

Gemeente Delft
Vakteam Vastgoed
t.a.v. de heer A. Holkers
Postbus 340
2600 AH DELFT

Delft, 4 november 2008

Betreft: exploitatie Burgwal 45-49 te Delft

Geachte heer Holkers,

Zoals u weet exploiteert Speakers B.V. haar onderneming aan de Burgwal 45-49 te Delft. Zij geeft daarmee invulling aan door de gemeente Delft gevoerd beleid ten aanzien van jongeren tussen de 16 en 24 jaar. Aan deze exploitatie dreigt een einde te komen omdat Speakers het pand aan de Burgwal 45-49 op 31 december a.s. op verzoek van Heineken moet ontruimen. Om die reden zal ook de Stichting Programmering Speakers haar werkzaamheden moeten staken.

Het hele team van Speakers en het bestuur van de stichting betreuren deze gang van zaken zeer. Zij willen de exploitatie van Speakers graag op de huidige locatie voortzetten. Ondanks het feit dat zij nog geen nieuwe exploitant gevonden heeft, wil Heineken daar niet aan meewerken.

Wij vermoeden dat de weigering van Heineken om met Speakers verder te gaan, samenhangt met een geschil tussen Heineken en de heer R. Groenveld over een ander onderwerp dan de exploitatie van Speakers in de van Heineken gehuurde ruimte en de daaraan gekoppelde verplichting tot afname van producten van Heineken. Dat geschil ziet op een samenwerking tussen Groenveld en Heineken bij door Groenveld georganiseerde grote landelijke evenementen. Zoals u weet zwaait Groenveld ook bij Speakers de scepter en om die reden is Speakers bij het geschil tussen Groenveld en Heineken betrokken geraakt. Zowel Speakers als Groenveld betreuren dat zeer.

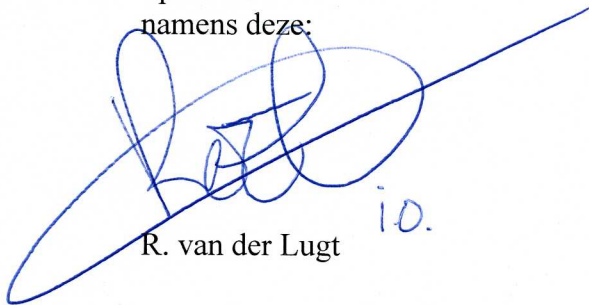
Het is om deze redenen dat wij u, althans de gemeente Delft, vragen om op korte termijn te bemiddelen tussen Speakers en Heineken met als doel voortzetting van de exploitatie van Speakers in het pand aan de Burgwal 45-49 na 1 januari 2009. Groenveld heeft zich bereid verklaard om zijn betrokkenheid bij Speakers af te bouwen c.q. te beëindigen als dat Heineken over de streep kan trekken.

Wij vernemen graag van u of de gemeente Delft bereid is Speakers en de stichting te steunen in hun streven de exploitatie van Speakers voort te zetten. Ook de gemeente Delft heeft daarbij belang omdat Speakers samen met de stichting voorziet in door de gemeente gewenste activiteiten voor de jeugd tussen de 16 en 24 jaar en het maar de vraag is of een nieuwe huurder van Heineken dat zal kunnen en willen doen.

Wij zien uw reactie graag tegemoet.

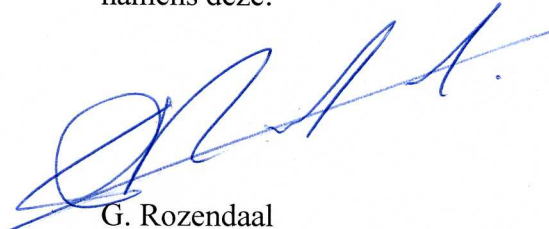
Hoogachtend,

Speakers B.V.
namens deze:



R. van der Lugt

Stichting Programmering Speakers
namens deze:



G. Rozendaal