

e i n d p a r a a f	
hoofd afd.	wethouder
	<i>Koning</i>
dd.	dd. <i>16/1/09</i>

Wijk- en Stadszaken

Ruimtelijke ordening

Barbarasteeg 2
2611 BM Delft
Bankrekening BNG 28.50.01.787,
t.n.v. gemeente Delft

Behandeld door

Ted van der Klaauw
Telefoon 0152197836
Fax 0152136823
tvdklaauw@delft.nl

Centrale nummers:

Telefoon 015 260 21 26
Fax 015 214 17 24
Internet www.gemeentedelft.info

Retouradres : Wijk- en Stadszaken, Postbus 340, 2600 AH Delft

aan de Gemeenteraad

Datum
15-01-2009
Ons kenmerk
384423
Uw brief van

Onderwerp
park Voorhofdreef

Uw kenmerk

Bijlage

Geachte raadsleden,

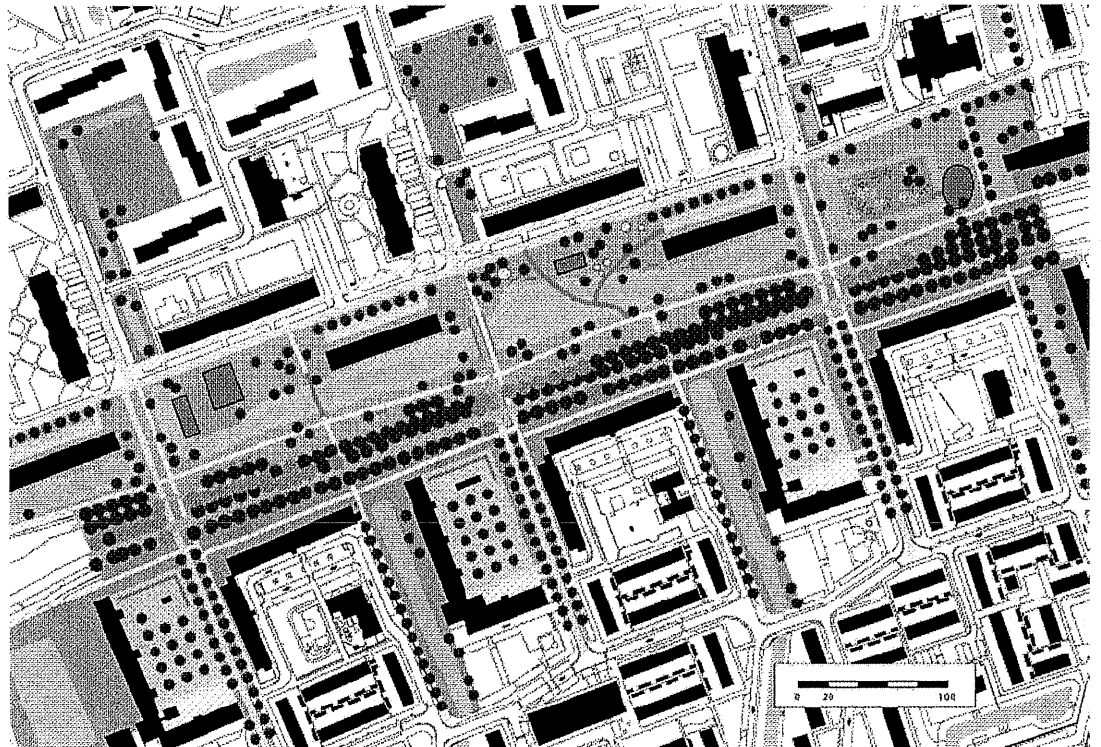
In het LVVP (2005) is als één van de verbetermaatregelen van de stedelijke auto-ontsluitingsstructuur aangegeven: het aantakken van de Martinus Nijhofflaan op de Provincialeweg in combinatie met het versmallen van de Voorhofdreef. Dit heeft er toe geleid dat u een motie heeft aangenomen (d.d. 30 november 2006), om de ruimte die vrijkomt bij de 'versmalling' van de Voorhofdreef grotendeels in te richten als groene openbare verblijfsruimte (bij voorkeur als park). Als eerste stap in de uitvoering van deze motie is een ontwerpstudie gemaakt die inzicht verschaft in de mogelijkheden om van de Voorhofdreef een park te maken. In deze brief informeer ik u over de stand van zaken op dit moment.

Ontwerpstudie 'J.C. Bloempark'

Onder begeleiding van een ambtelijke werkgroep (awg) heeft Veenenbos en Bosch landschapsarchitecten een verkennende ontwerpstudie voor een park ter plaatse van de Voorhofdreef opgesteld. In de awg zijn de disciplines RO, Milieu, Mobiliteit en IB vertegenwoordigd, alsmede incidenteel de sector MO, programma Jeugd en Onderwijs. Ik stel voor om voor het park ter plaatse van de Voorhofdreef in het vervolg te spreken over het 'J.C. Bloempark' ("En dan: wat is natuur nog in dit land?/ Een stukje bos, ter grootte van een krant,) als verbindende groene ruimte tussen de Roland Holstbuurt en de Multatulibuur, in de wijk Voorhof. Op basis van een verkenning naar verschillende 'parkvormen' is gekozen voor een park aan de westzijde van het bestaande wegprofiel. Hieronder licht ik dit nader toe:

- **Ruimtelijk:** Alleen een park aan de westzijde van de Voorhofdreef biedt de mogelijkheid om de vrijkomende ruimte optimaal te benutten en het verblijfsruimte als aaneengesloten ruimte te ontwerpen. Met het (optioneel) autovrij maken van de middelste dwarsverbinding (Jan Campertlaan) ontstaat een nog groter en attractiever, aaneengesloten park. In de beleving ontstaat een ruimtelijk contrast tussen een statige laan met een dicht bladerdek en een meer open ecologisch- en gebruikspark. Daarnaast belemmert de realisatie van een park aan de westzijde van de Voorhofdreef niet mogelijke toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen aan de oostzijde, in het kader van de gebiedsagenda Voorhof-Zuidoost.

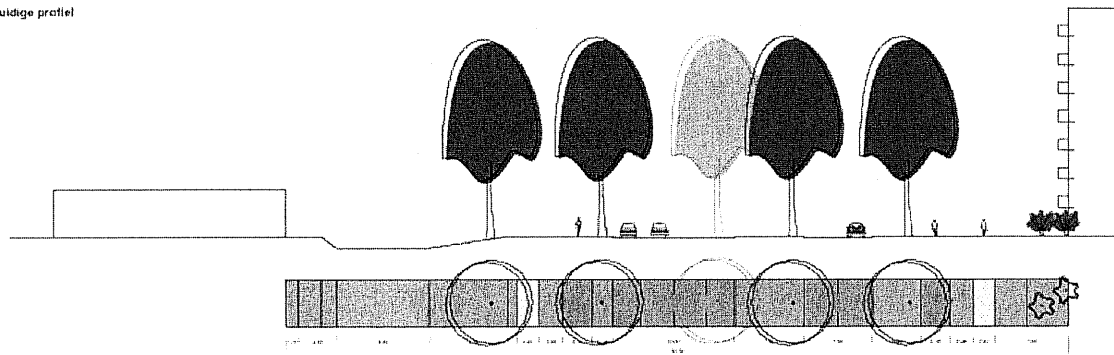
- Programmatisch: Het oorspronkelijke concept van de wijk Voorhof ZW, waarin bijzondere voorzieningen in de rand aan de Voorhofdreef zijn gesitueerd, kan in het parkontwerp versterkt worden. Qua gebruik sluit het park goed aan bij wensen uit de Nota Ruimte voor Spelen, zoals het gebruik maken van bestaand groen om meer te spelen, het stimuleren van 'natuurlijk spelen' en het realiseren van formele en informele speelplekken op buurtniveau. Speelvoorzieningen, maar ook andere ontmoetings-plekken zoals een barbequeplek of een jeu-des-boules-baan zijn eenvoudig in te passen in het parkschema. Het park kan dus op verschillende manieren gebruikt worden, terwijl de kwaliteit van het ruimtelijk beeld en de beleving van het park niet afhankelijk is van (veel) gebruikers.
- Wegprofiel: Voor de aanleg van het park is geen verplaatsing van rijstroken nodig buiten de bestaande tratering. Deze kostbare ingreep zou, om ruimte te creëren voor het park, wel nodig zijn als het park aan de andere zijde van de Voorhofdreef zou worden gesitueerd.
- Groenstructuur: Het park sluit goed aan bij het vigerende ecologisch beleid van de Voorhofdreef (secundaire ecologische verbinding). Ook liggen er kansen voor het realiseren van de wijkgebonden wateropgave. Het park sluit verder aan op het laankarakter van de Voorhofdreef en het groen van de aangrenzende buurten. De opzet van het park vergroot het contrast (qua groenstructuur) tussen Voorhof ZW en Voorhof ZO. Ook in het licht van de reeks nieuwe Delftse parken (Poptahof, Spoorzone, Mekelpark) is de 'ecologische' invulling van het park in Voorhof op zijn plaats.



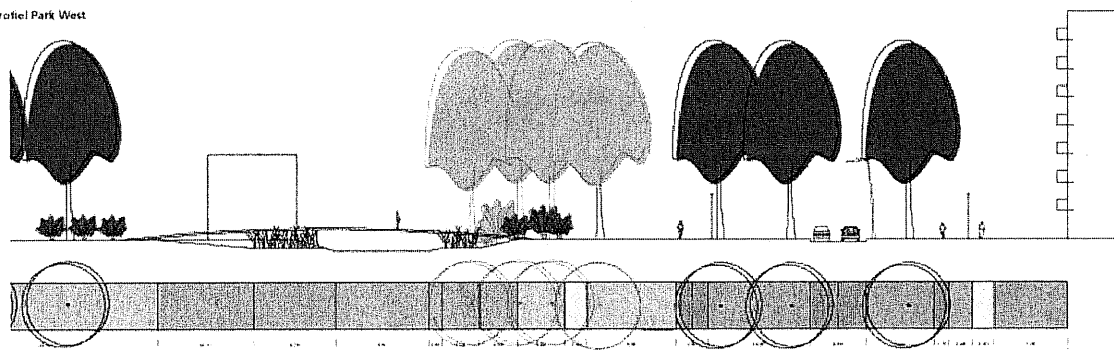
Schema 'J.C. Bloempark'

Datum
15-01-2009
Ons kenmerk
384423

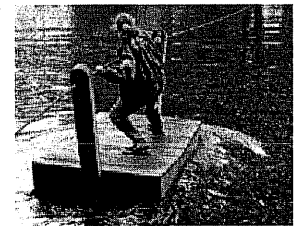
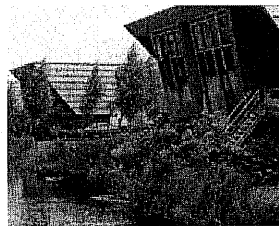
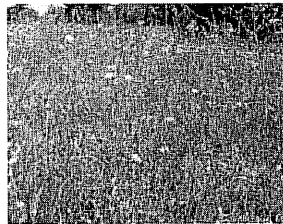
Huidige profiel



Profiel Park West



Impressie huidig en nieuw profiel Voorhofdreef



Sfeerbeelden 'J.C. Bloempark'

Datum
15-01-2009
Ons kenmerk
384423

Tankstation

Aan de westzijde van de Voorhofdreef, tussen de Jan Campertlaan en de J.J. Slauerhofflaan, is een tankstation gevestigd. Contractueel is vastgelegd dat de exploitant hier tot 2017 gevestigd kan blijven. Voor de realisering van het park in de eindsituatie moet het tankstation verdwijnen. Nader wordt bekeken hoe dit het beste kan worden gerealiseerd.

Vervolg

In voorliggende brief geef ik aan dat wij als college graag een parkinrichting langs de Voorhofdreef willen realiseren. De uiteindelijke realiseerbaarheid is afhankelijk van de uitkomsten van nader onderzoek en het vinden van financiële middelen. De volgende stappen naar de realisering van het 'J.C. Bloempark' zijn het onderzoeken van de financiële en technische haalbaarheid en vervolgens het maken van een parkontwerp.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Delft,



Anne Koning
Wethouder Ruimtelijke Ordening