalie bekeken worden hoe dit vanaf 1/1/2008 opgevangen kan worden.
 - Voordeel: € 53.702
- Leges meerekenen bij opbrengst vergunningen
 - Voordeel: € 97.500
- Meeropbrengsten tussen prognose model 2007 en werkelijk geboekte opbrengsten 2006
 - Voordeel: € 4.540
- Datacommunicatie werd voor 75% toegerekend aan vergunningparkeren. De werkelijkheid wordt beter benaderd door slechts 38% van de €45.000 toe te rekenen aan vergunningparkeren.
 - Voordeel: € 16.300
- Totaal voordeel: € 172.043

De punten die leiden tot een negatiever resultaat zijn

- Bureaukosten TOR ontbraken in model: totaal € 78.242, waarvan € 58.416 drukkend doorgevoerd ten laste van vergunningen
 - Nadeel: € 58.416
- Het overhevelen van de afhandeling van bezwaren op naheffing van TOR naar Belastingen is niet goed verwerkt in het model 2007. De post is verdwenen bij TOR maar niet teruggekomen bij belastingen. Daarom is in totaal € 46.600 extra opgenomen in het model 2008, waarvan € 34.706 ten laste van vergunningparkeren
 - nadeel: € 34.706
- Ingeschatte opbrengsten wegsleepregeling blijken niet geheel te realiseren, deze worden niet meer meegerekend. Het gaat in totaal om € 14.000 nadeel, waarvan om € 10.450 nadeel ten last van vergunningen. Dit omdat er in praktijk zeer weinig auto's worden weggesleept.
 - Nadeel: € 10.450
- Hetzelfde geldt voor de ingeschatte opbrengsten aanhangers, hier gaat het om € 15.000 nadeel, waarvan € 11.196 nadeel ten last van vergunningen. Deze blijken niet te realiseren omdat de eigenaren van aanhangers die worden opgehaald in het algemeen niet te traceren zijn en zij de aanhangers kwijt willen en dus niet komen ophalen.
 - Nadeel: € 11.196

- De kosten van de wegsleepregeling ontbraken in het model. Er is totaal €18.000 toegevoegd, waarvan € 13.439 ten laste van vergunningparkeren.
 - *Nadeel:* € 13.439
 - De opbrengsten uit abonnementen, aannemersdagkaarten en vergunningen bleken lager dan geraamd. De inschatting (op basis van extrapolatie) van het aantal verkochte aannemersdagkaarten bleek onjuist. Daarnaast is vorig jaar met de raad afgesproken de gehandicaptenkaarten niet meer toe te rekenen aan vergunningparkeren. De kosten waren al verwijderd, de opbrengsten zijn nu alsnog ook verwijderd. Het betreft een totaal nadeel van € 73575, waarvan € 54895 ten laste van het vergunningparkeren komt.
 - *Nadeel:* € 54895
- Totaal nadeel:* € 183.102

<i>Totaal voordeel</i>	<i>172.043 euro</i>
<i>Totaal nadeel</i>	<i><u>183.102 euro</u></i>
<i>Vershil</i>	<i>-/- 11.059 euro</i>

Bijlage 4: Tarieven dagkaarten, overall parkeerkaart en doelgroepabonnementen

	Tarief sinds 01-01-2005	Voorstel 1-1-2008
Aannemersdagkaart	€ 9	€ 10
Dagkaart vergunninghoudersplaatsen	€ 17	€ 18
Overall-parkeerkaart (maand)	€ 109	€ 130 ¹⁴
Marktkooplieden/ambulante handelaren (maand)	€ 18	€ 19
Schoolabonnement binnenstad	€ 504	€ 530
Schoolabonnement schil (jaar)	€ 305	€ 320
Bedrijvenabonnement schil (jaar)	€ 305	€ 320
GGD-abonnement Laan van Vollering (jaar)	€ 48	€ 51
Tijdelijke ontheffing parkeerplaats vergunninghouders (dag)	€ 17	€ 18

¹⁴ Bij tariefsstijging van 5,2% komt de overall-parkeerkaart op € 115. Omdat met de overall-parkeerkaart overal (behalve op runshop plaatsen) geparkeerd mag worden, wordt voorgesteld deze –net als in de huidige situatie – een hoger tarief mee te geven dan de maandkaart voor een parkeerterrein. De maandkaart voor een parkeerterrein wordt bij een uurtarief van €1,90 voorgesteld op € 127.

Bijlage 5: Scenarioanalyse parkeergarages

Het aanbevolen tarief voor de garages hangt af van de bezetting van de garages. Hieronder zijn drie scenario's met mogelijke bezetting door kortparkeerders¹⁵ uitgewerkt. Scenario 2 is de door Parking Delft B.V. geschatte bezetting. Indien de bezetting enigszins tegenzit (scenario 1) of meezit (scenario 3) zal dit echter grote gevolgen hebben voor het noodzakelijke tarief. In 2006 zijn 1.541.760 uren door kortparkeerders gemaakt in de de Zuidpoortgarage en Phoenixgarage. Er zit naar verwachting nog groei in het gebruik van de Zuidpoortgarage, omdat deze nog geen 3 jaar open is. Door de opening van de Koepoortgarage zal naar verwachting de bezetting van de Phoenix- en Zuidpoortgarage echter iets teruglopen. In scenario 1 is uitgegaan van een gemiddelde toename van kortparkeeruren van 21%, in scenario 2 wordt rekening gehouden met een groei van 28 % ten opzichte van 2006, in scenario 3 is uitgegaan van een groei van 36%. Bij de beoordeling van de aanvraag voor een lening door Parking Delft – zoals vastgelegd in de het besluit Gemeentelening Parking Delft – is uitgegaan van een tarief van €1,80 per uur in 2008 en scenario 2. Bij de beoordeling van de lening is al aangegeven dat de cumulatieve kasstroom omstreeks 2030 kan oplopen tot ca € 20 miljoen negatief. De cumulatieve kasstroom is dan naar verwachting rond 2040 positief. De Phoenixgarage is in 2001 geopend, in 2040 is deze bijna 40 jaar in gebruik. In onderstaande tabel is uitgegaan van behoud van de huidige condities, dat wil zeggen afrekenen per kwartier met uitzondering van het eerste uur en een naar verhouding gelijke prijsstijging van de abonnementen en dagkaarten als de uurtarieven. Na 2008 wordt uitgegaan van een tariefstijging met 3% per jaar, tweejaarlijks doorgevoerd (dwz een tariefsverhoging met 6% iedere 2 jaar)¹⁶.

Tarieven afgerond op 10 eurocent	2006	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3
Parkeeruren kortparkeerders per jaar	1.541.760	1.865.880	1.979.760	2.102.400
Toename parkeeruren kortparkeren (gemiddeld over de periode 2008-2040)	-	21%	28%	36%
Prijs in 2008 t.b.v. cumulatief positief resultaat in 2040	-	€ 1,90	€ 1,80	€ 1,70

Behalve variaties in bezetting zijn ook variaties in de manier van afrekenen (per kwartier vanaf of na het eerste uur, of per heel uur ook na het eerste

¹⁵ Er wordt onderscheid gemaakt in kortparkeerders en overige parkeerders. De kortparkeerders zijn diegenen die het uurtarief betalen, de overige parkeerders zijn abonnementhouders.

¹⁶ Overigens wordt nu niet over de uurtarieven voor na 2008 besloten. De tarieven voor na 2008 worden vastgesteld op basis van dan geldende verwachtingen ten aanzien van de bezetting.

uur¹⁷⁾ en de abonnementsprijzen van invloed op het tarief voor kostendekkendheid in een periode van 40 jaar.

De laatste tijd is er meer aandacht in de media voor de manier van afrekenen in garages. In veel andere steden wordt vaak per uur afgerekend, hierdoor kan het tarief wat lager worden gehouden. Het afrekenen in hele uren wordt vaak als onredelijk beschouwd. Afrekenen in kleinere tijdeenheden betekent een inkomstenderving en maakt tariefsverhoging nodig.

Veel andere steden kennen het principe waarbij ook na het eerste uur voor ieder deel van een uur een volledig uurtarief in rekening wordt gebracht. Indien Delft ook zou kiezen voor afrekenen per uur (ook na het eerste uur) hoeft het tarief minder te stijgen.

Indien we binnen de scenario's met mogelijke bezettingspercentages variëren met de wijze van afrekenen resulteert dat in de volgende tariefsvariaties. Uitgegaan is van een positief cumulatief resultaat in 2040.

	Variant A	Variant B	Variant C
	Tarief - afrekenen per uur (ook na eerste uur) - behoud rekenwijze prijs abonn./dagkaart	Tarief huidige voorwaarden - afrekenen per kwartier muv eerste uur - behoud rekenwijze abonn/ dagkaart	Tarief - afrekenen per kwartier (ook eerste uur) - behoud rekenwijze prijs abonn./dagkaart
Scenario 1	€1,70	€1,90	€2,00
Scenario 2	€1,70	€1,80	€1,90
Scenario 3	€1,60	€1,70	€1,80
	Lagere uurprijs		Hogere uurprijs

Een systeem waarbij kan worden afgerekend per minuut, betekent een nog grotere inkomstenderving. De parkeertarieven zouden dan veel verder omhoog moeten. Bovendien is afrekenen per minuut technisch lastig te realiseren. Indien de prijs voor een minuut parkeren bijvoorbeeld 5 ct zou zijn, dienen de betaalautomaten ook op 5 ct berekend te zijn. De acceptatie van de 5 eurocent wordt door de automatenbranche niet ondersteund. De 5 eurocent munten vertonen veel afwijkingen hierdoor komen veelvuldig

¹⁷ Afrekenen per kwartier, ook in het eerste uur, zou €165.000 per jaar kosten voor de Phoenix- en de Zuidpoortgarage. Met de Koepoortgarage erbij betekend dat naar schatting een derving van ca. €218.000 (incl BTW). Afrekenen per uur (na het 1^e uur zou ca. €270.000 opleveren voor de Phoenix- en Zuidpoortgarage. Met de Koepoort levert dat totaal naar verwachting per jaar ca. €357.000 (incl BTW) op.

muntklemmingen en betaalfouten voor en wordt afgeraden door de leveranciers. Bovendien moeten er heel veel 5 ct munten in het apparaat aanwezig zijn om op deze wijze af te rekenen en is dus veelvuldig vullen noodzakelijk. Afrekenen per 10 ct bestaat technisch wel tot de mogelijkheden daarvoor zou de huidige parkeerapparatuur moeten worden omgebouwd. Overigens zou dit probleem kunnen worden ondervangen door het contant betalen geheel onmogelijk te maken. Dit is echter onwenselijk. De software kent maar 1 tariefstructuur dus het is niet mogelijk om elektronisch en contante betalingen verschillend af te stellen.

In Rijswijk wordt voor ieder uur of deel van een uur een tarief in rekening gebracht van € 1.50. Dit lijkt goedkoper dan het huidige Delftse tarief van €1.60 af te rekenen per kwartier (m.u.v. het eerste uur). In werkelijkheid betaalt men in Rijswijk echter vaak meer. Het merendeel (66%) van de parkeerders in Delft parkeert tussen een kwartier en 2 uur. Zelfs na verhoging van de tarieven in Delft naar €1,90 is men dan vaak nog goedkoper uit. Indien wordt gekozen voor afrekenen per kwartier, ook in het eerste uur, zullen daar vele parkeerders van profiteren. Van de parkeerders parkeert 2% minder dan 15 minuten, 12% parkeert 15 minuten tot een ½ uur, 23 % parkeert een ½ uur tot een uur. Bij een tarief van € 1,90, af te rekenen per kwartier, zijn de parkeerders die 2 uur of minder parkeren (66%) in 6 van de 8 gevallen goedkoper of even duur uit als in Rijswijk. De parkeerders die meer dan 2 uur parkeren (34%) zijn in Delft even duur of duurder uit.

Tabel: Garagetarieven Delft en Rijswijk

Bedragen afgerond op 10 ct

Uur	Delft Huidig ^a	Rijswijk Huidig ^b	Delft Scenario 2A ^c	Delft Scenario 2B ^d	Voorstel:	
					Delft Scenario 2C ^e	Aandeel Delftse parkeerders
0.25	€ 1,60	€ 1,50	€ 1,70	€ 1,80	€ 0,50	37%
0.50	€ 1,60	€ 1,50	€ 1,70	€ 1,80	€ 1,00	
0.75	€ 1,60	€ 1,50	€ 1,70	€ 1,80	€ 1,40	
1	€ 1,60	€ 1,50	€ 1,70	€ 1,80	€ 1,90	
1.25	€ 2,00	€ 3,00	€ 3,40	€ 2,30	€ 2,40	29%
1.5	€ 2,40	€ 3,00	€ 3,40	€ 2,70	€ 2,90	
1.75	€ 2,80	€ 3,00	€ 3,40	€ 3,20	€ 3,30	
2	€ 3,20	€ 3,00	€ 3,40	€ 3,60	€ 3,80	
2.25	€ 3,60	€ 4,50	€ 5,10	€ 4,10	€ 4,30	16%
2.5	€ 4,00	€ 4,50	€ 5,10	€ 4,50	€ 4,80	
2.75	€ 4,40	€ 4,50	€ 5,10	€ 5,00	€ 5,20	
3	€ 4,80	€ 4,50	€ 5,10	€ 5,40	€ 5,70	
3+	€ 5,20+	€ 6,00+	€ 6,80+	€ 5,90+	€ 6,20+	19%

^a 40 ct per kwartier, bij delen van eerste uur volledig uurtarief

^b 1,50 voor ieder uur of deel van een uur

^c 1,70 voor ieder uur of deel van een uur

^d huidige afrekenwijze: bij delen van eerste uur volledig uurtarief

^e 48 ct per kwartier, ook het eerste uur in delen te betalen

De vraag is wat beter op de consument overkomt en welk gegeven blijft hangen. Het verschil in uurtarief tussen € 1,50 en € 1,90 of het verschil in de manier van afrekenen, per uur of per kwartier. Het huidige systeem van

afrekenen per kwartier met uitzondering van het eerste uur is communicatietechnisch lastig. Een tarief per kwartier doet meer recht aan het uitgangspunt betaling naar gebruik.

Bij een uurtarief van 1,90 ontstaat het probleem dat de huidige automaten niet ingericht zijn op betaling van 0,10. Zelfs bij een uurtarief van € 1,80 zou de betaling complex zijn. Een kwartier zou dan 45 eurocent kosten. Ook deze betaling is niet mogelijk. Dit zou kunnen worden opgelost door ieder uur op te delen in bijvoorbeeld 4 blokken van 13 minuten à 40 ct en 1 blok van 8 minuten à 20 ct¹⁸. Dit probleem is niet eenmalig, maar is bij haast iedere tariefsverhoging weer aan de orde (zie tabel op de volgende pagina)¹⁹. Daarom wordt aanpassing van de automaten voorgesteld. De automaten zijn aan te passen op betaling per 10 ct. De ombouw is een eenmalige investering²⁰, die echter ook enige verhoging in de beheerskosten met zich meebrengt aangezien er meer munten van 10 ct dan van 20 ct nodig zijn. Hierdoor gaan de kosten van het aankopen, vullen en plaatsen omhoog. Toch wordt aanbevolen dit van Parking Delft B.V. te vragen.

Door ombouw van de automaten naar 10 ct hoeft niet iedere 2 jaar de tariefstructuur gewijzigd te worden. Telkens kan worden afgerekend per kwartier afgerond op 10 ct. Dit schept veel duidelijkheid naar de bezoekers. Overigens wordt nu niet over de uurtarieven voor na 2008 besloten, deze zijn hier slechts als toelichting opgenomen. De tarieven voor na 2008 worden vastgesteld op basis van dan geldende verwachtingen ten aanzien van de bezetting.

¹⁸ 9 blokken van 6 of 7 minuten à 20 ct zou een verdere inkomstenderving met zich meebrengen.

¹⁹ Overigens zou dit probleem kunnen worden ondervangen door het contant betalen geheel onmogelijk te maken. Dit is echter onwenselijk. De software kent maar 1 tariefstructuur dus het is niet mogelijk om elektronisch en contante betalingen verschillend af te stellen.

²⁰ De investering bedraagt €14.900 excl. BTW (18 hoppers à €800 en €500 aan arbeidsloon, beide exclusief BTW).

Jaar	Tarief	Per 20 ct	Per 10 ct afronden
2008	Uur €1,90	Niet eenvoudig te delen per 20 ct. Tarief à €1,80 per 57 minuten. 4 * 12 min à 40 ct 1 * 9 min a 20 ct	¼ uur: €0,50 1 uur: €1,90 ½ uur: €1,00 1¼ uur: €2.40 ¾ uur: €1,40 enz
	Kwartier €0,48		
2010	Uur €2.01	2 * 18 min à 60 ct 2 * 12 min à 40 ct	¼ uur: €0.50 1 uur: €2.00 ½ uur: €1.00 1¼ uur: €2.60 ¾ uur: €1.50 enz
	Kwartier €0.50		
2012	Uur €2.13	Niet eenvoudig te delen per 20 ct. Tarief à €2.00 per 56 minuten.	¼ uur: €0.50 1 uur: €2.10 ½ uur: €1.10 1¼ uur: €2.70 ¾ uur: €1.60 enz
	Kwartier €0.53		
2014	Uur €2.26	Niet eenvoudig te delen per 20 ct.	¼ uur: €0.60 1 uur: €2.30 ½ uur: €1.10 1¼ uur: €2.90 ¾ uur: €1.70 enz
	Kwartier €0.57		
2016	Uur €2.40	60 ct per kwartier	¼ uur: €0.60 1 uur: €2.40 ½ uur: €1.20 1¼ uur: €3.00 ¾ uur: €1.80 enz
	Kwartier €0.60		

Bijlage 6: Tarieven parkeergarages

Deze bijlage bevat de tarieven in de garage van de prijzen van de abonnementen.

Voorstel:

	Huidig tarief	Tarief 1-1-08 Scenario 2A Betalen in hele uren	Tarief 1-1-08 Scenario 2B Huidige afrekenwijze	Tarief 1-1-08 Scenario 2C Betalen per kwartier
Uurtarief	€ 1,60	€ 1,70	€ 1,80	€ 1,90
Dagkaart garage	€ 9	€ 10	€ 10	€ 11
Weekabonnement garage	€ 40	€ 43	€ 45	€ 48
Maandabonnement garage	€ 107	€ 114	€ 120	€ 127
Jaarkaart woon-werk garage	€ 560	€ 600	€ 630	€ 670
Jaarkaart maandag tot zondag garage	€ 1070	€ 1140	€ 1200	€ 1270

Bijlage 7: Tarieven betaald straatparkeren

Voorstel:

	Huidig tarief	Tarief 1-1-08 Scenario 2A Betalen in hele uren	Tarief 1-1-08 Scenario 2B Huidige afrekenwijze	Tarief 1-1-08 Scenario 2C Betalen per kwartier
Tarief parkeerterrein	€ 1.60	1,70	1,80	€ 1,90
Tarief straat in schil (gebied C, D, E en F) en randparkeren ²¹ binnenstad	€ 1.70	1,80	1,90	€ 2,00
Tarief straat binnenstad (langs de grachten en runshopplaatsen)	€ 2.20	€ 2,30	€ 2,30	€ 2,30
Tarief buitengebied	€ 1.10	€ 1,20	€ 1,20	€ 1,20
Dagkaart (24 uur) parkeerterrein binnenstad en schil	€ 9,=	10	10	€ 11,=
Weekkaart parkeerterrein binnenstad en schil	€ 40,=	43	45	€ 48,=
Maandkaart parkeerterrein binnenstad en schil	€ 107,=	114	120	€ 127,=
Jaarkaart woon-werk parkeerterrein binnenstad en schil	€ 560,=	600	630	€ 670,=
Jaarkaart parkeerterrein binnenstad en schil	€ 1070,=	1140	1200	€ 1270,=
Dagkaart parkeerterrein buitengebied	€ 5,50	€ 6,=	€ 6,=	€ 6,=
Weekkaart parkeerterrein buitengebied	€ 22,=	€ 24,=	€ 24,=	€ 24,=
Maandkaart parkeerterrein buitengebied	€ 55,=	€ 60,=	€ 60,=	€ 60,=
Jaarkaart parkeerterrein buitengebied	€ 550,=	€ 600,=	€ 600,=	€ 600,=
Tijdelijke ontheffing parkeerplaats betaald parkeren	€ 9,=	10	10	€ 11,=
Dagkaart zaterdag Laan van Vollerding	€ 2,=			€ 2,=

²¹ Nieuwe plantage, het Laantje van Wilhelmina, de Phoenixstraat en de Nieuwelaan